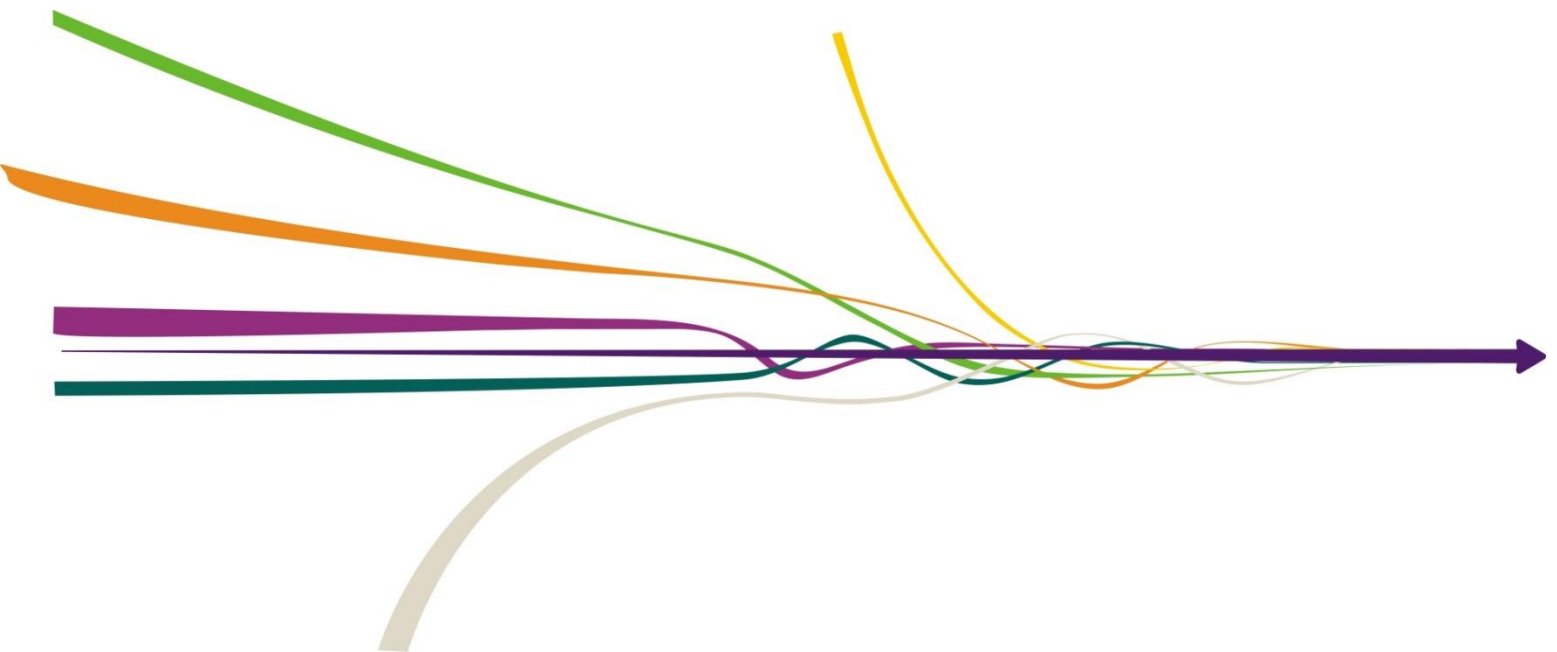


Անփոփ ֆինանսական
հաշվետվություններ և անկախ
աուդիտորի եզրակացություն

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ունիվերսալ
վարկային կազմակերպություն
առևտրային կոոպերատիվ

2016թ. դեկտեմբերի 31



Բովանդակություն

	Էջ
Անկախ աուդիտորի եզրակացություն	1
Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվություն	4
Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվություն	5
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին ամփոփ հաշվետվություն	6
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվություն	7

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

Գրասր թղթերի ՓԲԸ
ՀՀ, ք. Երևան 0012
Վաղարշյան 8/1

Հ. + 374 10 260 964
Ֆ. + 374 10 260 961

Grant Thornton CJSC
8/1 Vagharyshyan str.
0012 Yerevan, Armenia

T + 374 10 260 964
F + 374 10 260 961

www.grantthornton.am

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն առևտրային կոոպերատիվի փայատերերին և խորհրդին.

Կարծիք

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները ներառում են «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն առևտրային կոոպերատիվի ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվությունը 2016թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, այդ տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին և դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվությունները՝ քաղված «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն առևտրային կոոպերատիվի 2016թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ավարտված տարվա աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվություններից:

Մեր կարծիքով 2016թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ավարտված տարվա «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն առևտրային կոոպերատիվի աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվություններից քաղված ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով համահունչ են այդ ֆինանսական հաշվետվություններին:

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններ

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն պարունակում բոլոր բացահայտումները, որոնք պահանջվում են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներում (ՖՀՄՍ): Հետևաբար, ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների ընթերցումը չի փոխարինում «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն առևտրային կոոպերատիվի աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվությունների ընթերցմանը:

Աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվություններ

Մենք արտահայտել ենք չձևափոխված աուդիտորական կարծիք աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ 2017թ. մայիսի 16-ի մեր եզրակացությունում:

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների նկատմամբ դեկլարության պատասխանատվությունը

Դեկլարությունը պատասխանատու է աուդիտորական ստուգում անցած ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար, որտեղ ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացվում են միևնույն ձևով, ինչպես և աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվությունները, բացառությամբ ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունների, որոնք չեն ներառվում այս ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններում:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը

Մեր պատասխանատվությունն է, հիմնվելով մեր կողմից իրականացրած ընթացակարգերի վրա, արտահայտել կարծիք ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ՝ աուդիտի միջազգային ստանդարտ 810 «Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ աուդիտորական եզրակացության նկատմամբ կիրառվող առաջադրանքներ» ստանդարտին համապատասխան:

Գագիկ Գյուլբուդաղյան

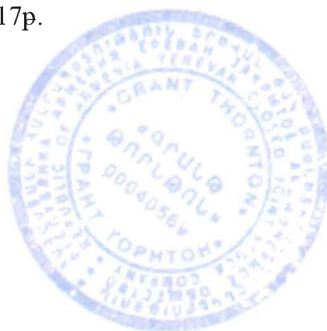
Տնօրեն

16 մայիսի 2017թ.



Մարինե Մուշեղյան

Աուդիտոր



Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվություն

Հազար ՀՀ դրամ	2016թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար	2015թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	1,174,777	1,188,099
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	(546,292)	(523,678)
Զուտ տոկոսային եկամուտներ	628,485	664,421
Զուտ առևտրային վնաս	(11,735)	(1,820)
Եկամուտներ ստացված շնորհներից	31,899	33,074
Ոչ առևտրային ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների արտարժույթի փոխարկումից զուտ եկամուտ	966	19,183
Այլ եկամուտներ	69,565	53,188
Արժեզրկման ծախս	(245,480)	(144,660)
Անձնակազմի գծով ծախսեր	(374,051)	(328,831)
Այլ ծախսեր	(227,611)	(223,623)
Շահույթ/(վնաս) մինչև հարկումը	(127,962)	70,932
Շահութահարկի գծով (ծախս)/փոխհատուցում	5,955	(14,634)
Տարվա շահույթ/(վնաս)	(122,007)	56,298
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	(122,007)	56,298

Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվություն

Հազար ՀՀ դրամ	2016թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2015թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
ԱԿՏԻՎՆԵՐ		
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	578,748	490,763
Ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ	582	392
Հաճախորդներին տրված վարկեր	8,103,849	7,735,444
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	33,102	65,524
Կանխավճարներ շահութահարկի գծով	14,212	10,352
Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	153,661	147,034
Բռնագանձված ակտիվներ	35,465	-
Այլ ակտիվներ	17,819	14,396
Ընդամենը՝ ակտիվներ	8,937,438	8,463,905
ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ		
Պարտավորություններ		
Վարկեր և փոխառություններ	7,546,611	7,008,565
Ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ	-	799
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ	51,765	80,904
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	3,269	9,170
Այլ պարտավորություններ	90,599	46,013
Ընդամենը՝ պարտավորություններ	7,692,244	7,145,451
Սեփական կապիտալ		
Կանոնադրական կապիտալ	748,541	699,794
Չբաշխված շահույթ	496,653	618,660
Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ	1,245,194	1,318,454
Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ	8,937,438	8,463,905

Ֆինանսական հաշվետվությունները ստորագրվել են Կազմակերպության գլխավոր տնօրենի և գլխավոր հաշվապահի կողմից 2017թ. մայիսի 16-ին:

Գլխավոր տնօրեն
Արմեն Գաբրիելյան



Գլխավոր հաշվապահ
Հրաչուհի Հովհաննիսյան

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին ամփոփ հաշվետվություն

Հազար ՀՀ դրամ

	Կանոնադրական կապիտալ	Զբաղիված շահույթ	Ընդամենը
Հաշվեկշիռը 2015թ. հունվար 1-ի դրությամբ	673,863	562,362	1,236,225
Կանոնադրական կապիտալի ավելացում	25,931	-	25,931
Սեփականատերերի հետ գործարքներ	25,931	-	25,931
Տարվա շահույթ	-	56,298	56,298
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	56,298	56,298
Հաշվեկշիռը 2015թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	699,794	618,660	1,318,454
Կանոնադրական կապիտալի ավելացում	48,747	-	48,747
Սեփականատերերի հետ գործարքներ	48,747	-	48,747
Տարվա վնաս	-	(122,007)	(122,007)
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	(122,007)	(122,007)
Հաշվեկշիռը 2016թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	748,541	496,653	1,245,194

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվություն

Հազար ՀՀ դրամ

2016թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար 2015թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	2016թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար	2015թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ստացված տոկոսներ	1,156,613	1,177,456
Վճարված տոկոսներ	(588,785)	(529,053)
Ջուտ վճարումներ արտարժույթով գործառնությունների մասով	(12,724)	(1,413)
Այլ ստացված եկամուտ	67,746	52,645
Շնորհից եկամուտ	2,760	5,424
Աշխատակազմի և այլ ընդհանուր վարչական ծախսերի վճարումներ	(540,656)	(508,340)
Դրամական հոսքեր նախքան գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը	84,954	196,719
<i>(Ավելացում)/նվազում գործառնական ակտիվներում</i>		
Հաճախորդներին տրված վարկեր	(633,329)	(656,720)
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	30,719	25,279
Այլ ակտիվներ	(3,768)	(237)
<i>Ավելացում/ (նվազում) գործառնական պարտավորություններում</i>		
Այլ պարտավորություններ	36,373	4,080
Ջուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից մինչև շահութահարկը	(485,051)	(430,879)
Վճարված շահութահարկ	(3,860)	(24,030)
Գործառնական գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	(488,911)	(454,909)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների առք	(62,634)	(32,243)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարումներ	4,636	1,951
Ներդրումային գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	(57,998)	(30,292)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ստացված այլ փոխառություններ	583,130	140,579
Մուտքեր բաժնետիրական կապիտալի թողարկումից	48,747	25,931
Ֆինանսական գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	631,877	166,510
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/(նվազում)	84,968	(318,691)
Փոխանակման փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	3,017	5,324
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ	490,763	804,130
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ	578,748	490,763