

**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 6)**  
**Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին**  
**«30» Սեպտեմբեր 2022թ.**

**«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Թբիլիսյան խճ. 9/16**

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջանը	Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ժամանակաշրջանը	Նախորդ տարվա սկզբից մինչև նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջանը
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	891,746	389,855	1,362,488	1,187,687
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	(430,557)	(193,157)	(663,156)	(576,425)
<b>Ջուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտ/ծախս</b>	<b>461,189</b>	<b>196,698</b>	<b>699,332</b>	<b>611,262</b>
Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	13,577	(27,922)	(183,936)	(96,255)
Այլ եկամուտներ	13,304	6,859	19,201	22,048
Ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման ծախս	(4,110)	69,095	(8,559)	23,007
Անձնակազմի գծով ծախսեր	(216,822)	(116,423)	(333,365)	(331,626)
Հիմնական միջոցների մաշվածություն	(29,099)	(8,010)	(44,186)	(21,430)
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա	(1,497)	(780)	(2,233)	(2,342)
Այլ ծախսեր	(129,119)	(54,190)	(195,050)	(167,791)
<b>Շահույթ մինչև հարկվելը</b>	<b>107,423</b>	<b>65,327</b>	<b>(48,796)</b>	<b>36,873</b>
Շահութահարկի գծով ծախս	(17,000)	(10,000)	(18,500)	(10,000)
<b>Ժամանակաշրջանի շահույթ (վնաս) հարկումից հետո</b>	<b>90,423</b>	<b>55,327</b>	<b>(67,296)</b>	<b>26,873</b>
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	-	-	-
<b>Ընդամենը ժամանակաշրջանի</b>				
<b>Համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>	<b>90,423</b>	<b>55,327</b>	<b>(67,296)</b>	<b>26,873</b>

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.10.2022թ

Կ.Տ.



*Ա. Գաբրիելյան*  
 Ա. Գաբրիելյան

*Հ. Հովհաննիսյան*  
 Հ. Հովհաննիսյան



ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 7)

Ֆինանսական վիճակի մասին

«30» Սեպտեմբեր 2022թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Թբիլիսյան խճ. 9/16

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	30.09.2022թ. (չստուգված)	31.12.2021թ. (ստուգված)
<b>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>		
Ղրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	549,587	395,378
Բանկերում ներդրված ժամկետային ավանդներ	-	241,607
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ներդրումային արժեթղթեր	958,185	-
Հաճախորդներին տրված վարկեր	12,224,939	12,082,628
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	354,532	-
Կանխավճարներ շահութահարկի գծով	-	13,211
Ֆինանսական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	941,821	812,026
Բռնագանձված ակտիվներ	66,887	72,697
Այլ ակտիվներ	175,166	196,227
<b>Ընդամենը՝ ակտիվներ</b>	<b>15,271,117</b>	<b>13,813,774</b>
<b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ</b>		
<b>Պարտավորություններ</b>		
Վարկեր և փոխառություններ	12,063,415	10,503,832
Ստորադաս փոխառություններ	811,765	888,557
Ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ	9,455	8,343
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ	1,965	2,704
Ընթացիկ հարկային պարտավորություն	13,282	-
Չետաձգված հարկային պարտավորություն	5,171	5,171
Վարձակալության գծով պարտավորություններ	26,500	50,180
Այլ պարտավորություններ	101,095	139,416
<b>Ընդամենը՝ պարտավորություններ</b>	<b>13,032,648</b>	<b>11,598,203</b>
<b>Սեփական կապիտալ</b>		
Կանոնադրական կապիտալ	1,293,236	1,203,042
Չբաշխված շահույթ	945,233	1,012,529
<b>Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ</b>	<b>2,238,469</b>	<b>2,215,571</b>
<b>Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ</b>	<b>15,271,117</b>	<b>13,813,774</b>

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.10.2022թ.

Կ.Տ.



Կարևորագույն կազմակերպության  
գլխավոր գործադիր փոստեն

Գլխավոր հաշվապահ

*(Handwritten signature)*

Ա.Գաբրիելյան

*(Handwritten signature)*

Հ.Հովհաննիսյան



**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին (ձև թիվ 8)

«30» Սեպտեմբեր 2022թ.

«Ճարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Թբիլիսյան խճ. 9/16

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ			Եվրոյի և Լևոնի արժեքը	Գլխավոր պահուստի	Փոխարժեքային տարբերությունների արժեքը ազդեցության գործառնությունների վերաբերյալ	Վաճառքի համար մատչելի հիմնական ակտիվների վերագնահատումներ	Գրանցված հոսքերի նկատմամբ	Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերագնահատումներից օգուտներ	Զուտ շահույթ/հոսք	Բնական	Զվարճալիլիկ սահմանում	Ընդամենը կապիտալ
	Կանոնադրական կապիտալ	Հետ գնված կապիտալ	Ցուցա գումարով										
<b>Հողվածներ</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>
<b>Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջան (I աղյուսակ)</b>													
<b>1. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում հունվարի 2021թ. (ստուգված)</b>	1,124,527		1,124,527							983,997	2,108,524		2,108,524
1.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և Լևոն փոխարժեքի ճշգրտումը			0								0		0
<b>2. Վերահաշվարկված մնացորդը</b>	1,124,527		1,124,527							983,997	2,108,524		2,108,524
<b>3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝</b>	78,515		78,515								78,515		78,515
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	78,515		78,515								78,515		78,515
3.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին			0								0		0
<b>4. Համապարփակ եկամուտ</b>			0							26,873	26,873		26,873
<b>5. Շահութաբաժիններ</b>			0								0		0
<b>6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝</b>			0								0		0
6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ամանցյալ գործիքների աճ/նվազում			0								0		0
<b>7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝</b>			0								0		0
7.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին			0								0		0
7.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում			0								0		0
7.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում			0								0		0
7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում			0								0		0
7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր			0								0		0
<b>16. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում սեպտեմբեր 2021թ. (ստուգված)</b>	1,203,042		1,203,042							1,010,870	2,213,912		2,213,912
<b>Հաշվետու ժամանակաշրջան (II աղյուսակ)</b>													
<b>9. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբում Հունվարի 2022թ. (ստուգված)</b>	1,203,042		1,203,042							1,012,529	2,215,571		2,215,571
9.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և Լևոն փոխարժեքի ճշգրտումը			0								0		0
<b>10. Վերահաշվարկված մնացորդը</b>	1,203,042		1,203,042							1,012,529	2,215,571		2,215,571
<b>11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝</b>	90,194		90,194								90,194		90,194
11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	90,194		90,194								90,194		90,194
11.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին			0								0		0
<b>12. Համապարփակ եկամուտ</b>			0							(67,296)	(67,296)		(67,296)
<b>13. Շահութաբաժիններ</b>			0								0		0
<b>14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝</b>			0								0		0
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ամանցյալ գործիքների աճ/նվազում			0								0		0
<b>15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝</b>			0								0		0
15.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին			0								0		0
15.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում			0								0		0
15.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում			0								0		0
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում			0								0		0
15.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր			0								0		0
<b>16. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում սեպտեմբեր 2022թ. (ստուգված)</b>	1,293,236		1,293,236							945,233	2,238,469		2,238,469

Հաշվետվության և զեղչերի մասին հավելված 14.10.2022թ



Կ.Տ.

Վարկային կազմակերպության  
գլխավոր գործադիր տնօրեն

*(Handwritten signature)*  
Ա. Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

*(Handwritten signature)*  
Հ. Հովհաննիսյան



ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 9)

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին

30.09.2022թ.

«30» Սեպտեմբեր 2022թ.

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Թբիլիսյան խճ. 9/16

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	30.09.2022թ. (չստուգված)	31.12.2021թ. (ստուգված)
<b>Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր</b>		
Ստացված տոկոսներ	1,349,673	1,594,448
Վճարված տոկոսներ	(500,661)	(755,138)
Այլ ստացված եկամուտներ	19,201	22,457
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ սճառումներ	(333,365)	(435,838)
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից	(101,178)	(224,819)
<b>Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր՝ նախքան փոփոխությունները գործառնական ակտիվներում և սարքավորումներում</b>	<b>433,670</b>	<b>201,110</b>
Պահանջներ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	240,070	543,815
Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)	(148,839)	(807,350)
Ֆինանսական վարձակալության դիմաց ստացվելիք գումարների նվազում (ավելացում)	(354,532)	-
Այլ ակտիվներ և պարտավորություններ	(5,741)	(17,754)
<b>Զուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից՝ նախքան շահութահարկը</b>	<b>164,628</b>	<b>(80,179)</b>
Վճարված շահութահարկ	(14,062)	(33,012)
<b>Զուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>	<b>150,566</b>	<b>(113,191)</b>
<b>Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր</b>		
Հիմնական միջոցների օտարում (ծեռքբերում)	(413,905)	(706,227)
Ոչ նյութական ակտիվների օտարում (ծեռքբերում)	-	-
Արժեթղթի նվազում (ավելացում)	(957,374)	-
<b>Զուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>	<b>(1,371,279)</b>	<b>(706,227)</b>
<b>Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր</b>		
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	1,318,663	502,231
Մուտքեր բաժնետիրական կապիտալի թողարկումից	90,194	86,081
Վարձակալության գծով պարտավորությունների մարում	(23,680)	(31,574)
<b>Զուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>	<b>1,385,177</b>	<b>556,738</b>
<b>Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ</b>	<b>164,464</b>	<b>(262,680)</b>
<b>Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի սկզբին</b>	<b>395,378</b>	<b>722,209</b>
Արտարժույթի փոխարժեքային ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(10,255)	(64,151)
<b>Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի վերջում</b>	<b>549,587</b>	<b>395,378</b>

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվ՝ 14.10.2022թ.  
Կ.Տ.



Վարկային կազմակերպության  
գլխավոր գործադիր տնօրեն

*Handwritten signature of A. Gharibyan*

Ա. Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

*Handwritten signature of S. Zakhanchyan*

Տ. Հովհաննիսյան



**ՀՐԱՊԱՐԱԿՎՈՂ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ**

Վարկային կազմակերպության անվանումը «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ  
 Ամսաթիվը 01/07/22  
 30/09/22

(հազար դրամ)

Նորմատիվներ	Փաստացի մեծությունը	Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի մեծությունը	Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը
1	2	3	4
Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը	1,293,236	150,000	խախտում առկա չէ
Ընդհանուր (սեփական) կապիտալի նվազագույն չափը	2,389,918	150,000	խախտում առկա չէ
Ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը	19.6%	10.0%	խախտում առկա չէ
Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը	4.0%	25.0%	խախտում առկա չէ
Մ <sup>5</sup> պահանջի և գրավի արժեքի սահմանային հարաբերակցության առավելագույն չափի նորմատիվից շեղումը		10.0%	խախտում առկա չէ
Մ <sup>5</sup> պահանջի և գրավի արժեքի սահմանային հարաբերակցության առավելագույն չափի նորմատիվից շեղումը		5.1%	

Հաշվետվության եզրագրության ամսաթիվը 14.10.2022թ



Վարկային կազմակերպության  
 գլխավոր գործադիր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

Ս. Գաբրիելյան  
 Ա. Գաբրիելյան  
 Հ. Հովհաննիսյան