

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 6)
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին
31 Մարտ 2026թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Թբիլիսյան խճ. 9/16

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջանը	Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ժամանակաշրջանը	Նախորդ տարվա սկզբից մինչև նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջանը
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	736,620	659,635	736,620	659,635
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	(326,516)	(300,554)	(326,516)	(300,554)
Ձուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտ/ծախս	410,104	359,081	410,104	359,081
Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	(11,487)	(14,923)	(11,487)	(14,923)
Այլ եկամուտներ	4,289	2,488	4,289	2,488
Ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման ծախս	13,712	58,227	13,712	58,227
Անձնակազմի գծով ծախսեր	(182,215)	(169,606)	(182,215)	(169,606)
Հիմնական միջոցների մաշվածություն	(17,227)	(16,028)	(17,227)	(16,028)
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա	(585)	(671)	(585)	(671)
Այլ ծախսեր	(94,017)	(117,519)	(94,017)	(117,519)
Շահույթ մինչև հարկվելը	122,574	101,049	122,574	101,049
Շահութահարկի գծով ծախս	(23,000)	(17,000)	(23,000)	(17,000)
Ժամանակաշրջանի շահույթ (վնաս) հարկումից հետո	99,574	84,049	99,574	84,049
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	-	-	-
Ընդամենը ժամանակաշրջանի				
Համապարփակ ֆինանսական արդյունք	99,574	84,049	99,574	84,049

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 15.04.2026թ



Կ.Տ.

վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն

Ա. Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

Հ. Հովհաննիսյան

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 7)
Ֆինանսական վիճակի մասին
31 Մարտ 2026թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Թբիլիսյան խճ. 9/16

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	31.03.2026թ. (չստուգված)	31.12.2025թ. (չստուգված)
ՍԿՏԻՎՆԵՐ		
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	415,756	290,762
Ներդրումային արժեթղթեր	1,212,323	1,231,120
Հաճախորդներին տրված վարկեր	16,162,157	15,923,893
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	1,890,985	1,873,877
Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	974,937	947,037
Բռնագանձված ակտիվներ	19,211	19,193
Այլ ակտիվներ	125,764	113,114
Ընդամենը՝ ակտիվներ	20,801,133	20,398,996
ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿՄՈՒՄՆԱԿ		
Պարտավորություններ		
Վարկեր և փոխառություններ	15,347,112	15,020,455
Ստորադաս փոխառություններ	860,484	889,658
Թողարկված տոկոսային պարտատոմսեր	1,223,696	1,224,260
Ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ	14,300	11,194
Ընթացիկ հարկային պարտավորություն	39,944	55,329
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	31,852	31,852
Վարձակալության գծով պարտավորություններ	97,766	105,580
Այլ պարտավորություններ	156,509	130,772
Ընդամենը՝ պարտավորություններ	17,771,663	17,469,100
Սեփական կապիտալ		
Կանոնադրական կապիտալ	1,525,623	1,525,623
Չբաշխված շահույթ	1,503,847	1,404,273
Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ	3,029,470	2,929,896
Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ	20,801,133	20,398,996

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 15.04.2026թ

Կ.Տ.



Վարկային կազմակերպության
 գլխավոր գործադիր տնօրեն

(Handwritten signature in blue ink)

Ա.Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

(Handwritten signature in blue ink)

Հ.Հովհաննիսյան

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին (ձև թիվ 8)

31 Մարտ 2026թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Կրեդիտ» ՈՒՎԿ ԱԿ. Բ.Երևան, Թբիլիսյան խճ. 9/16

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ			Կապիտալի փոփոխություններ	Կապիտալի փոփոխություններ	Կապիտալի փոփոխություններ	Կապիտալի փոփոխություններ	Կապիտալի փոփոխություններ	Կապիտալի փոփոխություններ	Կապիտալի փոփոխություններ	Կապիտալի փոփոխություններ	Կապիտալի փոփոխություններ	Կապիտալի փոփոխություններ
	1	2	3										
Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջան (I աղյուսակ)													
1. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում	1,455,857		1,455,857							1,209,210	2,665,067		2,665,067
1.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և Լակամ վկայվածի ճշտում			0								0		0
2. Վերահաշվարկված մնացորդը	1,455,857		1,455,857							1,209,210	2,665,067		2,665,067
3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝													
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ													
3.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին			0								0		0
4. Համապարփակ եկամուտ			0							84,049	84,049		84,049
5. Ծախսերի փոփոխություններ			0								0		0
6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝			0								0		0
6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված անանցյալ գործարքների աճ/նվազում			0								0		0
7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝			0								0		0
7.1. Մասնաճանապարհի գլխավոր պահուստին			0								0		0
7.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում			0								0		0
7.3. Լիսինգի վնասի ծածկում			0								0		0
7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից առժամ հանձնված նվազում			0								0		0
7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր			0								0		0
16. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում	1,455,857		1,455,857							1,293,259	2,749,116		2,749,116
Հաշվետու ժամանակաշրջան (II աղյուսակ)													
9. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբում	1,525,623		1,525,623							1,404,273	2,929,896		2,929,896
9.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և Լակամ վկայվածի ճշտում			0								0		0
10. Վերահաշվարկված մնացորդը	1,525,623		1,525,623							1,404,273	2,929,896		2,929,896
11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝													
11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ													
11.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին			0								0		0
12. Համապարփակ եկամուտ			0							99,574	99,574		99,574
13. Ծախսերի փոփոխություններ			0								0		0
14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝			0								0		0
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված անանցյալ գործարքների աճ/նվազում			0								0		0
15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝			0								0		0
15.1. Մասնաճանապարհի գլխավոր պահուստին			0								0		0
15.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում			0								0		0
15.3. Լիսինգի վնասի ծածկում			0								0		0
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից առժամ հանձնված նվազում			0								0		0
15.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր			0								0		0
16. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում	1,525,623		1,525,623							1,503,847	3,029,470		3,029,470

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվ՝ 16.04.2026թ.



Վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն

Handwritten signature

Ա. Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

Handwritten signature

Հ. Հովհաննիսյան

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 9)
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին
31 Մարտ 2026թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Թբիլիսյան խճ. 9/16

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	31.03.2026թ. (չստուգված)	31.12.2025թ. (չստուգված)
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ստացված տոկոսներ	639,753	2,753,926
Վճարված տոկոսներ	(234,245)	(1,220,130)
Այլ ստացված եկամուտներ	4,289	27,602
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ	(182,215)	(756,658)
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից	(100,940)	(350,754)
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր՝ նախքան փոփոխությունները գործառնական ակտիվներում և պարտավորություններում	126,642	453,986
Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)	(119,839)	(1,729,633)
Ֆինանսական վարձակալության դիմաց ստացվելիք գումարների նվազում (ավելացում)	(17,108)	(218,293)
Այլ ակտիվներ և պարտավորություններ	(3,670)	10,216
Ջուր դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից՝ նախքան շահութահարկը	(13,975)	(1,483,724)
Վճարված շահութահարկ	(9,337)	(38,481)
Ջուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից	(23,312)	(1,522,205)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Հիմնական միջոցների օտարում (ծեղքբերում)	(52,818)	(46,091)
Ոչ նյութական ակտիվների օտարում (ծեղքբերում)		(4,250)
Արժեթղթի նվազում (ավելացում)	5,608	88,420
Ջուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	(47,210)	38,079
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	201,791	1,502,250
Մուտքեր բաժնետիրական կապիտալի թողարկումից	327	45,159
Վարձակալության գծով պարտավորությունների մարում	(12,638)	(44,860)
Ջուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	189,480	1,502,549
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ	118,958	18,423
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի սկզբին	290,762	256,328
Արտարժույթի փոխարժեքային ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	6,036	16,011
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի վերջում	415,756	290,762

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 15.04.2026թ
 Կ.Տ.



Վարկային կազմակերպության
 գլխավոր գործադիր տնօրեն

Ա. Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

Հ. Հովհաննիսյան

(Handwritten signatures in blue ink)

ՀՐԱՊԱՐԱՎՎՈՐ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ

Վարկային կազմակերպության անվանումը «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ

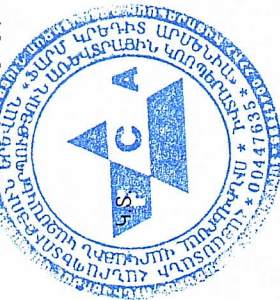
Անստեղծվել 01/01/26

31/03/26

(հազար դրամ)

Նորմատիվներ	Փաստացի մեծությունը	Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի մեծություն	Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը
1	2	3	4
Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը	1,525,623	150,000	խախտում արկա չէ
Ընդհանուր (սեփական) կապիտալի նվազագույն չափը	3,460,925	150,000	խախտում արկա չէ
Ընդհանուր կապիտալի և դիվիդ կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը	17.7%	12.0%	խախտում արկա չէ
Մեկ փոխարոտի զծով դիսկի առավելագույն չափը	5.4%	25.0%	խախտում արկա չէ
Մ ¹ պահանջի և գրավի արժեքի սահմանային հարաբերակցության առավելագույն չափի նորմատիվից շեղումը		10.0%	խախտում արկա չէ
Մ ² պահանջի և գրավի արժեքի սահմանային հարաբերակցության առավելագույն չափի նորմատիվից շեղումը		5.1%	խախտում արկա չէ

Հաշվետվության կազմակերպության անստեղծվել 15.04.2026թ



Վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն
[Signature]
Գլխավոր հաշվապահ
[Signature]
Ա. Գաբրիելյան
Հ. Հովհաննիսյան