

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 6)
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին
«31» Դեկտեմբեր 2021թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Քաջազունու 18
 (վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջ անը	Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ժամանակաշրջ անը	Նախորդ տարվա սկզբից մինչև նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջ անը
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	407,963	411,899	1,595,650	1,723,968
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	(202,049)	(197,064)	(778,474)	(801,786)
Զուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտ/ծախս	205,914	214,835	817,176	922,182
Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	(12,112)	(39,027)	(108,367)	(3,893)
Այլ եկամուտներ	7,908	131,871	29,956	144,720
Ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման ծախս	8,180	(139,879)	31,187	(50,316)
Անձնակազմի գծով ծախսեր	(104,212)	(133,727)	(435,838)	(446,840)
Հիմնական միջոցների մաշվածություն	(8,066)	(5,122)	(29,496)	(20,532)
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա	(780)	(780)	(3,122)	(3,030)
Այլ ծախսեր	(57,776)	(187,325)	(225,567)	(350,879)
Շահույթ մինչև հարկվելը	39,056	(159,154)	75,929	191,412
Շահութահարկի գծով ծախս	(6,000)	21,497	(16,000)	(26,503)
Ժամանակաշրջանի շահույթ (վնաս) հարկումից հետո	33,056	(137,657)	59,929	164,909
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	-	-	-
Ընդամենը ժամանակաշրջանի Համապարփակ ֆինանսական արդյունք	33,056	(137,657)	59,929	164,909

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.01.2022թ

Վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն

Ա.Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

Տ.Հովհաննիսյան



ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 7)
Ֆինանսական վիճակի մասին
«31» Դեկտեմբեր 2021թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Քաջազնունու 18

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	31.12.2021թ. (չստուգված)	31.12.2020թ. (ստուգված)
ԱԿՏԻՎՆԵՐ		
Որանական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	401,535	722,209
Բանկերում ներդրված ժամկետային ավանդներ	241,607	785,088
Չաճախորդներին տրված վարկեր	12,085,965	11,348,853
Կանխավճարներ շահութահարկի գծով	15,338	-
Չիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	593,120	164,922
Չետածգված հարկային ակտիվ	15,410	15,410
Բոճազանծված ակտիվներ	72,697	44,924
Այլ ակտիվներ	409,364	135,173
Ընդամենը՝ ակտիվներ	13,835,036	13,216,579
ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ՍԵՓԱՎԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ		
Պարտավորություններ		
Վարկեր և փոխառություններ	10,503,832	10,034,482
Ստորադաս փոխառություններ	888,557	884,531
Ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ	8,343	-
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ	2,704	3,777
Ընթացիկ հարկային պարտավորություն	7,989	1,674
Վարձակալության գծով պարտավորություններ	44,829	76,403
Այլ պարտավորություններ	131,814	107,188
Ընդամենը՝ պարտավորություններ	11,588,068	11,108,055
Սեփական կապիտալ		
Կանոնադրական կապիտալ	1,203,042	1,124,527
Զբաղիչված շահույթ	1,043,926	983,997
Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ	2,246,968	2,108,524
Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ	13,835,036	13,216,579

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.01.2022թ

Վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն

Ա.Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

Հ.Հովհաննիսյան



Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի խորհրդի
2010 թվականի հունիսի 8-ի թիվ 126-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված 1-ի

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին (ձև թիվ 8)

«31» Դեկտեմբեր 2021թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Քաջազունու 18

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ			Բազմաբնույթ ֆինանսական ձեռնարկներ	Մյուս ֆինանսական ձեռնարկներ	Մյուս ֆինանսական ձեռնարկներ	Մյուս ֆինանսական ձեռնարկներ	Մյուս ֆինանսական ձեռնարկներ	Մյուս ֆինանսական ձեռնարկներ	Մյուս ֆինանսական ձեռնարկներ	Մյուս ֆինանսական ձեռնարկներ	Մյուս ֆինանսական ձեռնարկներ	Մյուս ֆինանսական ձեռնարկներ
	Խաղաղամեթոդով	Կապիտալ	Մյուս										
Հոդվածներ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջան (I աղյուսակ)													
1. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում	1,043,014		1,043,014							819,088	1,862,102		1,862,102
1.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և Լական սխալների ճշգրտումը			0								0		0
2. Վերահաշվարկված մնացորդը	1,043,014		1,043,014							819,088	1,862,102		1,862,102
3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ թափանցանքների (թափանցանքների) գծով, այդ թվում՝	81,513		81,513								81,513		81,513
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ ստ	81,513		81,513								81,513		81,513
3.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (թափանցանքների, փախերի) հաշվին	0		0								0		0
4. Համապարփակ եկամուտ	0		0							164,909	164,909		164,909
5. Շահութաբաժիններ	0		0							0	0		0
6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝	0		0							0	0		0
6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ամանցյալ գործիքների ան/նվազում	0		0							0	0		0
7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝	0		0							0	0		0
7.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին	0		0							0	0		0
7.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կոտակված վնասի ծածկում	0		0							0	0		0
7.3. Լիխիտն վնասի ծածկում	0		0							0	0		0
7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում	0		0							0	0		0
7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր	0		0							0	0		0
16. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում	1,124,527		1,124,527							983,997	2,108,524		2,108,524
Պիկետների 2020թ. (ստուգված)													
Հաշվետու ժամանակաշրջան (II աղյուսակ)													
9. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբում	1,124,527		1,124,527							983,997	2,108,524		2,108,524
9.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և Լական սխալների ճշգրտումը			0								0		0
10. Վերահաշվարկված մնացորդը	1,124,527		1,124,527							983,997	2,108,524		2,108,524
11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ թափանցանքների (թափանցանքների) գծով, այդ թվում՝	78,515		78,515								78,515		78,515
11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ ստ	78,515		78,515								78,515		78,515
11.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (թափանցանքների, փախերի) հաշվին	0		0								0		0
12. Համապարփակ եկամուտ	0		0							59,929	59,929		59,929
13. Շահութաբաժիններ	0		0							0	0		0
14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝	0		0							0	0		0
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ամանցյալ գործիքների ան/նվազում	0		0							0	0		0
15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝	0		0							0	0		0
15.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին	0		0							0	0		0
15.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կոտակված վնասի ծածկում	0		0							0	0		0
15.3. Լիխիտն վնասի ծածկում	0		0							0	0		0
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում	0		0							0	0		0
15.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր	0		0							0	0		0
16. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում	1,203,042		1,203,042							1,043,926	2,246,968		2,246,968
Պիկետների 2021թ. (ստուգված)													

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.01.2022թ



Կ.Տ.

Վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն

(Handwritten signature)
Ա. Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

(Handwritten signature)
Հ. Հովհաննիսյան

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 9)

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին

«31» Դեկտեմբեր 2021թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Քաջագունու 18

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	31.12.2021թ. (չստուգված)	31.12.2020թ. (ստուգված)
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ստացված տոկոսներ	1,627,800	1,715,049
Վճարված տոկոսներ	(758,449)	(750,406)
Այլ ստացված եկամուտներ	29,956	15,887
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ մեծառումներ	(435,838)	(448,805)
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից	(502,894)	(183,012)
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր՝ նախքան փոփոխությունները գործառնական ակտիվներում և պատասխանություններում	(39,425)	348,713
Պահանջներ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	543,815	(783,885)
Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)	(760,873)	932,617
Այլ ակտիվներ և պարտավորություններ	1,328	(66,128)
Ջուր դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից՝ նախքան շահութահարկը	(255,155)	431,317
Վճարված շահութահարկ	(31,338)	(57,273)
Ջուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից	(286,493)	374,044
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Հիմնական միջոցների օտարում (ծեղբերում)	(487,343)	(3,459)
Ոչ նյութական ակտիվների օտարում (ծեղբերում)	-	(2,157)
Արժեթղթի նվազում (ավելացում)	-	301,501
Ջուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	(487,343)	295,885
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	461,694	(1,242,715)
Ստացված ստորադաս փոխառությունների	-	838,440
Մուտքեր բաժնետիրական կապիտալի թողարկումից	86,358	79,802
Վարձակալության գծով պարտավորությունների մարում	(31,574)	(31,574)
Ջուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	516,478	(356,047)
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ	(257,358)	313,882
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի սկզբին	722,209	304,624
Արտարժույթի փոխարժեքային ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(63,316)	103,703
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի վերջում	401,535	722,209

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.01.2022թ

Կ.Տ.



Վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն

(Handwritten signature)

Ա. Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

(Handwritten signature)

Հ. Հովհաննիսյան

ՀՐԱՊԱՐԱԿՎՈՂ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ



Վարկային կազմակերպության անվանումը «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ
 Ամսաթիվը 01/10/21
 31/12/21

(հազար դրամ)

Նորմատիվներ	Փաստացի մեծությունը	Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի	Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը
1	2	3	4
Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը	1,203,042	150,000	խախտում առկա չէ
Ընդհանուր (սեփական) կապիտալի նվազագույն չափը	2,499,518	150,000	խախտում առկա չէ
Ն1 ընդհանուր կապիտալի և ոչսկոլ կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը	21.1%	10.0%	
Մեկ փոխառուի գծով ոչսկի առավելագույն չափը	5.4%	25.0%	

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.01.2022թ



Վարկային կազմակերպության
 գլխավոր գործադիր տնօրեն  Ա. Գաբրիելյան
 Գլխավոր հաշվապահ  Հ. Հովհաննիսյան