

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 6)

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին

«31» Դեկտեմբեր 2012թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք. Երևան, Քաջագնուհու 18

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ծանոթ.	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջանը	Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ժամանակաշրջանը	Նախորդ տարվա սկզբից մինչև նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջանը
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ		162,358	102,145	552,202	296,165
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր		(66,894)	(35,803)	(225,393)	(98,359)
Զուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտ և ծախս	6	95,464	66,342	326,809	197,806
Լիցենզիային գործարքներից ստացված գուտ շահույթ/ (վնաս)	7	(2,528)	169	6,632	322
Այլ եկամուտներ	8	107,007	68,377	356,412	200,240
Ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման ծախս	9	(45,715)	(510)	(65,520)	(32,855)
Անձնակազմի գծով ծախսեր	10	(90,361)	(65,900)	(265,916)	(209,619)
Հիմնական միջոցների մաշվածություն	17	(9,326)	(4,708)	(28,096)	(17,586)
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա	18	770	(190)	(1,114)	(746)
Այլ ծախսեր	11	(37,176)	(21,525)	(102,460)	(75,689)
Շահույթ մինչև հարկվելը		18,135	42,055	226,747	61,873
Շահութահարկի գծով ծախս	12	(4,602)	(6,900)	(44,713)	(12,925)
Ժամանակաշրջանի շահույթ (վնաս) հարկումից հետո		13,533	35,155	182,034	48,948
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք					
Ընդամենը ժամանակաշրջանի					
Համապարփակ ֆինանսական արդյունք		13,533	35,155	182,034	48,948

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.01.2013թ

Կ.Տ.

Վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն

Ա.Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

Ն.Կիրակոսյան



Ենթահավելված 1

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի խորհրդի
2010 թվականի հունիսի 8-ի թիվ 126-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված 1-ի

Ենթահավելված 8

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին (ձև թիվ 8)

«31» Դեկտեմբեր 2012թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ .թ. Երևան, Քաջագոմումու 18

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	1	2	3										
Հոդվածներ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Լուծվողի ցուցանիշներ	Լուծվողի ճշգրիտ արժեք	Մնացորդի արժեք	Լուծվողի արժեքի փոփոխություններ	Մնացորդի արժեքի փոփոխություններ	Մնացորդի արժեքի փոփոխություններ	Մնացորդի արժեքի փոփոխություններ	Մնացորդի արժեքի փոփոխություններ	Մնացորդի արժեքի փոփոխություններ	Մնացորդի արժեքի փոփոխություններ	Մնացորդի արժեքի փոփոխություններ	Մնացորդի արժեքի փոփոխություններ	Մնացորդի արժեքի փոփոխություններ
	371,681	371,681	371,681							77,256	448,937		448,937
1. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 հունվարի 2011թ. (ստուգված)			0								0		0
1.1. Հաշվապահական հաշվառման բաղադրականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը													
2. Վերահաշվարկված մնացորդը	371,681	0	371,681	0	0	0	0	0	0	77,256	448,937	0	448,937
3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնետոմսերի) գծով, այդ թվում՝	19,276	0	19,276	0	0	0	0	0	0	0	19,276		19,276
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	19,276		19,276								19,276		19,276
3.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնետոմսերի, փայերի) հաշվին			0								0		0
4. Համապարփակ եկամուտ			0								48,948		48,948
5. Շահութաբաժիններ			0								0		0
6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝			0								0		0

Նախորդ հաշվառու ժամանակաշրջան (1 աղյուսակ)

6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում									0				0		0
7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝									0				0		0
7.1. Բաժնետերերի գինգները ստանալիս									0				0		0
7.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում									0				0		0
7.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում									0				0		0
7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների գերագնահատումից արժեքի աճի նվազում									0				0		0
7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր									0				0		0
8. Մնացորդ նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում առ 31 դեկտեմբերի 2011թ. (ստուգված)	390,957								390,957			126,204	517,161		517,161
Հաշվետու ժամանակաշրջան (II արդյուտակ)															
9. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 հունվարի 2012թ. (ստուգված)	390,957								390,957			126,204	517,161		517,161
9.1. Հաշվապահական հաշվառման բաղադրականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը									0				0		0
10. Վերահաշվարկված մնացորդը	390,957								390,957			126,204	517,161		517,161
11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝									0				0		0
11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	97,826								97,826				97,826		97,826
11.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին									0				0		0
12. Համապարհակ էկամուտ									0			182,034	182,034		182,034
13. Շահութաբաժիններ									0				0		0
14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝									0				0		0
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում									0				0		0
15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝									0				0		0
15.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին									0				0		0
15.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում									0				0		0
15.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում									0				0		0
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում									0				0		0
15.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր									0				0		0
16. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 31 դեկտեմբերի 2012թ. (ստուգված)	488,783								488,783			308,238	797,021		797,021


 Գլխավոր գործադիր տնօրեն **Ա. Գաբրիելյան**
 Գլխավոր հաշվապահ  **Ն. Կիրակոսյան**

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.01.2013թ



ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև թիվ 9)
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին

«31» Դեկտեմբեր 2012թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք. Երևան, Քաջազնունու 18

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	31.12.2012թ.	31.12.2011թ. (ստուգված)
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ստացված տոկոսներ	529,417	207,845
Վճարված տոկոսներ	(166,718)	(48,597)
Ավանդի նվազում (ավելացում)	442,117	108,718
Ստացված գուտ կոմիսիոն եկամուտներ	29,620	20,673
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ	(194,787)	(157,847)
Վճարված հարկեր	(81,418)	(60,423)
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր՝ նախքան փոփոխությունները գործառնական ակտիվներում և պարտավորություններում	558,231	70,369
Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից	(322,972)	114,798
Ֆինանսական վարձակալության դիմաց ստացվելիք գումարներ նվազում (ավելացում)	27,605	102,640
Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)	(1,067,497)	(1,402,766)
Զուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից՝ նախքան շահութահարկը	(804,633)	(1,114,959)
Վճարված շահութահարկ	(15,081)	(18,729)
Զուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից	(819,714)	(1,133,688)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Հիմնական միջոցների ձեռքբերում (օտարում)	(52,575)	(182,327)
Ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում (օտարում)	(4,907)	(540)
Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից	106,728	19,167
Զուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	49,246	(163,700)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	1,264,384	1,426,316
Զուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	1,264,384	1,426,316
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գուտ աճ	493,916	128,928
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի սկզբին	252,548	123,306
Արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	7,174	314
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի վերջում (ծան.13, 14)	753,638	252,548

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.01.2013թ.



Վարկային կազմակերպության
 գլխավոր գործադիր տնօրեն

Ա.Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

Ն.Կիրակոսյան

ՀՐԸՄԱՐԱԿՎՈՂ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ

Վարկային կազմակերպության անվանումը «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ
 Ամսաթիվը 01/10/12
 31/12/12

Նորմատիվներ	Փաստացի մեծությունը	Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի մեծությունը	(հազ. դրամ)
			Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը
1	2	3	4
Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը	488,783	150,000	խախտում առկա չէ
Ընդհանուր (անհիսկան) կապիտալի նվազագույն չափը	770,915	150,000	խախտում առկա չէ
Ն1 ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը		10.0%	
Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը		25.0%	

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.01.2013թ.



Գլխավոր գործադիր տնօրեն
 Ա. Գաբրիելյան
 Գլխավոր հաշվապահ
 Ն. Կիրակոսյան

Համաձայն ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից ընդունված «Կանոնակարգ 14»-ի 12.1 կետի «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ-ի կանոնադրության՝ «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ-ն հրապարակային օֆերտաների միջոցով փոխառություններ չի ներգրավում, հետևաբար կազմակերպության վրա չեն տարածքում «Ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև նվազագույն հարաբերակցությունը (Ն1 նորմատիվ)» և «Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը»:



Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1. Հիմնական գործունեություն

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» Ունիվերսալ Վարկային Կազմակերպություն Առևտրային Կոոպերատիվը գրանցվել (ստեղծվել) է 18 սեպտեմբերի 2007թ.-ին Կենտրոնական բանկի խորհրդի թիվ 43 որոշմամբ: Կազմակերպությունը գրանցված է ՀՀ ք. Երևան, Քաջազնունու 18 հասցեում և գործունեություն է իրականացնում նույն հասցեում:

Կազմակերպությունը փոխառություններ է ներգրավում իր Փայատերերից և իրավաբանական անձանցից: Կազմակերպությունը իր կանոնադրության 3.3 կետի համաձայն հրապարակային օֆերտաների միջոցով փոխառություններ չի ներգրավում:

Համաձայն կազմակերպության կանոնադրության 3.1 կետի թ. ենթակետի իր գործառնությունները իրականացնում է անկանխիկ ձևով:

2. Հայաստանյան գործարար միջավայրը

Հայաստանի քաղաքական և տնտեսական միջավայրը չի կարելի դեռևս համարել կայուն զարգացող: Որպես զարգացող շուկա, Հայաստանը չունի կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն զարգացած երկրներում: Հետևաբար, Հայաստանում ծավալած գործունեությունը կապված է որոշակի ռիսկերի հետ, որոնք բնորոշ չեն զարգացած երկրների շուկաներին:

Նման ռիսկերը և դրանցից բխող հետևանքները կարող են ազդեցություն թողնել Կազմակերպության գործունեության վրա կանխատեսելի ապագայում: Կից ներկայացվող հաշվետվությունները չեն արտացոլում այն ճշգրտումները, որոնք կարող են առաջանալ նշված անորոշությունների՝ հետագայում որոշակի դառնալու արդյունքում: Նշված ճշգրտումները, եթե կլինեն այդպիսիք, կարտացոլվեն Կազմակերպության ֆինանսական հաշվետվություններում այն ժամանակաշրջանում, որում դրանք ի հայտ կգան և կգնահատվեն:

Բացի այդ, տնտեսական պայմանները շարունակում են սահմանափակել գործունեության ծավալները ֆինանսական շուկաներում:

Գնանշումները ցածր իրացվելիություն ունեցող շուկաներում, հնարավոր է, չարտացոլեն ֆինանսական գործիքների իրական արժեքները, որոնք որոշվում են արդյունավետ, ակտիվ շուկայում բազմաթիվ պատրաստական վաճառողներով ու գնորդներով:

3. Հաշվետվությունների պատրաստման հիմքերը

Համապատասխանությունը

Կազմակերպության ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Հաշվապահական Հաշվառման Միջազգային Ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՍԽ) կողմից մշակված և «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ 1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2012 թ. 4-րդ եռամսյակ ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



հրապարակված ֆինանսական Հաշվետվությունների Ներկայացման Միջազգային Ստանդարտների (ՖՀՆՄՍ) և ֆինանսական Հաշվետվությունների Մեկնաբանությունների Միջազգային Կոմիտեի (ՖՀՄՄԿ) կողմից թողարկված Մեկնաբանությունների համաձայն: Համեմատական տեղեկատվությունը և ֆինանսական հաշվետվությունները ներառում են Կազմակերպության ֆինանսական գործունեության արդյունքները և դրամական հոսքերը 31.12.2012թ. ժամանակահատվածի համար:

Չափման հիմքերը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են իրական արժեքի սկզբունքի հիման վրա՝ ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող, իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների ու պարտավորությունների, ինչպես նաև վաճառքի համար մատչելի ակտիվների համար, բացառությամբ այն ակտիվների, որոնց իրական արժեքը հնարավոր չէ որոշել: Այլ ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ ոչ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները հաշվառվում են պատմական արժեքով:

Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Կազմակերպության գործառնական արժույթը այն հիմնական տնտեսական միջավայրի արժույթն է, որտեղ գործում է Կազմակերպությունը: Կազմակերպության գործառնական և ներկայացման արժույթը ՀՀ դրամն է, քանի որ այս արժույթը լավագույն ձևով է արտացոլում Կազմակերպության գործարքների և իրադարձությունների տնտեսական բովանդակությունը: Կազմակերպությունը պատրաստում է իր հաշվետվությունները ՀՀ օրենսդրական պահանջներին և հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտներին համապատասխան: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները հիմնված են Կազմակերպության հաշվապահական հաշվառման գրանցումների վրա, որոնք ճշգրտվել և վերադասակարգվել են ՖՀՆՄՍ-ին համապատասխանեցնելու նպատակով: Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով՝ հազար դրամների ճշտությամբ: ՀՀ սահմաններից դուրս ՀՀ դրամը ազատ փոխարկելի չէ:

Վերադասակարգումներ

Անհրաժեշտության դեպքում, համադրելի թվերը ճշգրտվել են՝ ընթացիկ տարում ներկայացման փոփոխություններին համապատասխանելու համար:

4. Հաշվապահական հաշվառման կարևոր սկզբունքները

Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ժամանակ կիրառվել են հետևյալ սկզբունքները: Հաշվապահական քաղաքականությունը կիրառվել է հետևողականորեն:

Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում



Եկամուտը ճանաչվում է այն դեպքում, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտերը կհոսեն Կազմակերպություն, և ստացված եկամուտը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Ծախսը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կարտահոսեն Կազմակերպությունից, և ծախսը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Հետևյալ չափանիշները նույնպես պետք է հաշվի առնվեն մինչև եկամտի ճանաչումը:

Տոկոսային ծախսեր և եկամուտներ

Տոկոսային եկամուտներն ու ծախսերը բոլոր տոկոսաբեր ֆինանսական գործիքների համար, բացառությամբ առևտրային նպատակներով պահվող կամ ֆինանսական արդյունքներով ճշտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող գործիքների, ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են որպես «տոկոսային եկամուտ» և «տոկոսային ծախս»:

Եթե ֆինանսական ակտիվները կամ նմանատիպ ֆինանսական ակտիվների խմբի հաշվեկշռային արժեքը նվազում է արժեզրկումից կորուստների պատճառով, տոկոսային եկամուտը շարունակում է ճանաչվել՝ կիրառելով սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքը նոր հաշվեկշռային արժեքի նկատմամբ:

Միջնորդավճարներից և այլ նմանատիպ վճարներից եկամուտներ ու ծախսեր

Միջնորդավճարները, վարձավճարները և այլ եկամտային ու ծախսային հոդվածները հիմնականում ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքով, ծառայությունների մատուցման ընթացքում:

Արտարժույթային գործարքներից եկամուտները (վնասը) ներառում է արտարժույթի առուվաճառքից զուտ եկամուտը (վնասը) և արտարժույթով ակտիվների կամ պարտավորությունների վերագնահատումից եկամուտը (վնասը):

Արտարժույթով կատարված գործարքները վերահաշվարկվում են գործառնական արժույթով՝ գործարքի օրվա փոխարժեքով: Արտարժույթով արտահայտված առևտրային նպատակներով պահվող ակտիվների և պարտավորությունների փոխարկումից առաջացած օգուտը և վնասը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության «արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)» հոդվածում, մինչդեռ ոչ առևտրային ակտիվների փոխարկումից գոյացող օգուտը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության «այլ եկամուտ» կամ «այլ ծախս» հոդվածում: Արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները և պարտավորությունները փոխարկվում են գործառնական արժույթով՝ կիրառելով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության ամսաթվի դրությամբ գործող փոխարժեքը:



Ստորև ներկայացվում են ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ընթացքում կազմակերպության կողմից օգտագործված տարեվերջյան փոխարժեքները.

	31 Դեկտեմբեր 2012	31 Դեկտեմբեր 2011
ՀՀ դրամ/ 1ԱՄՆ դոլար	403.58	385.77
ՀՀ դրամ/ 1 Եվրո	532.24	498.72

Հարկում

Հաշվետու տարվա շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից: Շահութահարկը ձանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում բացառությամբ այն հարկերի, որոնց գծով գործառնությունների արդյունքները ձանաչվել են սեփական կապիտալում, որի դեպքում հարկերը նույնպես ձանաչվում են սեփական կապիտալում:

Ընթացիկ հարկը տարվա համար հարկվող եկամուտներից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվին գործող հարկային դրույքներով, ինչպես նաև նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկերը հաշվարկվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության պարտավորությունների մեթոդի համաձայն: Հետաձգված հարկերը հաշվի են առնում բոլոր ժամանակային տարբերությունները, որոնք առաջանում են ֆինանսական հաշվետվություններում ձանաչված ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային գումարների միջև, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ այդ հետաձգված շահութահարկը առաջացել է գուդվիլի կամ կազմակերպությունների միավորում չհանդիսացող գործառնություններում ակտիվների կամ պարտավորությունների նախնական ձանաչման ժամանակ և ազդեցություն չունի հաշվապահական կամ հարկման նպատակով հաշվարկվող շահույթի վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվը ձանաչվում է միայն այն չափով, որքանով հավանական է, որ ապագայում առկա կլինի հարկման ենթակա շահույթ, որի հաշվին կարող են օգտագործվել ժամանակավոր տարբերությունները: Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվարկվում են այն հարկային դրույքով, որը ենթադրվում է, որ կգործի ակտիվների իրացման և պարտավորությունների մարման ժամանակ՝ հիմնվելով տվյալ ժամանակաշրջանի կամ հաշվետու ժամանակաշրջանի փաստացի գործող դրույքների վրա:

Հետաձգված շահութահարկը առաջանում է այն ժամանակավոր տարբերությունների գծով, ինչպիսիք են դուստր, ասոցիացված կամ համատեղ ձեռնարկություններում ներդրումներից առաջացողները, բացի այն դեպքերից, երբ ժամանակավոր տարբերությունների հակադարձման



Ժամկետները կառավարելի են և, հավանական է, որ ժամանակավոր տարբերությունները մոտ ապագայում չեն հակադարձվի:

ՀՀ-ում գործում են նաև բազմաթիվ այլ գործառնական հարկեր, որոնք հաշվարկվում են ելնելով Կազմակերպության գործունեությունից: Այս հարկերը ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են «այլ ծախսեր» հոդվածում:

Ղրամական միջոցներ և ղրանց համարժեքներ

Ղրամական միջոցներն ու ղրանց համարժեքները ներառում են կանխիկ ղրամը և հաշիվները բանկերում, որոնք կարճ ժամանակահատվածում կարող են փոխարկվել կանխիկ ղրամի, և արժեքի փոփոխման չնչին ռիսկ են պարունակում:

Ղրամական միջոցներն ու ղրանց համարժեքները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով:

Հաշիվներ բանկերում

Իր բնականոն գործունեության ընթացքում Կազմակերպությունն օգտագործում է բանկերում բացված ընթացիկ կամ տարբեր ժամկետներով ավանդային հաշիվները: Ֆիքսված ժամկետով ավանդները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Այն միջոցները, որոնք չունեն ֆիքսված ժամկետներ, ամորտիզացվում են դեկավարության կողմից գնահատված ժամկետներում:

Ֆինանսական գործիքներ

Կազմակերպությունը ֆինանսական ակտիվը կամ պարտավորությունը հաշվեկշռում ճանաչում է այն ժամանակ, երբ այն դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ: Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների սովորական առուվաճառքի դեպքում ղրանք ճանաչվում են գործարքի օրվա դրությամբ: Սովորական ճանապարհով ձեռք բերված ֆինանսական գործիքները, որոնք հետագայում պետք է հաշվառվեն իրական արժեքով, գործարքի օրվա և պայմանագրի օրվա միջև ընկած ժամանակահատվածում հաշվառվում են նույն եղանակով, որով հաշվառվում են ձեռքբերված գործիքները:

Սկզբնական ճանաչման ժամանակ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները չափվում են իրական արժեքով՝ գումարած, ներդրումների դեպքում, գործարքին անմիջապես վերագրելի ծախսերը, բացառությամբ ֆինանսական արդյունքներում ճշգրտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող ներդրումները:

Սկզբնական ճանաչումից հետո, ֆինանսական արդյունքներում իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններին չվերաբերող բոլոր ֆինանսական պարտավորությունները (ներառյալ վաճառքի համար պահվողները) չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Սկզբնական



Ճանաչումից հետո ֆինանսական արդյունքներում իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորությունները հետագայում հաշվառվում են իրական արժեքով:

Կազմակերպությունը իր ֆինանսական ակտիվները դասակարգել է ըստ հետևյալ դասերի՝ վարկեր և դեբիտորական պարտքեր, ֆինանսական արդյունքներում իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքներ, վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական գործիքներ և մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ: Ներդրումների դասակարգումը ըստ դասերի իրականացվում է ձեռքբերման պահին՝ առաջնորդվելով ղեկավարության կողմից հաստատված կանոններով: Սկզբնական ճանաչումից հետո Կազմակերպությունը կարող է, հնարավորության և անհրաժեշտության դեպքում, վերադասակարգել իր ֆինանսական ակտիվները յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջում:

Վարկեր և դեբիտորական պարտքեր

Վարկերը և դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ֆինանսական ակտիվներ են, որոնք առաջանում են, երբ Կազմակերպությունը անմիջապես միջոցներ է տրամադրում պարտապանին՝ առանց դեբիտորական պարտքը վաճառելու մտադրության:

Հետագայում վարկի հաշվեկշռային արժեքը որոշվում է օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Հաճախորդներին տրամադրված վարկերը, որոնք չունեն մարման հաստատուն ժամկետներ, հաշվառվում են ակնկալվող մարման ժամկետի վրա հիմնված արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով: Հաճախորդներին տրված վարկերի գումարները նվազեցվում են դրանց գծով արժեզրկման կորուստների պահուստներով:

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական գործիքներ

Վաճառքի համար մատչելի ներդրումները հանդիսանում են պարտքային և կապիտալի գործիքներ, որոնք Կազմակերպությունը մտադրություն ունի պահել անորոշ ժամանակով, որոնք կարող են վաճառվել՝ ելնելով իրացվելիության կամ տոկոսադրույքների, փոխարժեքի կամ կապիտալի գների փոփոխման պահանջներից: Սկզբնական գնահատումից հետո վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվները չափվում են իրական արժեքով, որի փոփոխությունից առաջացող շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է որպես կապիտալի առանձին բաղադրիչ՝ մինչև ներդրումի ապաճանաչումը կամ դրա արժեզրկման ճանաչումը, որի դեպքում նախկինում կապիտալում ճանաչված շահույթի կամ վնասի ընդհանուր գումարը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Այնուամենայնիվ, արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով հաշվարկված տոկոսագումարները ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Վաճառքի համար մատչելի կապիտալի գործիքներից շահաբաժինները ճանաչվում են եկամուտների ու ծախսերի մասին հաշվետվությունում, Կազմակերպության վճարումները ստանալու իրավունքի հաստատման պահից:



Կազմակերպված ֆինանսական շուկաներում ակտիվորեն շրջանառվող ներդրումների իրական արժեքը որոշվում է բորսայում հաշվեկշռի օրվա դրությամբ փակման պահին տվյալ ակտիվի գծով գնանշված գնով: Ակտիվ շուկա չունեցող ներդրումների իրական արժեքը որոշվում է օգտագործելով գնահատման մեթոդները:

Նման մեթոդները ներառում են՝ «պարզած ձեռքի» սկզբունքով շուկայական գործառնությունները, հղումները այլ գործիքների ընթացիկ շուկայական արժեքներին, որոնք էականորեն նույնն են, և դիսկոնտավորված դրամական հոսքերի վերլուծությունը: Այլապես ներդրումները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած արժեզրկման համար որևէ հատկացում:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Հաշվեկշռային ամսաթվի դրությամբ Կազմակերպությունը գնահատում է ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական ակտիվների խմբի արժեզրկման աստիճանը:

Անորոշագույն արժեքով հաշվառվող ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվը կամ ֆինանսական ակտիվների խումբը համարվում է արժեզրկված, և արժեզրկման վնասը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ գոյություն ունի ակտիվի սկզբնական ճանաչմանը հաջորդող իրադարձությունների («ծախսային իրադարձությունների») արդյունքում առաջացած արժեզրկման օբյեկտիվ վկայություն, և այդ ծախսային իրադարձությունը (իրադարձությունները) ազդեցություն ունի ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական ակտիվների խմբի ապագա դրամական հոսքերի վրա, որոնք հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել:

Արժեզրկման օբյեկտիվ վկայության որոշման համար օգտագործվող չափանիշներից են՝ պարտապանի կամ պարտապանների խմբի էական ֆինանսական դժվարությունների մասին վկայող ցուցանիշները (օրինակ՝ սեփական միջոցների գործակիցը, զուտ եկամուտ/վաճառք գործակիցը), տոկոսների և մայր գումարի վճարման պարտավորությունների, վարկային համաձայնության կամ այլ պայմանների խախտումները, գրավի արժեքի նվազումը, սնանկացման կամ ֆինանսական այլ վերակազմավորման հավանականությունը, և երբ տեսանելի տվյալները վկայում են չափելի նվազման մասին ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերում, ինչպիսիք են փոփոխությունները պարտավորություններում կամ տնտեսական պայմաններում, որոնց վերագրվում են թերացումները:

Կազմակերպությունը նախ գնահատում է արժեզրկման օբյեկտիվ վկայության առկայությունը անհատական ֆինանսական ակտիվների համար, որոնք առանձնաբար նշանակալի են, և անհատական կամ խմբային ֆինանսական ակտիվների համար, որոնք առանձնաբար նշանակալի չեն: Եթե պարզվել է, որ գոյություն չունի արժեզրկման օբյեկտիվ վկայություն անհատապես գնահատված ֆինանսական ակտիվի համար՝ անկախ էականության աստիճանից, ապա ակտիվը ներառվում է նույնանման վարկային ռիսկ ունեցող ֆինանսական ակտիվների խմբի մեջ, և ֆինանսական ակտիվների այդ խումբը ենթարկվում է խմբային գնահատման: Այն ակտիվները, որոնք անհատականորեն են ենթարկվում արժեզրկման գնահատմանը, և որոնց



գծով արժեզրկումը ճանաչվել է կամ շարունակում է ճանաչվել, չեն ներառվում արժեզրկման խմբային գնահատման մեջ:

Եթե գոյություն ունի ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվի արժեզրկման վնասի օբյեկտիվ վկայություն, ապա վնասի գումարը չափվում է որպես ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և գնահատված այն ապագա դրամական հոսքերի իրական արժեքի միջև տարբերությունը (բացառությամբ վարկի հետ կապված ապագա ծախսերի), որոնք գեղչվել են՝ օգտագործելով ֆինանսական ակտիվի սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքը (այսինքն, սկզբնական ճանաչման ժամանակ հաշվարկված արդյունավետ տոկոսադրույքը): Ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է պահուստի հաշվի միջոցով: Վնասի գումարը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Եթե վարկը կամ մինչև մարումը պահվող ներդրումը ունի փոփոխուն տոկոսադրույք, ապա արժեզրկման ցանկացած վնասի գեղչման դրույքը պայմանագրով որոշված ընթացիկ արդյունավետ տոկոսադրույքն է: Կազմակերպությունը կարող է չափել արժեզրկման վնասը գործիքի իրական արժեքի հիման վրա՝ օգտագործելով տեսանելի շուկայական գինը:

Գրավով ապահովված ֆինանսական ակտիվի ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքը արտահայտում է գրավի իրացումից առաջացած դրամական հոսքերը՝ հանած գրավի ձեռք բերման և վաճառքի հետ կապված ծախսերը, անկախ գրավի իրացման հավանականությունից:

Արժեզրկման խմբային գնահատման նպատակով, ֆինանսական ակտիվները խմբավորվում են Կազմակերպության վարկային դասակարգման ներքին համակարգի հիման վրա, որը հաշվի է առնում վարկային ռիսկի այնպիսի բնորոշիչները, ինչպիսիք են ակտիվի տեսակը, արդյունաբերության ոլորտը, աշխարհագրական դիրքը, գրավի տեսակը, ժամկետային կարգավիճակը և այլ նմանատիպ գործոններ:

Ակտիվների խմբերի ապագա դրամական հոսքերի փոփոխությունների գնահատումը պետք է արտահայտի և համապատասխանի տեսանելի կապակցված տվյալների փոփոխություններին (օրինակ՝ փոփոխություններ գործազրկության դրույքներում, գույքի գներում, վճարման կարգավիճակում, կամ խմբում արժեզրկումը մատնանշող այլ գործոններում կամ դրանց ծավալներում): Ապագա դրամական հոսքերի գնահատման համար օգտագործվող մեթոդոլոգիան և վարկածները անընդհատ վերանայվում են Կազմակերպության կողմից, որպեսզի նվազեցվի գնահատված և իրական վնասների միջև եղած տարբերությունները:

Վարկերը՝ կապակցված պահուստների հետ մեկտեղ, դուրս են գրվում, երբ գոյություն չունի ապագայում վարկի հավաքագրելու իրատեսական հեռանկար, և բոլոր գրավներն իրացվել են կամ փոխանցվել Կազմակերպությանը: Եթե հաջորդող տարում գնահատված արժեզրկման վնասի գումարը ավելանում կամ նվազում է արժեզրկման ճանաչմանը հաջորդող իրադարձությունների արդյունքում, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկման վնասը ավելացվում կամ նվազեցվում է պահուստային հաշիվը ճշգրտելու միջոցով: Եթե ապագա դուրս գրումը հետագայում վերականգնվում է, ապա վերականգնված գումարը կրեդիտագրվում է պահուստի հաշվին:



Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների ապաճանաչում

Ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվը (կամ ֆինանսական ակտիվի մի մասը կամ նմանատիպ ֆինանսական ակտիվների խմբի մի մասը) ապաճանաչվում է, երբ.

- լրացել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու իրավունքը
- Կազմակերպությունը փոխանցել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու պահանջի իրավունքը, կամ պահպանել է այդ իրավունքը, բայց պարտավորվում է ստացված գումարներն ամբողջությամբ և ժամանակին փոխանցել երրորդ կողմին՝ համաձայն փոխանցման համաձայնագրի, և
- Կազմակերպությունը (ա) փոխանցել է ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, կամ (բ) չի փոխանցել և չի պահպանել ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, սակայն փոխանցել է ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը:

Եթե Կազմակերպությունը փոխանցել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու իրավունքը և չի փոխանցել ու չի պահպանել ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, ինչպես նաև չի փոխանցել ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը, ապա ակտիվը ճանաչվում է մինչև Կազմակերպության՝ ֆինանսական ակտիվում շարունակական մասնակցությունը: Փոխանցվող ակտիվի երաշխիքային ապահովման ձև ստացած շարունակական մասնակցությունը որոշվում է հետևյալ երկու մեծություններից նվազագույնով՝ ակտիվի սկզբնական հաշվեկշռային արժեքը կամ փոխհատուցման վճարվելիք գումարը, որ Կազմակերպությունից կարող է պահանջվել:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ֆինանսական պարտավորությունը ապաճանաչվում է այն ժամանակ, երբ այն մարվում կամ չեղյալ է համարվում, կամ լրանում է դրա ուժի մեջ մնալու ժամկետը:

Երբ գոյություն ունեցող ֆինանսական պարտավորությունը փոխարինվում է էականորեն տարբերվող պայմաններով, բայց միևնույն փոխառուին վերաբերող պարտավորությամբ, կամ էականորեն փոփոխվում են գոյություն ունեցող պարտավորության պայմանները, նման փոխանակումը կամ փոփոխությունը պետք է հանգեցնի սկզբնական պարտավորության ապաճանաչման և նոր պարտավորության ճանաչման, իսկ համապատասխան հաշվեկշռային արժեքների տարբերությունը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

Վարձակալություն

Գործառնական վարձակալություն՝ Կազմակերպությունը որպես վարձակալ

Ակտիվների վարձակալությունը, որոնց սեփականության հետ կապված ռիսկերն ու օգուտները պահպանվում են վարձատուի կողմից, դասակարգվում է որպես գործառնական: Գործառնական վարձակալությունից առաջացող վարձավճարները ծախս են ճանաչվում գծային մեթոդով



վարձակալության ժամանակահատվածի ընթացքում և ներառվում են այլ գործառնական ծախսերում:

Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են պատմական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը: Եթե հիմնական միջոցի փոխհատուցվող գումարը փոքր է դրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ժամանակավոր չհամարվող պայմանների արդյունքում, համապատասխան ակտիվը նվազեցվում է մինչև այդ փոխհատուցվող արժեքը:

Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով, որի հիմքում ընկած է ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը: Կիրառվել են մաշվածության հետևյալ տարեկան դրույքաչափերը՝

	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի)	Դրույքաչափ (%)
Շենքեր	20	5
Փոխադրամիջոցներ	5	20
Գույք և գրասենյակային սարքավորումներ	5	20
Կապի միջոցներ և սարքավորումներ	5	20
Այլ հիմնական միջոցներ	5	20
Համակարգիչներ	1	100
Մինչև 50 հազ դրամ արժողությամբ հիմնական միջոցներ	1	100

Հիմնական միջոցների վերանորոգման և պահպանման ծախսերը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն ժամանակահատվածում, որում դրանք տեղի են ունեցել: Կապիտալ բնույթի վերանորոգման ծախսերը ներառվում են ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի մեջ, երբ հավանական է, որ դրանց շնորհիվ առաջացած ապագա տնտեսական օգուտները՝ ավելի շատ, քան ակնկալվում էր ակտիվի նորմատիվային ցուցանիշների սկզբնական գնահատումից կհոսեն դեպի Կազմակերպություն: Կապիտալ վերանորոգումների մաշվածությունը հաշվարկվում է համապատասխան ակտիվի մնացորդային օգտակար ծառայության ընթացքում:

Հիմնական միջոցների օտարումից ծախսերը և եկամուտները որոշվում են՝ համեմատելով ակտիվի օտարումից զուտ մուտքերն ու հաշվեկշռային արժեքը և ներառվում են գործառնական եկամտի մեջ:

Երբ վաճառվում են վերագնահատված ակտիվները, օտարված ակտիվին վերագրելի և վերագնահատման պահուստում ներառված գումարները վերագրվում են չբաշխված շահույթին:

Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութային ակտիվները ներառում են համակարգչային ծրագրերը:



Առանձին ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են ինքնարժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և ցանակացած կուտակված արժեզրկման ծախս: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները կարող են լինել որոշակի և անորոշ: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցողները ամորտիզացվում են գծային մեթոդով 10 տարվա ընթացքում և գնահատվում են արժեզրկման համար, երբ առկա են արժեզրկման հատկանիշները: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվների ամորտիզացիայի ժամանակահատվածներն ու մեթոդները վերանայվում են առնվազն յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջին:

Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ոչ նյութական ակտիվները չեն ամորտիզացվում, բայց տարին մեկ անգամ ստուգվում են արժեզրկման համար անհատական կամ դրամային միջոցներ ստեղծող միավորի մակարդակով: Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը վերանայվում է յուրաքանչյուր տարի՝ պարզելու համար, թե արդյո՞ք ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը դեռևս անորոշ է գնահատվում:

Համակարգչային ծրագրերի պահպանմանը վերագրելի ծախսերը ծախս են ճանաչվում առաջացման պահին:

Փոխառություններ

Փոխառությունները, որոնք ներառում են այլ ֆինանսական կազմակերպությունների և հիմնադիր կողմի նկատմամբ պարտավորությունները, սկզբնապես ճանաչվում են ստացված զուտ մուտքերի իրական արժեքով՝ հանած անմիջապես վերագրելի գործառնական ծախսերը: Սկզբնական գնահատումից հետո փոխառություններն հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքերի մասին հաշվետվությունում այն ժամանակ, երբ ապաճանաչվում են պարտավորությունները, ինչպես նաև ամորտիզացիոն ընթացակարգի միջոցով:

Հատկացումներ սոցիալական ապահովագրության հիմնադրամին

Կազմակերպությունը ՀՀ պետական կենսաթոշակային համակարգից բացի որևէ այլ համակարգ չի կիրառում: ՀՀ կենսաթոշակային համակարգը պահանջում է գործատուի կողմից ընթացիկ հատկացումների հաշվարկում, որոնք կազմում են աշխատակիցների համախառն աշխատավարձի որոշակի տոկոսը: Համապատասխան ծախսը վերաբերվում է աշխատավարձի ստացման ժամանակահատվածին: Բացի այդ, Կազմակերպությունը չունի հաշվեգրում պահանջող հետթոշակային նպաստներ կամ այլ էական վճարներ:

Պահուստներ



Պահուստը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ Կազմակերպությունն անցյալ դեպքերի արդյունքում ունի իրավական կամ կառուցողական պարտավորություն և, հավանական է, որ պարտավորության մարումը կպահանջի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք և հնարավոր կլինի պարտավորության գումարը արժանահավատորեն գնահատել:

Շահաբաժիններ

Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն և հաշվեկշռային ամսաթվի դրությամբ նվազեցվում են կապիտալից միայն այն դեպքում, եթե դրանք հայտարարվել են մինչև հաշվեկշռային ամսաթիվը կամ այդ ամսաթվին: Շահաբաժինները բացահայտվում են, երբ դրանք առաջարկվում են մինչև հաշվեկշռային ամսաթիվը, կամ առաջարկվում կամ հայտարարվում են հաշվեկշռային ամսաթվից հետո, բայց մինչև ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատումը հրապարակման համար:

Հաշվանցում

Ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները, եկամուտներն ու ծախսերը հաշվանցվում են և զուտ գումարը արտացոլվում է հաշվեկշռում, եթե գոյություն ունի ճանաչված գումարների հաշվանցման օրենսդրորեն հաստատված իրավունք, և առկա է զուտ գումարների հիման վրա հաշվանցման կամ ակտիվի իրացման ու միաժամանակ պարտավորության մարման մտադրություն:

5. Կարևորագույն հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

ՖՀՆՄՍ–ի համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որ Կազմակերպության ղեկավարությունը կատարի կարևորագույն հաշվապահական գնահատումներ, դատողություններ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն են թողնում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների ներկայացվող գումարների, ինչպես նաև հաշվետու ժամանակաշրջանի ծախսերի և եկամուտների վրա: Պատմական փորձի և տվյալ պայմաններում հիմնավորված այլ գործոնների վրա հիմնված գնահատումներն ու դրանց հետ կապված ենթադրությունները հնարավորություն են տալիս դատողություններ անել ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների վերաբերյալ, որոնք հնարավոր չէ որոշել այլ աղբյուրներից: Բոլոր դեպքերում, չնայած գնահատումները հիմնվում են ղեկավարության կողմից ընթացիկ իրադարձությունների լավագույն պատկերացումների վրա, փաստացի արդյունքները վերջին հաշվով կարող են տարբերվել կատարված գնահատումներից:

Ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունների առումով նշանակալից դատողությունները և գնահատումները ներկայացվում են ստորև:

Փոխկապակցված կողմերի հետ գործառնություններ



Կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում իրականացնում է գործառնություններ փոխկապակցված կողմերի հետ: Նշված գործառնությունները հիմնականում իրականացվում են շուկայական գներով: Գործող շուկայի բացակայության դեպքում շուկայական կամ ոչ շուկայական տոկոսադրույքների կիրառումը որոշվում է դատողությունների հիման վրա: Դատողությունները հիմնվում են այլ հաճախորդների հետ նմանատիպ գործառնությունների, ինչպես նաև արդյունավետ դրույքների վերլուծությունների վրա:

Վարկերի և դեբիտորական պարտքերի գծով արժեզրկման պահուստներ

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվին Կազմակերպությունը վերանայում է իր խնդրահարույց վարկերն ու փոխատվությունները՝ որոշելու համար, թե արդյո՞ք արժեզրկման պահուստ պետք է նախատեսվի ֆինանսական արդյունքերի մասին հաշվետվությունում: Մասնավորապես, ղեկավարության դատողությունն անհրաժեշտ է ապագա դրամական հոսքերի գումարը և պարբերականությունը գնահատելու համար, երբ անհրաժեշտ է որոշել պահանջվող պահուստի չափը: Նման գնահատումները հիմնված են մի շարք գործոնների վերաբերյալ ենթադրությունների վրա, և իրական արժեքները կարող են տարբերվել, որը կհանգեցնի պահուստի գումարի հետագա փոփոխությունների:

Առանձնաբար նշանակալի վարկերի և փոխատվությունների համար ստեղծված հատուկ պահուստից բացի, Կազմակերպությունը ստեղծում է նաև արժեզրկման խմբային պահուստներ այն ռիսկերի գծով, որոնք չնայած որ անհատապես չեն գնահատվել, սակայն պարունակում են չվճարման ավելի մեծ ռիսկ, քան սկզբնապես որոշվել էր: Հաշվի առնում այնպիսի գործոններ, ինչպիսիք են ցուցանիշների վատթարացումը երկրի ռիսկում, արդյունաբերության մեջ, տեխնոլոգիական հնացումը, ինչպես նաև բացահայտված կառուցվածքային թուլությունները կամ դրամական հոսքերի նվազումը:

Հարկային օրենսդրություն

ՀՀ հարկային օրենսդրությունը ենթակա է տարակարծիք մեկնաբանությունների: Տես՝ ծանոթագրություն 23-ը:

6. Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ և ծախսեր

	31.12.2012	<u>հազ. դրամ</u> 31.12.2011
Վարկեր և փոխառություններ հաճախորդներին	528,247	288,925
Պահանջներ բանկերի նկատմամբ	24,518	7,240
Ընդամենը տոկոսներ և նմանատիպ եկամուտներ	552,765	296,165
Տոկոսային ծախսեր ստացված փոխառությունների դիմաց	(225,956)	(98,359)



Այլ տոկոսային ծախսեր

Ընդամենը տոկոսներ և նմանատիպ ծախսեր	(225,956)	(98,359)
Ընդամենը տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ և ծախսեր	326,809	197,806

7. Արտարժութային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ (վնաս)

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Արտարժույթի առ ու վաճառքից ստացված զուտ շահույթ կամ (վնաս)	(34)	(288)
Արտարժույթի վերագնահատումից ստացված դրական (բացասական) փոխարժեքային տարբերություն	6,666	610
Ընդամենը Արտարժութային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	6,632	322

8. Այլ եկամուտներ

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Ստացված տույժեր և տուգանքներ	6,931	1,789
Եկամուտներ շնորհներից	347,256	195,410
Այլ եկամուտներ	185	3,041
ՀՄ օտարումից օգուտներ	2,489	
Ընդամենը այլ եկամուտներ	356,861	200,240

9. Ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման (ծախս)/եկամուտ

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Վարկերի գծով արժեզրկման ծախս	(67,621)	(30,854)
Լիզինգի գծով արժեզրկման ծախս	(1,806)	(1,621)
Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների հատուկ պահուստ	472	(380)
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման ծախս	(68,955)	(32,855)



10. Անձնակազմի գծով ծախսեր

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Աշխատավարձ և դրան հավասարեցված վճարներ	242,303	193,166
Սոցիալական ապահովագրության հատկացումներ	17,450	14,368
Անձնակազմի ուսուցման ծախսեր	6,163	2,085
Ընդամենը անձնակազմի գծով ծախսեր	265,916	209,619

11. Այլ ծախսեր

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Գովազդային ծախսեր	8,369	3,918
Ներկայացուցչական ծախսեր	1,778	2,404
Գործուղման ծախսեր	15,300	5,666
Հեռահաղորդակցության ծախսեր	6,449	5,117
Գործառնական վարձակալություն	19,315	18,481
Շահութահարկից տարբեր հարկեր և տուրքեր	2,044	1,925
Աուդիտի և խորհրդատվական այլ ծախսեր	10,332	6,934
Անվտանգություն	2,895	617
Ավտոմեքենայի սպասարկման ծախսեր	8,856	9,699
Գրասենյակային ծախսեր	3,488	3,274
Ապահովագրական ծախսեր	505	751
Ֆին. հաշտարարի գծով ծախսեր	2,123	1,393
Վարկերի տրամադրման գծով ծախսեր	4,292	-
Միջնորդավճարի ծախսեր	-	-
Սարքավորումների գծով սպասարկման ծախսեր	1,603	-
Այլ ծախսեր	14,728	15,510
Ընդամենը այլ ծախսեր	102,077	75,689

12. Շահութահարկի գծով ծախս

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Ընթացիկ հարկային ծախսեր	50,384	13,380
Հետաձգված հարկեր	4,752	(455)
Ընդամենը շահութահարկի գծով ծախսեր	55,136	12,925



ՀՀ-ում շահութահարկի դրույքաչափը 20% է (2011՝ 20%):

ՀՀ հարկային օրենսդրության և ՖՀՆՄՍ-ի միջև եղած տարբերությունը առաջացնում է ժամանակավոր տարբերություններ մի շարք ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների միջև՝ ֆինանսական հաշվետվության և շահութահարկի հաշվարկման առումով: Հետաձգված շահութահարկի գումարը հաշվարկվում է՝ կիրառելով 20% հիմնական դրույքաչափը:

Ստորև ներկայացվում է շահութահարկի գծով ծախսի և հաշվապահական շահույթի միջև թվային փոխկապակցվածությունը:

	31.12.2012	Արդյունավետ տոկոսադրույք (%)	2011	Արդյունավետ տոկոսադրույք (%)
Շահույթ մինչև հարկումը	222,594		61,873	
Շահութահարկ 20 %	44,519	20%	12,375	20%
Զնվազեցվող ծախսեր	5,120		2,844	
Դրական/ բացասական փոխարժեքային տարբերությունը	(1,333)		(123)	
Նախորդ ժամանակաշրջանի ծախսեր	(1,828)		(1,543)	
Ազգային և միջ. հաշվառումների տարբ.	3,906		(173)	
Ընդամենը շահութահարկի գծով ծախսեր	50,384		13,380	

Ժամանակավոր տարբերությունների գծով հետաձգված հարկի հաշվարկ

	2011	ՖԱՍՀ ճանաչված	2012
Կուտակված ծախսեր և այլ պարտավորություններ	1,828	1,005	2,833
Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ	1,828	1,005	2,833



Արժեզրկման և բանկային հաշիվների պահուստներ	(173)	(5,757)	(5,930)
Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություններ	(173)	(5,757)	(5,930)
Զուտ հետաձգված հարկային ակտիվներ	1,655	-4,752	-3,097

	2010	ՖԱՄՀ ճանաչված	2011
Կուտակված ծախսեր և այլ պարտավորություններ	2,208	(380)	1,828
Արժեզրկման պահուստներ	(325)	325	-
Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ	1,883	(55)	1,828
Արժեզրկման և բանկային հաշիվների պահուստներ	(683)	510	(173)
Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություններ	(683)	510	(173)
Զուտ հետաձգված հարկային ակտիվներ	1,200	455	1,655

13. Կանխիկ դրամական միջոցներ և հաշիվներ բանկերում

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Բանկային հաշիվներ	164,521	105,382
Ընդամենը դրամական միջոցներ	164,521	105,382

14. Ավանդներ բանկերում

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Ժամկետային ավանդներ	589,117	147,004
Կուտակված տոկոս	2,591	162
Ընդամենը ավանդներ բանկերում	591,708	147,166

15. Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
--	------------	-------------------------



Վարկեր հաճախորդներին

3,713,750

2,520,605

Հանած վարկերի արժեզրկման պահուստը

(92,532)

(30,854)

Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին

3,621,218

2,489,751

Առ 31 դեկտեմբեր 2012 հաճախորդներին տրամադրված վարկերում և փոխատվություններում ներառված տոկոսային եկամուտները կազմել են 30,052 հազար ՀՀ դրամ, իսկ ապագա ժամանակաշրջանի եկամուտները կազմում են 11,433 հազար ՀՀ դրամ:

Վարկերի ու փոխատվությունների գծով արժեզրկման պահուստն ըստ դասերի ունի հետևյալ տեսքը.

	Մասնավոր ծեռնարկություններ	Ֆիզիկական անձինք	Անհատ ծեռնարկատերեր	հազ. դրամ 31.12.2012 Ընդամենը
Առ 1 հունվար 2012	2,509	25,103	3,242	30,854
ժամանակաշրջանի ծախսեր	2,832	51,482	7,364	61,678
Առ 31 դեկտեմբեր 2012	5,341	76,585	10,606	92,532
Դուրս գրված վարկեր Առ 31 դեկտեմբեր 2012	1,080	26,653		27,733
Անհատական արժեզրկում		18,619	1,121	19,740
Խմբային արժեզրկում	5,341	57,966	9,485	72,792
	5,341	76,585	10,606	92,532

	Մասնավոր ծեռնարկություններ	Ֆիզիկական անձինք	Անհատ ծեռնարկատերեր	հազ. դրամ 31.12.2011 Ընդամենը
Առ 1 հունվար 2011	1,134	14,331	654	16,119
տարեկան ծախսեր	1,375	10,772	2,588	14,735
Առ 31 Դեկտեմբեր 2011	2,509	25,103	3,242	30,854



Անհատական արժեզրկում	684	5,128	288	6,100
Խմբային արժեզրկում	1,825	19,975	2,954	24,754
	2,509	25,103	3,242	30,854

Տրամադրված վարկերի և փոխատվությունների վերլուծությունը՝ ըստ հաճախորդների.

	31.12.2012	31.12..2011
Մասնավոր ձեռնարկություններ	265,898	191,915
Ֆիզիկական անձինք	2,953,651	2,033,597
Անհատ ձեռնարկատերեր	475,582	282,375
Կուտակված տոկոսներ	30,052	17,326
Ապագա ժամանակաշրջանի եկամուտներ	(11,433)	(4,608)
Հանած վարկի արժեզրկման պահուստը	(92,532)	(30,854)
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	3,621,218	2,489,751

Ֆիզիկական անձանց տրամադրած վարկերն ունեն հետևյալ տեսքը

	31.12.2012	31.12.2011
Գյուղատնտեսական	2,931,178	1,989,659
Այլ	22,473	43,938
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին (համախառն)	2,953,651	2,033,597

Վարկերի և փոխատվությունների գնահատված իրական արժեքը 2011թ. և 2012թ. 31 դեկտեմբերի դրությամբ մոտ է դրանց հաշվեկշռային արժեքին: Տե՛ս ծանոթագրություն 25:

Փոխկապակցված կողմերի հետ գործարքների մասին տեղեկատվությունը բացահայտված է ծանոթագրություն 24-ում:

16. Լիզինգի գծով ստացվելիք գումարներ

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2012 թ. 4-րդ եռամսյակ
ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



	31.12.2012	31.12..2011
Լիզինգի գծով ստացվելիք գումարներ	206,607	197,216
Չճանաչված տոկոսային եկամուտներ	-35,299	-35,040
Արժեզրկման պահուստ	-3,426	-1621
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	167,882	160,555

Լիզինգի գծով արժեզրկման պահուստն ըստ դասերի ունի հետևյալ տեսքը.

	Մասնավոր ձեռնարկություններ	Ֆիզիկական անձինք	Անհատ ձեռնարկատերեր	31.12.2012 Ընդամենը
Առ 1 հունվար 2012	41	1,580	-	1,621
Ժամանակաշրջանի ծախսեր	341	1,464	-	1,805
Առ 31 դեկտեմբեր 2012	382	3,044	0	3,426
Անհատական արժեզրկում Խմբային արժեզրկում	-	-	-	-
	382	3,044	-	3,426
	382	3,044	0	3,426

	Մասնավոր ձեռնարկություններ	Ֆիզիկական անձինք	Անհատ ձեռնարկատերեր	31.12.2011 Ընդամենը
Առ 1 հունվար 2011	81	1,051	-	1,132
տարեկան ծախսեր	-40	529	-	489
Առ 31 Դեկտեմբեր 2011	41	1,580	-	1,621
Անհատական արժեզրկում Խմբային արժեզրկում	-	-	-	-
	41	1,580	-	1,621
	41	1,580	-	1,621



Տեղաբաշխված լիզինգային գործարքների վերլուծությունը՝ ըստ հաճախորդների.

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Սասնավոր ձեռնարկություններ	19,005	4,112
Ֆիզիկական անձինք	151,289	157,903
Կուտակված տոկոսներ	1014	161
Հանած արժեզրկման պահուստը	(-3,426)	(1,621)
Ընդամենը	167,882	160,555

17. Հիմնական միջոցներ

հազ. դրամ

	Գույք և գրասենյակային սարքավորումներ	Համակարգչային սարքավորում	Փոխադրամիջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
Հաշվեկշռային արժեք (շահագործման հանձնված)					
01.01.12	14,439	17,319	78,137	7,559	117,454
Ավելացում	9,134	7,928	22,262	8,692	48,016
Օտարում (դուրս գրում)	-165	-1,910	-2,019	-229	-4,323
Հաշվի տեղափոխում	-3,665	4,945	0	-1,280	0
31.12.12	19,743	28,282	98,380	14,742	161,147
Հաշվեկշռային արժեք (չշահագործվող)					
01.01.12	3,790	5,045	0	0	8,835
Ավելացում	-3,769	-4,565	16,184	1,415	9,264
Օտարում (դուրս գրում)			-	-	-
31.12.12	21	480	16,184	1,415	18,099*
Մաշվածք					
01.01.12					
Սկզբնական մնացորդ	10,658	15,866	27,761	4,120	58,405
Կուտակված ամորտիզացիա	3,051	4,337	17,936	2,772	28,096
Կուտակված ամորտ. օգտագործում (դուրս գրում)	-165	-1910	-1800	-229	-4,104
Հաշվի տեղափոխում	-403	1,331	0	622	1,550
31.12.12	13,141	19,624	43,897	7,285	83,947



Ջուտ հաշվեկշռային արժեք					
01.01.12	7,571	6,498	50,375	3,439	67,883
31.12.12	6,623	9,138	70,667	8,871	95,299

*Նշված գույքը և համակարգչային սարքավորումը մատչելի չէ օգտագործման համար, քանի որ այն չի գտնվում համապատասխան վայրում և վիճակում, որն անհրաժեշտ է ղեկավարության նախանշած նպատակով օգտագործելու համար:

18. Ոչ նյութական ակտիվներ

	<u>հազ. դրամ</u>
	Չեռքբերված համակարգչային ծրագրեր
Ինքնարժեք	
Առ 01 հունվար 2012	8,008
Ավելացումներ	5,308
Օտարում (դուրս գրում)	-
Առ 31 դեկտեմբեր 2012	13,316
Ամորտիզացիա	
Առ 01 հունվար 2012	1,748
Ամորտիզացիոն հատկացումներ	1,114
Օտարում (դուրս գրում)	-
Առ 31 դեկտեմբեր 2012	2,862
Հաշվեկշռային արժեք	
Առ 31 դեկտեմբեր 2012	10,454
Առ 01 հունվար 2012	6,261

19. Այլ ակտիվներ

	<u>31.12.2012</u>	<u>հազ. դրամ</u> <u>31.12.2011</u>
Կանխավճար հիմնական միջոցների ձեռք բերելու դիմաց	0	1,283
Կանխավճարների բյուջեին	12,347	8,715
Պահեստ	581	534
Լիզինգով տրամադրվելիք տրակտորներ		35,884
Բռնագանձված գույք	4,252	
Այլ կանխավճարներ և դեբիտորներ	5,674	4,154



Ընդամենը այլ ակտիվներ

22,854

50,570

20. Փոխառություններ

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
ՀՄՀ-Հայաստան ՊՈԱԿ / ԳՖԿ ԾԻԳ	1,008,203	700,126
Համաշխարհային բանկի ՓՄՁ ֆինանսական միջոցների հասանելիության ծրագիր	2,602,515	1,645,816
Կուտակված տոկոսներ	116,843	58,500
Ընդամենը ներգրավված փոխառություններ	3,727,561	2,404,442

21. Այլ պարտավորություններ

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Կրեդիտորական պարտքեր, վճարվելիք գումարներ	8,648	65,415
Պարտավորություններ անձնակազմի նկատմամբ	5,511	3,852
Կրեդիտորական պարտքեր Կանոնադրական հիմնադրամի համալրման գծով	27,342	0
Կրեդիտորական պարտքեր այլ հարկերի գծով	406	0
Այլ պարտավորություններ	68,542	24,973
Ընդամենը այլ պարտավորություններ	110,449	94,240

22. Կապիտալ

Կանոնադրական կապիտալը 488,783 հազար ՀՀ դրամ է, որը կազմված է կոոպերատիվի 1,221 անդամների փայլամասնակցությունից: Խոշոր փայլամասնակցություն ունի «ԷՖ Էլ Սի Էլ Թրասթ» հիմնադրամը՝ 428,850 հազար ՀՀ դրամ:

23. Պայմանական պարտավորություններ

Հարկային ու իրավական պարտավորություններ



ՀՀ հարկային համակարգին բնորոշ է հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությունը, որը հաճախ հստակ չէ և մեկնաբանությունների կարիք ունի: Հաճախ դրանց մեկնաբանությունները տարակարծություններ են առաջացնում տարբեր հարկային և իրավասու մարմինների միջև:

Ղեկավարությունը համոզված է, որ իր Կազմակերպությունը գործունեություն է ծավալել համաձայն օրենսդրության պահանջների:

Առ 31 դեկտեմբեր 2012թ. Կազմակերպության դեմ չի ներկայացվել ոչ մի դատական հայց կամ բողոք:

Այդ պատճառով Կազմակերպությունը չի նախատեսել նման հարկային կամ դատական պարտավորությունների պահուստ:

Պարտավորություններ գործառնական վարձակալության գծով

Իր սովորական գործունեության ընթացքում Կազմակերպությունը կնքել է վարձակալության պայմանագիր իր գրասենյակների համար:

Չեղյալ չհայտարարվող գործառնական վարձակալության գծով վճարվելիք ապագա ընդհանուր նվազագույն վարձավճարների կառուցվածքը ունի հետևյալ տեսքը.

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Մինչև 1 տարի	-	201
1-ից 2 տարի	18,075	-
3-ից 5 տարի	54,836	46,535
Ընդամենը գործառնական վարձակալության պարտավորություն	72,911	46,736

Ապահովագրություն

Կազմակերպության շարժական գույքն ապահովագրված է ԱՊՊԱ տեսակի ապահովագրությամբ: Կազմակերպությունը դեռևս ձեռք չի բերել ապահովագրություն այն պարտավորությունների գծով, որոնք առաջացել են սխալների կամ բացթողումների հետևանքով:

24. Գործարքներ փոխկապակցված կողմերի հետ

Համաձայն ՀՀՄՍ 24–ի՝ «Փոխկապակցված կողմերի բացահայտում», կողմերը համարվում են փոխկապակցված, եթե մի կողմը հնարավորություն ունի վերահսկել մյուս կողմին կամ էական ազդեցություն ունենալ մյուս կողմի ֆինանսական և գործառնական որոշումների կայացման վրա: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունների տեսանկյունից, փոխկապակցված կողմերը ներառում են Կազմակերպության ղեկավարության անդամներին և նրանց հետ փոխկապակցված անձանց, ինչպես նաև այլ անձանց և կազմակերպություններին, որոնք փոխկապակցված են կամ համապատասխանորեն վերահսկվում են նրանց կողմից:

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2012 թ. 4-րդ եռամսյակ ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



Փոխկապակցված կողմերի հետ գործարքների ծավալները, տարեվերջյան մնացորդները և տարվա կապակցված ծախսերն ու եկամուտները ունեն հետևյալ տեսքը.

	31.12.2012		հազ. դրամ 31.12.2011	
	Մասնակիցներ	Ղեկավար անձնակազմ և նրանց փոխկապակցված անձինք	Մասնակիցներ	Ղեկավար անձնակազմ և նրանց փոխկապակցված անձինք
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին				
Վարկի մնացորդը տարվա սկզբին (համախառն)	-	49,607	-	56,737
Ժամանակաշրջանի ընթացքում տրված վարկեր	-	29,343	-	21,300
Տարվա ընթացքում վարկերի մարումներ	-	(31,022)	-	(28,430)
Վարկերի մնացորդը ժամանակաշրջանի դրությամբ (համախառն)	-	47,928	-	49,607
Հանած վարկերի արժեզրկման պահուստը	-	(960)	-	(503)
Վարկերի մնացորդը ժամանակաշրջանի դրությամբ	-	46,968	-	49,104
Վարկերից տոկոսային եկամուտ	-	234	-	143
Պարտավորություններ ֆինանսական հաստատությունների մասնակիցների նկատմամբ ժամանակահատվածի սկզբում	-	-	-	-
Ավելացում	-	-	-	-
Նվազում	-	-	-	-
Առ 31 դեկտեմբերի	-	-	-	-
Ստացված երաշխիքներ և լիազորագրեր	-	-	-	-
Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության տարրեր	-	-	-	-
Փոխառությունների գծով տոկոսային ծախսեր	-	-	-	-



Ղեկավար անձնակազմի գծով փոխհատուցումները ներկայացված են ստորև

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Աշխատավարձ և այլ կարճաժամկետ վճարումներ	117,829	82,324
Սոցիալական ապահովագրության ծախսեր	6,645	4,872
Փոխհատուցումներ խորհրդի անդամներին	4,476	2,184
Ընդամենը ղեկավար անձնակազմի գծով փոխհատուցումներ	128,950	89,380

Ղեկավար անձնակազմին տրված վարկերը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում կազմել են 29,726 հազար ՀՀ դրամ, 13.09 տոկոս միջին տոկոսադրույքով:

25. Ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը

Իրական արժեքով չհաշվառվող ֆինանսական գործիքներ

Կազմակերպության ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության մեջ իրական արժեքով չհաշվառվող ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքները էականորեն չեն տարբերվում դրանց հաշվեկշռային արժեքներից:

Պարտավորություններ և պահանջներ այլ ֆինանսական հաստատությունների նկատմամբ

Մեկ ամիս մարման ժամկետ ունեցող ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքը մոտ է դրանց իրական արժեքին, ինչը պայմանավորված է այդ ֆինանսական գործիքների հարաբերականորեն կարճ մարման ժամկետներով: Մեկ ամսից ավելի մարման ժամկետ ունեցող ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքը գնահատվել է համապատասխան շուկայական տարեվերջյան դրույքներով զեղչված ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքով:

Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին

Ֆիքսված տոկոսադրույքներով գործիքների իրական արժեքի գնահատումը հիմնված է նմանատիպ վարկային ռիսկ և մարման ժամկետ ունեցող նոր գործիքների ընթացիկ տոկոսադրույքով դիսկոնտավորված ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերի իրական արժեքի վրա:

Փոխառություններ

Գործող շուկայում չզննանշված, ֆիքսված տոկոսադրույքներ ունեցող և զրո տոկոսադրույքով փոխառությունների իրական արժեքը որոշվում է նմանատիպ մարման ժամկետ ունեցող նոր



պարտքերի տոկոսադրույքով դիսկոնտավորված դրամական հոսքերի հիման վրա: Կազմակերպության ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում իրական արժեքով չներկայացված փոխառությունների իրական արժեքը էականորեն չի տարբերվում դրանց հաշվեկշռային արժեքից:

26. Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերլուծություն

Ստորև ներկայացված աղյուսակը ներկայացնում է ակտիվների և պարտավորությունների վերլուծությունը ըստ նրանց սպասվող մարման ժամկետների:

	Ըստ պահանջի և մինչև 1 ամիս	1-3 ամիս	3-12 ամիս	Մինչև 12 ամիս հանրագումար	հազ. դրամ		
					1-3 տարի	3 տարուց ավել	Ընդամենը
Ակտիվներ							
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	164,521	-	-	164,521	-	-	164,521
Ավանդներ բանկերում	591,708	-	-	591,708	-	-	591,708
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	2,289	6,607	586,338	595,234	1,933,261	1,260,605	3,789,100
Պահանջներ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	2,286	-	10,061	12,347	-	-	12,347
Այլ պահանջներ			5,674	5,674			5,674
	758,515	303	173,297	932,115	2,303,995	1,327,240	4,563,350
Պարտավորություններ							
Պարտավորությունների մասնակիցների նկատմամբ	-	-	27,342	27,342	-	-	27,342
Պարտավորություններ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց և հիմնարկների նկատմամբ	1,715	-	7,000	8,715	-	-	8,715
Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	117,249		50,384	167,633	180,735	3,429,983	3,778,351
Այլ պարտավորություններ	14,027	-	-	14,027	-	59,959	73,986
	132,991	0	84726	217717	180735	3489942	3,888,394
Զուտ դիրք	627,813	6,607	517,347	1,151,767	1,752,526	-2,229,337	674,956
Կուտակային ձեռքվածք	627,813	634,420	1,151,767	-	2,904,293	674,956	-



27. Ռիսկի կառավարում

Կազմակերպության գործունեությանը բնորոշ է ֆինանսական ռիսկերի բազմազանություն, և այդ գործունեությունը ներառում է ռիսկի կամ ռիսկերի համախմբության որոշակի մակարդակի վերլուծություն, գնահատում, ընդունում և կառավարում:

Ռիսկը հանդիսանում է ֆինանսական գործունեության անբաժանելի մասը, և գործառնական ռիսկերը գործունեության ծավալման անխուսափելի հետևանքն են: Այդ պատճառով Կազմակերպության նպատակն է հասնել ռիսկերի և օգուտների միջև համապատասխան հավասարակշռության և նվազագույնի հասցնել Կազմակերպության վիճակի վրա դրանց անցանկալի ազդեցությունները:

Կազմակերպության ռիսկի կառավարման քաղաքականությունը նպատակ ունի ախտորոշելու և վերլուծելու ռիսկերը, սահմանելու ռիսկի համապատասխան սահմանաչափերը և վերահսկումները, և վերահսկելու ռիսկերը և համապատասխանությունը սահմանաչափերին՝ օգտագործելով արժանահավատ և ժամանակակից տեղեկատվական համակարգերը:

Ռիսկի կառավարումը իրականացնում է Կազմակերպության ղեկավար անձնակազմը՝ առաջնորդվելով Խորհրդի կողմից հաստատված քաղաքականությամբ: Ղեկավարությունը ախտորոշում, գնահատում և հեջավորում է ֆինանսական ռիսկերը՝ սերտորեն համագործակցելով Կազմակերպության գործառնական միավորների հետ: Խորհուրդը տրամադրում է ուղեցույցներ ինչպես ընդհանուր վերցրած ռիսկերի կառավարման համար, այնպես էլ առանձնահատուկ բնագավառների համար, ինչպես օրինակ փոխարժեքային ռիսկը, տոկոսադրույքի ռիսկը, ածանցյալ և ոչ ածանցյալ ֆինանսական գործիքների կիրառումը: Բացի այդ, ներքին աուդիտը պատասխանատու է ռիսկի կառավարման և վերահսկողության միջավայրի անկախ վերահսկողության համար: Ռիսկի կարևորագույն տեսակներն են վարկային ռիսկը, իրացվելիության ռիսկը, շուկայական ռիսկը և այլ գործառնական ռիսկերը: Շուկայական ռիսկը ներառում է փոխարժեքի, տոկոսադրույքի և այլ գնային ռիսկերը:

Վարկային ռիսկ

Կազմակերպությունը ենթարկվում է վարկային ռիսկի, որն իրենից ներկայացնում է ռիսկ, որ պայմանագրի մյուս կողմը, չիրականացնելով իր պարտավորությունը, Կազմակերպությանը կպատճառի ֆինանսական վնաս: Վարկային ռիսկը Կազմակերպության գործունեության կարևորագույն ռիսկն է, այդ պատճառով Ղեկավար անձնակազմը ավելի մեծ ուշադրությամբ է վերահսկում այն: Վարկային ռիսկը հիմնականում կապված է վարկային գործունեության հետ, որը բերում է վարկերի և փոխատվությունների տրամադրման, և ներդրումային գործունեության, որը հանգեցնում է պարտքային և այլ արժեթղթերի ավելացմանը Կազմակերպության ակտիվների պորտֆելում: Վարկային ռիսկն առկա է նաև արտահաշվեկշռային ֆինանսական գործիքներում, ինչպիսիք են, օրինակ, վարկային պարտավորությունները:

Վարկային ռիսկի առավելագույն չափն առանց գրավի կամ այլ վարկային ապահովման

Ստորև բերված աղյուսակը ներկայացնում է վարկային ռիսկի վատագույն տարբերակը առ 31 դեկտեմբեր 2011թ. և 31 դեկտեմբեր 2012թ., առանց հաշվի առնելու ցանկացած գրավ կամ այլ վարկային ապահովումներ: Հաշվեկշռային ակտիվների առումով, վարկային ռիսկերը հիմնված են հաշվեկշռային զուտ արժեքների վրա:



	Ծանոթագր.	Համախառն առավելագույն ռիսկի չափը առ 30 սեպտեմբեր 2012	հազ. դրամ Համախառն առավելագույն ռիսկի չափը առ 31 դեկտեմբեր 2011
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	13	164,521	105,382
Ավանդներ բանկերում	14	591,708	147,166
Վարկեր և փոխատվություններ	15	3,621,218	2,489,751
հաճախորդներին			
Լիզինգ	16	167,882	160,555
Ընդամենը վարկային ռիսկ		4,545,329	2,902,854

Վարկային ռիսկի առավելագույն չափի կենտրոնացումներ

Աշխարհագրական սեգմենտներ

Կազմակերպության բոլոր ակտիվները գտնվում են ՀՀ-ում:

Արդյունաբերական սեգմենտներ

Հետևյալ աղյուսակը ներկայացնում է Կազմակերպության վարկային ռիսկերի կենտրոնացումները հաշվեկշռային արժեքներով առ դեկտեմբեր 31-ը 2012թ.՝ դասակարգված ըստ պայմանագրային կողմի արդյունաբերության ճյուղի:

	Ֆին. հաստատություններ	Արդյունաբերություն	Գյուղատնտեսություն	Առևտուր	Հիփոթեքային վարկեր	Սպառողական սեգմենտ	Այլ	Ընդամենը
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	164,521	-	-	-	-	-	-	164,521
Ավանդներ բանկերում	591,708	-	-	-	-	-	-	591,708
Վարկեր և փոխատվություններ	-	229,509	2,993,909	363,111	-	17,116	17,573	3,621,218
հաճախորդներին								
Լիզինգ	-	8,668	159,214	-	-	-	-	167,882



Առ 31 դեկտեմբեր 2012	756,229	238,177	3,153,123	363,111	-	17,116	17,573	4,545,329
Առ 31 դեկտեմբեր 2011	252,548	146,344	2,205,241	295,773	-	-	22,544	2,922,450

Ռիսկի սահմանաչափերի վերահսկողություն և զսպողական քաղաքականություն

Կազմակերպությունը ղեկավարում, սափանափակում և վերահսկում է ցանկացած բացահայտված վարկային ռիսկի կենտրոնացումները՝ մասնավորապես, մեկ փոխառուի կամ փոխառուների խմբի, ինչպես նաև արդյունաբերական և աշխարհագրական սեգմենտների կտրվածքով:

Վարկային ռիսկի մակարդակը վերահսկելու նպատակով Կազմակերպությունը սահմանում է մեկ փոխառուի կամ փոխառուների խմբի նկատմամբ ռիսկի ընդունելի մակարդակի սահմանաչափերը: Նման ռիսկերը պարբերաբար վերահսկվում են և ենթակա են տարեկան, իսկ անհրաժեշտության դեպքում, ավելի հաճախակի վերանայման:

Վարկային ռիսկի չափը կառավարվում է նաև փոխառուների և հնարավոր փոխառուների՝ մայր գումարի և տոկոսավճարների վճարման հնարավորության վերլուծության և, անհրաժեշտության դեպքում, սահմանաչափերի փոփոխության միջոցով:

Ստորև ներկայացված են այլ առանձնահատուկ վերահսկողության և զսպման միջոցներ:

Գրավ

Կազմակերպությունը կիրառում է մի շարք կանոններ և միջոցներ՝ վարկային ռիսկը մեղմելու նպատակով: Դրանցից ամենատարածվածը տրամադրված դրամական միջոցների դիմաց գրավ վերցնելն է, որը համընդհանուր գործելակերպ է: Կազմակերպությունը սահմանում է ուղեցույցներ՝ գրավի որոշակի տեսակների ընդունելի լինելու և վարկային ռիսկի զսպման վերաբերյալ: Վարկերի և փոխատվությունների դիմաց հիմնական գրավների տեսակներն են.

- Հիփոթեքային պայմանագրով գրավադրված անշարժ գույք
- Կազմակերպության գործառնական ակտիվները՝ շենքերը, փոխադրամիջոցները, պաշարները և դեբիտորական պարտքերը

Ստորև ներկայացված է վարկային պորտֆելի վերլուծությունն ըստ գրավի տեսակների

	31.12.2012	31.12.2011
Անշարժ գույք	226,938	383,036
Խառը	2,262,652	1,628,625
Երաշխավորություն	1,192,880	482,539
*Առանց գրավ և երաշխավորություն	12,661	13,687



Հաշվեգրված տոկոսներ	18,619	12,718
Հանած վարկի արժեգրկման պահուստը	(92,532)	(30,854)

Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին (համախառն)	3,621,218	2,489,751
--	------------------	------------------

*Աշխատակիցներին տրամադրված վարկեր աշխատավարձի եռապատիկի չափով

Արժեգրկման և պահուստավորման քաղաքականություն

Վարկի արժեգրկման գնահատման հիմնական հատկանիշներն են մայր գումարի կամ տոկոսագումարների 90 օրից ավել ուշացումները կամ վարկառուների՝ դրամական միջոցների հետ կապված դժվարությունները, վարկային ռեյտինգների նվազումները կամ պայմանագրի սկզբնական պայմանների խախտումը: Կազմակերպությունը վերագրում է արժեգրկման գնահատումները անհատական կամ խմբային գնահատման ենթակա պահուստների:

Արժեգրկման անհատական գնահատում

Կազմակերպությունը յուրաքանչյուր անհատապես էական վարկի կամ փոխատվության գծով պահուստի չափը որոշում է անհատական հիմունքով: Պահուստի գումարի որոշման ժամանակ հաշվի առնվող գործոններից են վարկառուի բիզնես ծրագրի վստահելիությունը, նրա՝ ֆինանսական դժվարությունների հաղթահարման կարողությունը, ծրագրված հասույթները և ակնկալվող շահաբաժինները անվճարունակության դեպքում, այլ ֆինանսական օգնության հնարավորությունը, գրավի իրացվելի արժեքը և սպասվող դրամական հոսքերի ժամկետները: Արժեգրկման կորուստները գնահատվում են յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ, եթե չնախատեսված հանգամանքները ավելի մեծ ուշադրություն չեն պահանջում:

Արժեգրկման խմբային գնահատում

Արժեգրկման խմբային գնահատումն իրականացվում է անհատապես ոչ էական վարկերի և փոխատվությունների և անհատապես էական վարկերի և փոխատվությունների նկատմամբ, որոնց համար դեռևս առկա չեն անհատական արժեգրկման ակնհայտ հատկանիշները: Պահուստները գնահատվում են յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ, և յուրաքանչյուր պորտֆելը վերանայվում անհատապես:

Խմբային գնահատման ժամանակ հաշվի է առնվում պորտֆելում հավանականորեն առկա արժեգրկումը, նույնիսկ եթե անհատական գնահատումը չի տալիս արժեգրկման մասին օբյեկտիվ վկայություն:

Արժեգրկման վնասները գնահատվում են՝ հաշվի առնելով հետևյալ տեղեկատվությունը՝ պորտֆելի վնասների պատմությունը, ընթացիկ տնտեսական պայմանները, վնասի առաջացման և անհատապես հաշվարկված պահուստի անհրաժեշտության բացահայտման միջև ընկած ժամանակը, ինչպես նաև արժեգրկման դեպքում սպասվելիք վճարումները:

Չարժեգրկված և ոչ ժամկետանց վարկեր և փոխատվություններ



Ստորև ներկայացված աղյուսակը ներկայացնում է չարժեզրկված և ոչ ժամկետանց վարկերի և փոխառությունների վարկային որակը ըստ ակտիվների դասակարգման՝ հիմնվելով հակառակ կողմի չվճարման պատմական տոկոսադրույքների վրա:

	31.12.2012	հազ. դրամ 31.12.2011
Վարկեր և փոխառություններ հաճախորդներին		
Մասնավոր ձեռնարկություններ	2%	1%
Ֆիզիկական անձինք	2%	1%
Անհատ ձեռնարկատերեր	2%	1%

Ժամկետանց և արժեզրկված վարկեր

2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Կազմակերպության ժամկետանց կամ արժեզրկված վարկերը, ունեն հետևյալ տեսքը:

		31.12.2011	
ժամկետանց վարկեր		59,042	27,866
	<i>Պահուստ</i>	(16,901)	(6,001)
Այլ արժեզրկված վարկեր		15,127	4,665
	<i>Պահուստ</i>	(2,839)	(100)
Ընդամենը ժամկետանց և արժեզրկված վարկեր		74,169	32,531
	<i>Ընդամենը պահուստ</i>	(19,740)	(6,100)
Զուտ ժամկետանց և արժեզրկված վարկեր		54,429	26,430

2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Կազմակերպության դուրս գրված վարկերը, ունեն հետևյալ տեսքը:

		31.12.2012	31.12.2011
Դուրս գրված վարկեր		27,733	17,100
	<i>Ծախս</i>	(27,733)	(17,100)
Ընդամենը դուրս գրված վարկեր		27,733	17,100

Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը կտատանվեն շուկայում առկա փոփոխությունների պատճառով, ինչպիսիք են տոկոսադրույքի և փոխարժեքի տատանումները: Կազմակերպությունը չի տեղաբաշխել և չի



ստացել տատանվող տոկոսադրույքով վարկեր: Բացի փոխարժեքային ռիսկի կենտրոնացումներից, Կազմակերպությունը չունի շուկայական ռիսկի այլ կենտրոնացումներ:

Փոխարժեքային ռիսկ

Փոխարժեքային ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների արժեքը կփոփոխվի արտարժույթի փոխարժեքի տատանումների հետևանքով: Դիրքերը վերահսկվում են օրական կտրվածքով:

Կազմակերպության փոխարժեքային ռիսկի վերլուծությունը ներկայացված է ստորև:

	«Ն դրամ	Ազատ փոխարկելի արժույթ	հազ. դրամ Ընդամենը
Ակտիվներ			
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	157,699	6,822	164,521
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	3,470,361	150,857	3,621,218
Լիզինգ	167,882	0	167,882
Կանխավճարներ մատակարարներին	5,674		5,674
Ավանդներ բանկերում	126,221	465,487	591,708
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ	3,927,837	623,166	4,551,003
Պարտավորություններ			
Պարտավորություններ այլ ֆինանսական հաստատությունների նկատմամբ	-	-	-
Փոխառություններ	3,571,937	155,624	3,727,561
Կրեդիտորական պարտքեր	8,656		8,656
Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ	3,580,593	155,624	3,736,217
Զուտ դիրքը առ 31 դեկտեմբեր 2012	350,941	467,538	818,479

Ազատ փոխարկելի արժույթները հիմնականում ներառում են Եվրոն ու ԱՄՆ դոլարը:

Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկն այն ռիսկն է, որ Կազմակերպությունը չի կարողանա մարել իր վճարման պարտավորությունները սթրեսային և նորմալ իրավիճակներում: Այս ռիսկի սահմանափակման համար Դեկավարությունը ներգրավել է լրացուցիչ դրամական միջոցներ, կառավարում է ակտիվները հաշվի առնելով իրացվելիության ռիսկը և վերլուծում է ապագա դրամական



հոսքերը և իրացվելիությունը օրական կտրվածքով: Սա ներառում է նաև սպասվելիք դրամական հոսքերի գնահատումները և բարձր իրացվելի ապահովվածության հասանելիությունը, որն անհրաժեշտության դեպքում կարող է օգտագործվել լրացուցիչ ֆինանսավորում ստանալու նպատակով:

Կազմակերպության իրացվելիության վերահսկողությունը պահանջում է հաշվի առնել իրացվելի ակտիվների այն մակարդակը, որն անհրաժեշտ է պարտավորությունները մարելու համար ըստ ժամկետների, ինչպես նաև ապահովել ֆինանսավորման տարբեր աղբյուրների հնարավորությունը, ֆինանսավորման արտակարգ պլանի առկայությունը և վերահսկել իրացվելիության հաշվեկշռային գործակիցները: Ստորև ներկայացված աղյուսակը ամփոփում է Կազմակերպության ֆինանսական պարտավորությունները ըստ մարման ժամկետների՝ 2012թ. 31 դեկտեմբերի դրությամբ, հիմնվելով չդիսկոնտավորված վճարումների պայմանագրային պարտավորությունների վրա: Ցպահանջ վճարումները դասակարգված են այն ենթադրությամբ, որ դրանք կպահանջվեն անմիջապես:

						հազ. դրամ
						31.12.2012
	Ցպահանջ, մինչև 1 ամիս	1-3 ամիս	3-12 ամիս	1-5 տարի	5 տարուց ավել	Ընդամենը
Ֆինանսական պարտավորություններ	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ այլ ֆինանսական հաստատությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-
Փոխառություններ	116,843	-	-	427,217	3,183,501	3,727,561
Ընդամենը չդիսկոնտավորված ֆինանսական պարտավորություններ	116,843	-	-	427,217	3,183,501	3,727,561

						31.12.2011
	Ցպահանջ, մինչև 1 ամիս	1-3 ամիս	3-12 ամիս	1-5 տարի	5 տարուց ավել	Ընդամենը
Ֆինանսական պարտավորություններ	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ այլ ֆինանսական հաստատությունների	-	-	-	-	-	-



նկատմամբ

Փոխառություններ

58,500

-

- 1,645,817

700,125

2,404,442

Ընդամենը չդիսկոնտավորված

ֆինանսական

պարտավորություններ

58,500

-

- 1,645,817

700,125

2,404,442

28. Կապիտալի համարժեքություն

Կազմակերպության կապիտալի կառավարման առաջնային նպատակն այն է, որ Կազմակերպությունը համատասխանի հաստատված արտաքին պահանջերին: Կազմակերպությունը շահագրգռված է պահպանելու բարձր վարկային վարկանիշ և կապիտալի առողջ նորմատիվներ՝ իր գործունեությունը ամրապնդելու և սեփական կապիտալը հետևողականորեն աճեցնելու գործում:

Կազմակերպությունը կառավարում է իր կապիտալի կառուցվածքը՝ կատարելով ճշգրտումներ, որոնք առաջանում են տնտեսական պայմանների և ռիսկի բնույթի փոփոխության հետևանքով: Անցյալ տարվա համեմատ փոփոխություններ չեն եղել Կազմակերպության նպատակներում, քաղաքականությունում և գործողություններում:

Ռիսկով կշռված ակտիվները չափվում են ըստ ռիսկի կշիռների ստորակարգության՝ դասակարգվելով համաձայն վարկային, շուկայական և գործառնական ռիսկերի բնույթի և զնահատման:

ՀՀ Կենտրոնական բանկը սահմանել է ընդհանուր կապիտալի նվազագույն չափը՝ 150,000 հազար ՀՀ դրամ: Կազմակերպությունը պահպանել է կապիտալին ներակայացվող բոլոր պահանջները: