

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 6)
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին
<30> Սեպտեմբեր 2014թ.

<<Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա>> ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Քաջազունու 18

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ծանոթ.	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջանը	Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ժամանակաշրջանը	Նախորդ տարվա սկզբից մինչև նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջանը
Տոկոսային և նմանառիպ եկամուտներ		262,051	199,722	738,708	574,170
Տոկոսային և նմանառիպ ծախսեր		(107,445)	(80,639)	(299,257)	(233,214)
Չուտ տոկոսային և նմանառիպ եկամուտ/ծախս	6	154,606	119,083	439,451	340,956
Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	7	205	(7,675)	208	(3,238)
Այլ եկամուտներ	8	22,763	74,188	45,809	175,705
Ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման ծախս	9	563	(15,468)	(27,950)	(42,695)
Անձնակազմի գծով ծախսեր	10	(84,615)	(70,983)	(239,371)	(216,837)
Հիմնական միջոցների մաշվածություն	17	(12,898)	(9,428)	(37,896)	(27,136)
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա	18	(346)	(346)	(1,037)	(1,037)
Այլ ծախսեր	11	(38,228)	(30,001)	(109,450)	(87,160)
Շահույթ մինչև հարկվելը		42,050	59,370	69,764	138,558
Շահութահարկի գծով ծախս	12	(8,483)	(12,630)	(13,273)	(28,766)
Ժամանակաշրջանի շահույթ (վնաս) հարկումից հետո		33,567	46,740	56,491	109,792
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք					
Ընդամենը ժամանակաշրջանի					
Համապարփակ ֆինանսական արդյունք		33,567	46,740	56,491	109,792

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.10.2014թ

Կ.Տ.



Վարկային կազմակերպության
 գլխավոր գործադիր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

(Signature) Ա.Գաբրիելյան
(Signature) Ն.Կիրակոսյան

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 7)

Ֆինանսական վիճակի մասին

<30> Սեպտեմբեր 2014թ.

<<Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա>> ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Քաջազնունու 18

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ծանոթ.	30.09.2014թ. (չստուգված)	31.12.2013թ. (ստուգված)
Ակտիվներ			
Դրամական միջոցներ և Բանկային հաշիվներ	13	153,311	127,749
Ավանդներ բանկերում	14		
Հաճախորդներին տված վարկեր և այլ փոխառություններ	15	6,275,941	5,117,432
Լիզինգի գծով ստացվելիք գումարներ	16	117,261	145,805
Հիմնական միջոցներ	17	157,982	84,982
Ոչ նյութական ակտիվներ	18	17,441	9,071
Այլ Ակտիվներ	19	37,634	46,652
Ընդամենը՝ Ակտիվներ		6,759,570	5,531,691
Կապիտալ և Պարտավորություն			
Փոխառություններ	20	5,463,710	4,420,836
Ընթացիկ շահութահարկի պարտավորություն		13,279	
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	12	9,589	9,589
Այլ Պարտավորություններ	21	147,743	145,480
Ընդամենը Պարտավորություններ		5,634,321	4,575,905
Կապիտալ			
Կանոնադրական Կապիտալ	22	673,863	560,891
Չբաշխված շահույթ		451,386	394,895
Ընդամենը Կապիտալ		1,125,249	955,786
Ընդամենը՝ Պարտավորություններ և Կապիտալ		6,759,570	5,531,691

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.10.2014թ

Կ.Տ.



Վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

(Handwritten signature)

Ա.Գաբրիելյան

(Handwritten signature)

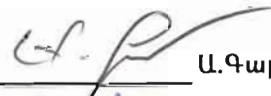
Ն.Կիրակոսյան

6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում			0						0		0
7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝			0						0		0
7.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին			0						0		0
7.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում			0						0		0
7.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում			0						0		0
7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում			0						0		0
7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր			0						0		0
8. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում առ 30 Սեպտեմբերի 2013թ. (ստուգված)	560,891		560,891						403,454	964,345	964,345
Հաշվետու ժամանակաշրջան (II աղյուսակ)											
9. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 Հունվարի 2014թ. (ստուգված)	560,891		560,891						394,895	955,786	955,786
9.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը			0							0	0
10. Վերահաշվարկված մնացորդը	560,891		560,891						394,895	955,786	955,786
11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝			0							0	0
11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	112,972		112,972							112,972	112,972
11.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին			0							0	0
12. Համապարփակ եկամուտ			0						56,491	56,491	56,491
13. Ծախուրքաժիններ			0							0	0
14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝			0							0	0
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում			0							0	0
15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝			0							0	0
15.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին			0							0	0
15.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում			0							0	0
15.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում			0							0	0
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում			0							0	0
15.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր			0							0	0
16. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 30 Սեպտեմբերի 2014թ. (չստուգված)	673,863		673,863						451,386	1,125,249	1,125,249

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.10.2014թ



Վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն


Ա.Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ 
Ն.Կիրակոսյան

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 9)

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին

<30>Սեպտեմբեր 2014թ.

<<Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա>> ՈՒՎԿ ԱԿ, ք.Երևան, Քաջագնունու 18

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	30.09.2014թ. (չստուգված)	30.09.2013թ. (ստուգված)
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ստացված տոկոսներ	621,676	563,859
Վճարված տոկոսներ	(292,296)	(272,234)
Ավանդի նվազում (ավելացում)	-	-
Ստացված զուտ կոմիսիոն եկամուտներ	50,566	24,713
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ	(161,898)	(149,275)
Վճարված հարկեր	(70,572)	(63,446)
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր՝ նախքան փոփոխությունները գործառնական ակտիվներում և ապոտավորություններում	147,476	103,617
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից	14,180	19,000
Ֆինանսական վարձակալության դիմաց ստացվելիք գումարների նվազում (ավելացում)	42,947	(3,386)
Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)	(1,180,649)	(743,951)
Ձուլ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից՝ նախքան շահութահարկ	(976,046)	(624,720)
Վճարված շահութահարկ	(10,829)	(68,690)
Ձուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից	(986,875)	(693,410)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Հիմնական միջոցների օտարում (ծեռքերում)	(104,935)	(10,791)
Ոչ նյութական ակտիվների օտարում (ծեռքերում)	(9,407)	-
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից	60,574	56,519
Ձուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	(53,768)	45,728
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	1,081,535	564,867
Ձուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	1,081,535	564,867
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ	40,892	(82,815)
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի սկզբին	127,664	753,638
Արտարժույթի փոխարժեքային ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	1,685	3,395
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի վերջում (ծան.13, 19)	170,241	674,218

Հաշվետվության վավերագրման ամսաթիվը 14.10.2014թ

Կ.Տ.



Վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն

Ա. Գաբրիելյան
Ա. Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ

Ն. Կիրակոսյան
Ն. Կիրակոսյան

ՀՐԱՊԱՐԱԿՎՈՂ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ

Վարկային կազմակերպության անվանումը <<Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա>> ՈՒՎԿ ԱԿ

Ամսաթիվը 01/07/14
30/09/14

(հազար դրամ)

Նորմատիվներ	Փաստացի մեծությունը	Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի	Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը
1	2	3	4
Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը	673,863	150,000	խախտում առկա չէ
Ընդհանուր (սեփական) կապիտալի նվազագույն չափը	1,044,524	150,000	խախտում առկա չէ
Ն1 ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը		10.0%	
Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը		25.0%	

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.10.2014թ



Վարկային կազմակերպության
գլխավոր գործադիր տնօրեն

(Signature)
Ա.Գաբրիելյան
(Signature)
Ն.Կիրակոսյան

Գլխավոր հաշվապահ

Համաձայն ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից ընդունված <Կանոնակարգ 14>-ի 12.1 կետի <Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա> ՈՒՎԿ ԱԿ-ի կանոնադրության՝ <Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա> ՈՒՎԿ ԱԿ-ն հրապարակային օֆերտաների միջոցով փոխառություններ չի ներգրավում, հետևաբար կազմակերպության վրա չեն տարածքում <Ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև նվազագույն հարաբերակցությունը (Ն1 նորմատիվ)> և <Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը>:



Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1. Հիմնական գործունեություն

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» Ունիվերսալ Կարկային Կազմակերպություն Առևտրային Կոոպերատիվը գրանցվել (ստեղծվել) է 18 սեպտեմբերի 2007թ.-ին Կենտրոնական բանկի խորհրդի թիվ 43 որոշմամբ: Կազմակերպությունը գրանցված է ՀՀ ք. Երևան, Քաջազնունու 18 հասցեում և գործունեություն է իրականացնում նույն հասցեում:

Կազմակերպությունը փոխառություններ է ներգրավում իր Փայատերերից և իրավաբանական անձանցից: Կազմակերպությունը իր կանոնադրության 3.3 կետի համաձայն հրապարակային օֆերտաների միջոցով փոխառություններ չի ներգրավում:

Համաձայն կազմակերպության կանոնադրության 3.1 կետի թ. ենթակետի իր գործառնությունները իրականացնում է անկանխիկ ձևով:

2. Հայաստանյան գործարար միջավայրը

Հայաստանի քաղաքական և տնտեսական միջավայրը չի կարելի դեռևս համարել կայուն զարգացող: Որպես զարգացող շուկա, Հայաստանը չունի կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն զարգացած երկրներում: Հետևաբար, Հայաստանում ծավալած գործունեությունը կապված է որոշակի ռիսկերի հետ, որոնք բնորոշ չեն զարգացած երկրների շուկաներին:

Նման ռիսկերը և դրանցից բխող հետևանքները կարող են ազդեցություն թողնել Կազմակերպության գործունեության վրա կանխատեսելի ապագայում: Կից ներկայացվող հաշվետվությունները չեն արտացոլում այն ճշգրտումները, որոնք կարող են առաջանալ նշված անորոշությունների՝ հետագայում որոշակի դառնալու արդյունքում: Նշված ճշգրտումները, եթե կլինեն այդպիսիք, կարտացոլվեն Կազմակերպության ֆինանսական հաշվետվություններում այն ժամանակաշրջանում, որում դրանք ի հայտ կգան և կգնահատվեն:

Բացի այդ, տնտեսական պայմանները շարունակում են սահմանափակել գործունեության ծավալները ֆինանսական շուկաներում:

Գնանշումները ցածր իրացվելիություն ունեցող շուկաներում, հնարավոր է, չարտացոլեն ֆինանսական գործիքների իրական արժեքները, որոնք որոշվում են արդյունավետ, ակտիվ շուկայում բազմաթիվ պատրաստական վաճառողներով ու գնորդներով:

3. Հաշվետվությունների պատրաստման հիմքերը

Համապատասխանությունը

Կազմակերպության ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Հաշվապահական Հաշվառման Միջազգային Ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՍԽ) կողմից մշակված և հրապարակված ֆինանսական Հաշվետվությունների Ներկայացման Միջազգային



Ստանդարտների (ՖՀՆՄՍ) և Ֆինանսական Հաշվետվությունների Մեկնաբանությունների Միջազգային Կոմիտեի (ՖՀՄՄԿ) կողմից թողարկված Մեկնաբանությունների համաձայն: Համեմատական տեղեկատվությունը և ֆինանսական հաշվետվությունները ներառում են Կազմակերպության ֆինանսական գործունեության արդյունքները և դրամական հոսքերը 30.09.2013թ. ժամանակահատվածի համար:

Չափման հիմքերը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են իրական արժեքի սկզբունքի հիման վրա՝ ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող, իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների ու պարտավորությունների, ինչպես նաև վաճառքի համար մատչելի ակտիվների համար, բացառությամբ այն ակտիվների, որոնց իրական արժեքը հնարավոր չէ որոշել: Այլ ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ ոչ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները հաշվառվում են պատմական արժեքով:

Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Կազմակերպության գործառնական արժույթը այն հիմնական տնտեսական միջավայրի արժույթն է, որտեղ գործում է Կազմակերպությունը: Կազմակերպության գործառնական և ներկայացման արժույթը ՀՀ դրամն է, քանի որ այս արժույթը լավագույն ձևով է արտացոլում Կազմակերպության գործարքների և իրադարձությունների տնտեսական բովանդակությունը: Կազմակերպությունը պատրաստում է իր հաշվետվությունները ՀՀ օրենսդրական պահանջներին և հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտներին համապատասխան: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները հիմնված են Կազմակերպության հաշվապահական հաշվառման գրանցումների վրա, որոնք ձգրտվել և վերադասակարգվել են ՖՀՆՄՍ-ին համապատասխանեցնելու նպատակով: Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով՝ հազար դրամների ձևով: ՀՀ սահմաններից դուրս ՀՀ դրամը ազատ փոխարկելի չէ:

Վերադասակարգումներ

Անհրաժեշտության դեպքում, համադրելի թվերը ձգրտվել են ընթացիկ տարում ներկայացման փոփոխություններին համապատասխանելու համար:

4. Հաշվապահական հաշվառման կարևոր սկզբունքները

Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ժամանակ կիրառվել են հետևյալ սկզբունքները: Հաշվապահական քաղաքականությունը կիրառվել է հետևողականորեն:

Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում



Եկամուտը ճանաչվում է այն դեպքում, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտերը կհոսեն Կազմակերպություն, և ստացված եկամուտը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Ծախսը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կարտահոսեն Կազմակերպությունից, և ծախսը հնարվոր է արժանահավատորեն չափել: Հետևյալ չափանիշները նույնպես պետք է հաշվի առնվեն մինչև եկամտի ճանաչումը:

Տոկոսային ծախսեր և եկամուտներ

Տոկոսային եկամուտներն ու ծախսերը բոլոր տոկոսաբեր ֆինանսական գործիքների համար, բացառությամբ առևտրային նպատակներով պահվող կամ ֆինանսական արդյունքներով ճշտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող գործիքների, ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են որպես «տոկոսային եկամուտ» և «տոկոսային ծախս»:

Եթե ֆինանսական ակտիվները կամ նմանատիպ ֆինանսական ակտիվների խմբի հաշվեկշռային արժեքը նվազում է արժեզրկումից կորուստների պատճառով, տոկոսային եկամուտը շարունակում է ճանաչվել՝ կիրառելով սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքը նոր հաշվեկշռային արժեքի նկատմամբ:

Միջնորդավճարներից և այլ նմանատիպ վճարներից եկամուտներ ու ծախսեր

Միջնորդավճարները, վարձավճարները և այլ եկամտային ու ծախսային հոդվածները հիմնականում ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքով, ծառայությունների մատուցման ընթացքում:

Արտարժույթային գործարքներից եկամուտները (վնասը) ներառում է արտարժույթի առուվաճառքից զուտ եկամուտը (վնասը) և արտարժույթով ակտիվների կամ պարտավորությունների վերագնահատումից եկամուտը (վնասը):

Արտարժույթով կատարված գործարքները վերահաշվարկվում են գործառնական արժույթով՝ գործարքի օրվա փոխարժեքով: Արտարժույթով արտահայտված առևտրային նպատակներով պահվող ակտիվների և պարտավորությունների փոխարկումից առաջացած օգուտը և վնասը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության «արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)» հոդվածում, մինչդեռ ոչ առևտրային ակտիվների փոխարկումից գոյացող օգուտը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության «այլ եկամուտ» կամ «այլ ծախս» հոդվածում: Արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները և պարտավորությունները փոխարկվում են գործառնական արժույթով՝ կիրառելով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության ամսաթվի դրությամբ գործող փոխարժեքը:



Ստորև ներկայացվում են ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ընթացքում Կազմակերպության կողմից օգտագործված տարեվերջյան փոխարժեքները.

	30 Սեպտեմբեր 2014	30 Սեպտեմբեր 2013
ՀՀ դրամ/ 1ԱՄՆ դոլար	407.60	405.29
ՀՀ դրամ/ 1 Եվրո	513.49	546.82

Հարկում

Հաշվետու տարվա շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից: Շահութահարկը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ բացառությամբ այն հարկերի, որոնց գծով գործառնությունների արդյունքները ճանաչվել են սեփական կապիտալում, որի դեպքում հարկերը նույնպես ճանաչվում են սեփական կապիտալում:

Ընթացիկ հարկը տարվա համար հարկվող եկամուտներից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվին գործող հարկային դրույքներով, ինչպես նաև նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկերը հաշվարկվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության պարտավորությունների մեթոդի համաձայն: Հետաձգված հարկերը հաշվի են առնում բոլոր ժամանակային տարբերությունները, որոնք առաջանում են ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային գումարների միջև, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ այդ հետաձգված շահութահարկը առաջացել է գուդվիլի կամ կազմակերպությունների միավորում չհանդիսացող գործառնություններում ակտիվների կամ պարտավորությունների նախնական ճանաչման ժամանակ և ազդեցություն չունի հաշվապահական կամ հարկման նպատակով հաշվարկվող շահույթի վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվը ճանաչվում է միայն այն չափով, որքանով հավանական է, որ ապագայում առկա կլինի հարկման ենթակա շահույթ, որի հաշվին կարող են օգտագործվել ժամանակավոր տարբերությունները: Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվարկվում են այն հարկային դրույքով, որը ենթադրվում է, որ կգործի ակտիվների իրացման և պարտավորությունների մարման ժամանակ՝ հիմնվելով տվյալ ժամանակաշրջանի կամ հաշվետու ժամանակաշրջանի փաստացի գործող դրույքների վրա:

Հետաձգված շահութահարկը առաջանում է այն ժամանակավոր տարբերությունների գծով, ինչպիսիք են դուստր, ասոցիացված կամ համատեղ ձեռնարկություններում ներդրումներից առաջացողները, բացի այն դեպքերից, երբ ժամանակավոր տարբերությունների հակադարձման



Ժամկետները կառավարելի են և, հավանական է, որ ժամանակավոր տարբերությունները մոտ ապագայում չեն հակադարձվի:

ՀՀ-ում գործում են նաև բազմաթիվ այլ գործառնական հարկեր, որոնք հաշվարկվում են ելնելով Կազմակերպության գործունեությունից: Այս հարկերը ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են «այլ ծախսեր» հոդվածում:

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցներն ու դրանց համարժեքները ներառում են կանխիկ դրամը և հաշիվները բանկերում, որոնք կարճ ժամանակահատվածում կարող են փոխարկվել կանխիկ դրամի, և արժեքի փոփոխման չնչին ռիսկ են պարունակում:

Դրամական միջոցներն ու դրանց համարժեքները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով:

Հաշիվներ բանկերում

Իր բնականոն գործունեության ընթացքում Կազմակերպությունն օգտագործում է բանկերում բացված ընթացիկ կամ տարբեր ժամկետներով ավանդային հաշիվները: Ֆիքսված ժամկետով ավանդները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Այն միջոցները, որոնք չունեն ֆիքսված ժամկետներ, ամորտիզացվում են դեկավարության կողմից գնահատված ժամկետներում:

Ֆինանսական գործիքներ

Կազմակերպությունը ֆինանսական ակտիվը կամ պարտավորությունը հաշվեկշռում ճանաչում է այն ժամանակ, երբ այն դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ: Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների սովորական առուվաճառքի դեպքում դրանք ճանաչվում են գործարքի օրվա դրությամբ: Սովորական ճանապարհով ձեռք բերված ֆինանսական գործիքները, որոնք հետագայում պետք է հաշվառվեն իրական արժեքով, գործարքի օրվա և պայմանագրի օրվա միջև ընկած ժամանակահատվածում հաշվառվում են նույն եղանակով, որով հաշվառվում են ձեռքբերված գործիքները:

Սկզբնական ճանաչման ժամանակ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները չափվում են իրական արժեքով՝ գումարած, ներդրումների դեպքում, գործարքին անմիջապես վերագրելի ծախսերը, բացառությամբ ֆինանսական արդյունքներում ճշգրտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող ներդրումները:

Սկզբնական ճանաչումից հետո, ֆինանսական արդյունքներում իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններին չվերաբերող բոլոր ֆինանսական պարտավորությունները (ներառյալ վաճառքի համար պահվողները) չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Սկզբնական



Ճանաչումից հետո ֆինանսական արդյունքներում իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորությունները հետագայում հաշվառվում են իրական արժեքով:

Կազմակերպությունը իր ֆինանսական ակտիվները դասակարգել է ըստ հետևյալ դասերի՝ վարկեր և դեբիտորական պարտքեր, ֆինանսական արդյունքներում իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքներ, վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական գործիքներ և մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ: Ներդրումների դասակարգումը ըստ դասերի իրականացվում է ձեռքբերման պահին՝ առաջնորդվելով դեկավարության կողմից հաստատված կանոններով: Սկզբնական ճանաչումից հետո Կազմակերպությունը կարող է, հնարավորության և անհրաժեշտության դեպքում, վերադասակարգել իր ֆինանսական ակտիվները յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջում:

Վարկեր և դեբիտորական պարտքեր

Վարկերը և դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ֆինանսական ակտիվներ են, որոնք առաջանում են, երբ Կազմակերպությունը անմիջապես միջոցներ է տրամադրում պարտապանին՝ առանց դեբիտորական պարտքը վաճառելու մտադրության:

Հետագայում վարկի հաշվեկշռային արժեքը որոշվում է օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Հաճախորդներին տրամադրված վարկերը, որոնք չունեն մարման հաստատուն ժամկետներ, հաշվառվում են ակնկալվող մարման ժամկետի վրա հիմնված արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով: Հաճախորդներին տրված վարկերի գումարները նվազեցվում են դրանց գծով արժեզրկման կորուստների պահուստներով:

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական գործիքներ

Վաճառքի համար մատչելի ներդրումները հանդիսանում են պարտքային և կապիտալի գործիքներ, որոնք Կազմակերպությունը մտադրություն ունի պահել անորոշ ժամանակով, որոնք կարող են վաճառվել՝ ելնելով իրացվելիության կամ տոկոսադրույքների, փոխարժեքի կամ կապիտալի գների փոփոխման պահանջներից: Սկզբնական գնահատումից հետո վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվները չափվում են իրական արժեքով, որի փոփոխությունից առաջացող շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է որպես կապիտալի առանձին բաղադրիչ՝ մինչև ներդրումի ապաճանաչումը կամ դրա արժեզրկման ճանաչումը, որի դեպքում նախկինում կապիտալում ճանաչված շահույթի կամ վնասի ընդհանուր գումարը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Այնուամենայնիվ, արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով հաշվարկված տոկոսագումարները ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Վաճառքի համար մատչելի կապիտալի գործիքներից շահաբաժինները ճանաչվում են եկամուտների ու ծախսերի մասին հաշվետվությունում, Կազմակերպության՝ վճարումները ստանալու իրավունքի հաստատման պահից:



Կազմակերպված ֆինանսական շուկաներում ակտիվորեն շրջանառվող ներդրումների իրական արժեքը որոշվում է բորսայում հաշվեկշռի օրվա դրությամբ փակման պահին տվյալ ակտիվի գծով գնանշված գնով: Ակտիվ շուկա չունեցող ներդրումների իրական արժեքը որոշվում է օգտագործելով գնահատման մեթոդները:

Նման մեթոդները ներառում են՝ «պարզած ձեռքի» սկզբունքով շուկայական գործառնությունները, հղումները այլ գործիքների ընթացիկ շուկայական արժեքներին, որոնք էականորեն նույնն են, և դիսկոնտավորված դրամական հոսքերի վերլուծությունը: Այլապես ներդրումները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած արժեզրկման համար որևէ հատկացում:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Հաշվեկշռային ամսաթվի դրությամբ Կազմակերպությունը գնահատում է ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական ակտիվների խմբի արժեզրկման աստիճանը:

Անորտիզացված արժեքով հաշվառվող ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվը կամ ֆինանսական ակտիվների խումբը համարվում է արժեզրկված, և արժեզրկման վնասը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ գոյություն ունի ակտիվի սկզբնական ճանաչմանը հաջորդող իրադարձությունների («ծախսային իրադարձությունների») արդյունքում առաջացած արժեզրկման օբյեկտիվ վկայություն, և այդ ծախսային իրադարձությունը (իրադարձությունները) ազդեցություն ունի ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական ակտիվների խմբի ապագա դրամական հոսքերի վրա, որոնք հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել:

Արժեզրկման օբյեկտիվ վկայության որոշման համար օգտագործվող չափանիշներից են՝ պարտապանի կամ պարտապանների խմբի էական ֆինանսական դժվարությունների մասին վկայող ցուցանիշները (օրինակ՝ սեփական միջոցների գործակիցը, զուտ եկամուտ/վաճառք գործակիցը), տոկոսների և մայր գումարի վճարման պարտավորությունների, վարկային համաձայնության կամ այլ պայմանների խախտումները, գրավի արժեքի նվազումը, սնանկացման կամ ֆինանսական այլ վերակազմավորման հավանականությունը, և երբ տեսանելի տվյալները վկայում են չափելի նվազման մասին ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերում, ինչպիսիք են փոփոխությունները պարտավորություններում կամ տնտեսական պայմաններում, որոնց վերագրվում են թերացումները:

Կազմակերպությունը նախ գնահատում է արժեզրկման օբյեկտիվ վկայության առկայությունը անհատական ֆինանսական ակտիվների համար, որոնք առանձնաբար նշանակալի են, և անհատական կամ խմբային ֆինանսական ակտիվների համար, որոնք առանձնաբար նշանակալի չեն: Եթե պարզվել է, որ գոյություն չունի արժեզրկման օբյեկտիվ վկայություն անհատապես գնահատված ֆինանսական ակտիվի համար՝ անկախ էականության աստիճանից, ապա ակտիվը ներառվում է նույնանման վարկային ռիսկ ունեցող ֆինանսական ակտիվների խմբի մեջ, և ֆինանսական ակտիվների այդ խումբը ենթարկվում է խմբային գնահատման: Այն ակտիվները, որոնք անհատականորեն են ենթարկվում արժեզրկման գնահատմանը, և որոնց



գծով արժեզրկումը ճանաչվել է կամ շարունակում է ճանաչվել, չեն ներառվում արժեզրկման խմբային գնահատման մեջ:

Եթե գոյություն ունի ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվի արժեզրկման վնասի օբյեկտիվ վկայություն, ապա վնասի գումարը չափվում է որպես ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և գնահատված այն ապագա դրամական հոսքերի իրական արժեքի միջև տարբերությունը (բացառությամբ վարկի հետ կապված ապագա ծախսերի), որոնք զեղչվել են՝ օգտագործելով ֆինանսական ակտիվի սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքը (այսինքն, սկզբնական ճանաչման ժամանակ հաշվարկված արդյունավետ տոկոսադրույքը): Ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է պահուստի հաշվի միջոցով: Վնասի գումարը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Եթե վարկը կամ մինչև մարումը պահվող ներդրումը ունի փոփոխուն տոկոսադրույք, ապա արժեզրկման ցանկացած վնասի զեղչման դրույքը պայմանագրով որոշված ընթացիկ արդյունավետ տոկոսադրույքն է: Կազմակերպությունը կարող է չափել արժեզրկման վնասը գործիքի իրական արժեքի հիման վրա՝ օգտագործելով տեսանելի շուկայական գինը:

Գրավով ապահովված ֆինանսական ակտիվի ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքը արտահայտում է գրավի իրացումից առաջացած դրամական հոսքերը՝ հանած գրավի ձեռք բերման և վաճառքի հետ կապված ծախսերը, անկախ գրավի իրացման հավանականությունից:

Արժեզրկման խմբային գնահատման նպատակով, ֆինանսական ակտիվները խմբավորվում են Կազմակերպության վարկային դասակարգման ներքին համակարգի հիման վրա, որը հաշվի է առնում վարկային ռիսկի այնպիսի բնորոշիչները, ինչպիսիք են ակտիվի տեսակը, արդյունաբերության ոլորտը, աշխարհագրական դիրքը, գրավի տեսակը, ժամկետային կարգավիճակը և այլ նմանատիպ գործոններ:

Ակտիվների խմբերի ապագա դրամական հոսքերի փոփոխությունների գնահատումը պետք է արտահայտի և համապատասխանի տեսանելի կապակցված տվյալների փոփոխություններին (օրինակ՝ փոփոխություններ գործազրկության դրույքներում, գույքի գներում, վճարման կարգավիճակում, կամ խմբում արժեզրկումը մատնանշող այլ գործոններում կամ դրանց ծավալներում): Ապագա դրամական հոսքերի գնահատման համար օգտագործվող մեթոդոլոգիան և վարկածները անընդհատ վերանայվում են Կազմակերպության կողմից, որպեսզի նվազեցվի գնահատված և իրական վնասների միջև եղած տարբերությունները:

Վարկերը՝ կապակցված պահուստների հետ մեկտեղ, դուրս են գրվում, երբ գոյություն չունի ապագայում վարկի հավաքագրելու իրատեսական հեռանկար, և բոլոր գրավներն իրացվել են կամ փոխանցվել Կազմակերպությանը: Եթե հաջորդող տարում գնահատված արժեզրկման վնասի գումարը ավելանում կամ նվազում է արժեզրկման ճանաչմանը հաջորդող իրադարձությունների արդյունքում, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկման վնասը ավելացվում կամ նվազեցվում է պահուստային հաշիվը ճշգրտելու միջոցով: Եթե ապագա դուրս գրումը հետագայում վերականգնվում է, ապա վերականգնված գումարը կրեդիտագրվում է պահուստի հաշվին:



Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների ապաճանաչում

Ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվը (կամ ֆինանսական ակտիվի մի մասը կամ նմանատիպ ֆինանսական ակտիվների խմբի մի մասը) ապաճանաչվում է, երբ.

- լրացել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու իրավունքը
- Կազմակերպությունը փոխանցել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու պահանջի իրավունքը, կամ պահպանել է այդ իրավունքը, բայց պարտավորվում է ստացված գումարներն ամբողջությամբ և ժամանակին փոխանցել երրորդ կողմին՝ համաձայն փոխանցման համաձայնագրի, և
- Կազմակերպությունը (ա) փոխանցել է ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, կամ (բ) չի փոխանցել և չի պահպանել ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, սակայն փոխանցել է ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը:

Եթե Կազմակերպությունը փոխանցել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու իրավունքը և չի փոխանցել ու չի պահպանել ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, ինչպես նաև չի փոխանցել ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը, ապա ակտիվը ճանաչվում է մինչև Կազմակերպության ֆինանսական ակտիվում շարունակական մասնակցությունը: Փոխանցվող ակտիվի երաշխիքային ապահովման ձև ստացած շարունակական մասնակցությունը որոշվում է հետևյալ երկու մեծություններից նվազագույնով՝ ակտիվի սկզբնական հաշվեկշռային արժեքը կամ փոխհատուցման վճարվելիք գումարը, որ Կազմակերպությունից կարող է պահանջվել:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ֆինանսական պարտավորությունը ապաճանաչվում է այն ժամանակ, երբ այն մարվում կամ չեղյալ է համարվում, կամ լրանում է դրա ուժի մեջ մնալու ժամկետը:

Երբ գոյություն ունեցող ֆինանսական պարտավորությունը փոխարինվում է էականորեն տարբերվող պայմաններով, բայց միևնույն փոխառուին վերաբերող պարտավորությամբ, կամ էականորեն փոփոխվում են գոյություն ունեցող պարտավորության պայմանները, նման փոխանակումը կամ փոփոխությունը պետք է հանգեցնի սկզբնական պարտավորության ապաճանաչման և նոր պարտավորության ճանաչման, իսկ համապատասխան հաշվեկշռային արժեքների տարբերությունը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

Վարձակալություն

Գործառնական վարձակալություն՝ Կազմակերպությունը որպես վարձակալ

Ակտիվների վարձակալությունը, որոնց սեփականության հետ կապված ռիսկերն ու օգուտները պահպանվում են վարձատուի կողմից, դասակարգվում է որպես գործառնական: Գործառնական վարձակալությունից առաջացող վարձավճարները ծախս են ճանաչվում գծային մեթոդով



վարձակալության ժամանակահատվածի ընթացքում և ներառվում են այլ գործառնական ծախսերում:

Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են պատմական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը: Եթե հիմնական միջոցի փոխհատուցվող գումարը փոքր է դրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ժամանակավոր չհամարվող պայմանների արդյունքում, համապատասխան ակտիվը նվազեցվում է մինչև այդ փոխհատուցվող արժեքը:

Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով, որի հիմքում ընկած է ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը: Կիրառվել են մաշվածության հետևյալ տարեկան դրույքաչափերը՝

	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի)	Դրույքաչափ (%)
Շենքեր	20	5
Փոխադրամիջոցներ	5	20
Գույք և գրասենյակային սարքավորումներ	5	20
Կապի միջոցներ և սարքավորումներ	5	20
Այլ հիմնական միջոցներ	5	20
Համակարգիչներ	1	100
Մինչև 50 հազ դրամ արժողությամբ հիմնական միջոցներ	1	100

Հիմնական միջոցների վերանորոգման և պահպանման ծախսերը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն ժամանակահատվածում, որում դրանք տեղի են ունեցել: Կապիտալ բնույթի վերանորոգման ծախսերը ներառվում են ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի մեջ, երբ հավանական է, որ դրանց շնորհիվ առաջացած ապագա տնտեսական օգուտները՝ ավելի շատ, քան ակնկալվում էր ակտիվի նորմատիվային ցուցանիշների սկզբնական գնահատումից կհոսեն դեպի Կազմակերպություն: Կապիտալ վերանորոգումների մաշվածությունը հաշվարկվում է համապատասխան ակտիվի մնացորդային օգտակար ծառայության ընթացքում:

Հիմնական միջոցների օտարումից ծախսերը և եկամուտները որոշվում են՝ համեմատելով ակտիվի օտարումից զուտ մուտքերն ու հաշվեկշռային արժեքը և ներառվում են գործառնական եկամտի մեջ:

Երբ վաճառվում են վերագնահատված ակտիվները, օտարված ակտիվին վերագրելի և վերագնահատման պահուստում ներառված գումարները վերագրվում են չբաշխված շահույթին:

Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները ներառում են համակարգչային ծրագրերը:



Առանձին ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են ինքնարժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և ցանակացած կուտակված արժեզրկման ծախս: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները կարող են լինել որոշակի և անորոշ: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցողները ամորտիզացվում են գծային մեթոդով 10 տարվա ընթացքում և գնահատվում են արժեզրկման համար, երբ առկա են արժեզրկման հատկանիշները: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվների ամորտիզացիայի ժամանակահատվածներն ու մեթոդները վերանայվում են առնվազն յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջին:

Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ոչ նյութական ակտիվները չեն ամորտիզացվում, բայց տարին մեկ անգամ ստուգվում են արժեզրկման համար անհատական կամ դրամային միջոցներ ստեղծող միավորի մակարդակով: Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը վերանայվում է յուրաքանչյուր տարի՝ պարզելու համար, թե արդյո՞ք ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը դեռևս անորոշ է գնահատվում:

Համակարգչային ծրագրերի պահպանմանը վերագրելի ծախսերը ծախս են ճանաչվում առաջացման պահին:

Փոխառություններ

Փոխառությունները, որոնք ներառում են այլ ֆինանսական կազմակերպությունների և հիմնադիր կողմի նկատմամբ պարտավորությունները, սկզբնապես ճանաչվում են ստացված զուտ մուտքերի իրական արժեքով՝ հանած անմիջապես վերագրելի գործառնական ծախսերը: Սկզբնական գնահատումից հետո փոխառություններն հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքերի մասին հաշվետվությունում այն ժամանակ, երբ ապաճանաչվում են պարտավորությունները, ինչպես նաև ամորտիզացիոն ընթացակարգի միջոցով:

Պահուստներ

Պահուստը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ Կազմակերպությունն անցյալ դեպքերի արդյունքում ունի իրավական կամ կառուցողական պարտավորություն և, հավանական է, որ պարտավորության մարումը կպահանջի տնտեսական օգուտների մարմնավորող միջոցների արտահոսք և հնարավոր կլինի պարտավորության գումարը արժանահավատորեն գնահատել:

Շահաբաժիններ

Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն և հաշվեկշռային ամսաթվի դրությամբ նվազեցվում են կապիտալից միայն այն դեպքում, եթե դրանք հայտարարվել են մինչև հաշվեկշռային ամսաթիվը կամ այդ ամսաթվին: Շահաբաժինները բացահայտվում են, երբ



դրանք առաջարկվում են մինչև հաշվեկշռային ամսաթիվը, կամ առաջարկվում կամ հայտարարվում են հաշվեկշռային ամսաթվից հետո, բայց մինչև ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատումը հրապարակման համար:

Հաշվանցում

Ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները, եկամուտներն ու ծախսերը հաշվանցվում են և գուտ գումարը արտացոլվում է հաշվեկշռում, եթե գոյություն ունի ճանաչված գումարների հաշվանցման օրենսդրորեն հաստատված իրավունք, և առկա է գուտ գումարների հիման վրա հաշվանցման կամ ակտիվի իրացման ու միաժամանակ պարտավորության մարման մտադրություն:

5. Կարևորագույն հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

ՖՀՆՄՍ–ի համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որ Կազմակերպության ղեկավարությունը կատարի կարևորագույն հաշվապահական գնահատումներ, դատողություններ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն են թողնում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների ներկայացվող գումարների, ինչպես նաև հաշվետու ժամանակաշրջանի ծախսերի և եկամուտների վրա: Պատմական փորձի և տվյալ պայմաններում հիմնավորված այլ գործոնների վրա հիմնված գնահատումներն ու դրանց հետ կապված ենթադրությունները հնարավորություն են տալիս դատողություններ անել ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների վերաբերյալ, որոնք հնարավոր չէ որոշել այլ աղբյուրներից: Բոլոր դեպքերում, չնայած գնահատումները հիմնվում են ղեկավարության կողմից ընթացիկ իրադարձությունների լավագույն պատկերացումների վրա, փաստացի արդյունքները վերջին հաշվով կարող են տարբերվել կատարված գնահատումներից:

Ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունների առումով նշանակալից դատողությունները և գնահատումները ներկայացվում են ստորև:

Փոխկապակցված կողմերի հետ գործառնություններ

Կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում իրականացնում է գործառնություններ փոխկապակցված կողմերի հետ: Նշված գործառնությունները հիմնականում իրականացվում են շուկայական գներով: Գործող շուկայի բացակայության դեպքում շուկայական կամ ոչ շուկայական տոկոսադրույքների կիրառումը որոշվում է դատողությունների հիման վրա: Դատողությունները հիմնվում են այլ հաճախորդների հետ նմանատիպ գործառնությունների, ինչպես նաև արդյունավետ դրույքների վերլուծությունների վրա:

Վարկերի և դեբիտորական պարտքերի գծով արժեզրկման պահուստներ



Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվին Կազմակերպությունը վերանայում է իր խնդրահարույց վարկերն ու փոխատվությունները՝ որոշելու համար, թե արդյո՞ք արժեզրկման պահուստ պետք է նախատեսվի ֆինանսական արդյունքերի մասին հաշվետվությունում: Մասնավորապես, ղեկավարության դատողությունն անհրաժեշտ է ապագա դրամական հոսքերի գումարը և պարբերականությունը գնահատելու համար, երբ անհրաժեշտ է որոշել պահանջվող պահուստի չափը: Նման գնահատումները հիմնված են մի շարք գործոնների վերաբերյալ ենթադրությունների վրա, և իրական արժեքները կարող են տարբերվել, որը կհանգեցնի պահուստի գումարի հետագա փոփոխությունների:

Առանձնաբար նշանակալի վարկերի և փոխատվությունների համար ստեղծված հատուկ պահուստից բացի, Կազմակերպությունը ստեղծում է նաև արժեզրկման խմբային պահուստներ այն ռիսկերի գծով, որոնք չնայած որ անհատապես չեն գնահատվել, սակայն պարունակում են չվճարման ավելի մեծ ռիսկ, քան սկզբնապես որոշվել էր: Հաշվի առնում այնպիսի գործոններ, ինչպիսիք են ցուցանիշների վատթարացումը երկրի ռիսկում, արդյունաբերության մեջ, տեխնոլոգիական հնացումը, ինչպես նաև բացահայտված կառուցվածքային թուլությունները կամ դրամական հոսքերի նվազումը:

Հարկային օրենսդրություն

ՀՀ հարկային օրենսդրությունը ենթակա է տարակարծիք մեկնաբանությունների: Տես՝ ծանոթագրություն 23-ը:

6. Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ և ծախսեր

	30.09.2014	<u>հազ. դրամ</u> 30.09.2013
Վարկեր և փոխառություններ հաճախորդներին	732,720	554,301
Պահանջներ բանկերի նկատմամբ	5,988	19,869
Ընդամենը տոկոսներ և նմանատիպ եկամուտներ	738,708	574,170
Տոկոսային ծախսեր ստացված փոխառությունների դիմաց	(299,257)	(233,214)
Այլ տոկոսային ծախսեր		
Ընդամենը տոկոսներ և նմանատիպ ծախսեր	(299,257)	(233,214)
Ընդամենը տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ և ծախսեր	439,451	340,956

7. Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ (վնաս)

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2014 թ. 3-րդ եռամսյակ
ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



	30.09.2014	հազ. դրամ 30.09.2013
Արտարժույթի առ ու վաճառքից ստացված զուտ շահույթ կամ (վնաս)	(89)	(64)
Արտարժույթի վերագնահատումից ստացված դրական (բացասական) փոխարժեքային տարբերություն	297	(3,174)
Ընդամենը Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	208	(3,238)

8. Այլ եկամուտներ

	30.09.2014	հազ. դրամ 30.09.2013
Ստացված տույժեր և տուգանքներ	18,831	9,278
Եկամուտներ շնորհներից	24,398	165,007
Այլ եկամուտներ	1,024	1,267
ՀՄ օտարումից օգուտներ	1,556	153
Ընդամենը այլ եկամուտներ	45,809	175,705

9. Ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման (ծախս)/եկամուտ

	30.09.2014	հազ. դրամ 30.09.2013
Վարկերի գծով արժեզրկման ծախս	(30,842)	(39,547)
Լիզինգի գծով արժեզրկման ծախս	3,027	(3,162)
Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների հատուկ պահուստ	(135)	14
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման ծախս	(27,950)	(42,695)

10. Անձնակազմի գծով ծախսեր

	30.09.2014	հազ. դրամ 30.09.2013
Աշխատավարձ և դրան հավասարեցված վճարներ	(221,131)	(200,847)
Սոցիալական ապահովագրության հատկացումներ	-	-
Անձնակազմի ուսուցման ծախսեր	(18,240)	(15,990)
Ընդամենը անձնակազմի գծով ծախսեր	(239,371)	(216,837)



11. Այլ ծախսեր

<u>հազ. դրամ</u>	30.09.2014	30.09.2013
Գովազդային ծախսեր	(1,037)	(2,892)
Ներկայացուցչական ծախսեր	(913)	(898)
Գործուղման ծախսեր	(10,727)	(10,452)
Հեռահաղորդակցության ծախսեր	(5,817)	(4,887)
Գործառնական վարձակալություն	(28,010)	(19,926)
Շահութահարկից տարբեր հարկեր և տուրքեր	(2,545)	(2,016)
Աուդիտի և խորհրդատվական այլ ծախսեր	(5,930)	(8,769)
Անվտանգություն	(7,303)	(2,774)
Ավտոմեքենայի սպասարկման ծախսեր	(9,074)	(9,183)
Գրասենյակային ծախսեր	(2,891)	(2,670)
Ապահովագրական ծախսեր	(5,697)	(3,678)
Ֆին.հաշտարարի գծով ծախսեր	(2,884)	(2,459)
Վարկերի տրամադրման գծով ծախսեր	(6,108)	(3,934)
Միջնորդավճարի ծախսեր	(4,636)	(924)
Սարքավորումների գծով սպասարկման ծախսեր	(1,550)	(1,344)
Այլ ծախսեր	(14,328)	(10,354)
Ընդամենը այլ ծախսեր	(109,450)	(87,160)

12. Շահութահարկի գծով ծախս

	30.09.2014	<u>հազ. դրամ</u> 30.09.2013
Ընթացիկ հարկային ծախսեր	(13,273)	(28,766)
Հետաձգված հարկեր	-	-
Ընդամենը շահութահարկի գծով ծախսեր	(13,273)	(28,766)

ՀՀ-ում շահութահարկի դրույքաչափը 20% է (2014՝ 20%):

ՀՀ հարկային օրենսդրության և ՖՀՆՄՍ-ի միջև եղած տարբերությունը առաջացնում է ժամանակավոր տարբերություններ մի շարք ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների միջև՝ ֆինանսական հաշվետվության և շահութահարկի հաշվարկման առումով: Հետաձգված շահութահարկի գումարը հաշվարկվում է՝ կիրառելով 20% հիմնական դրույքաչափը:

Ստորև ներկայացվում է շահութահարկի գծով ծախսի և հաշվապահական շահույթի միջև թվային փոխկապակցվածությունը:

հազ. դրամ



	30.09.2014	Արդյունավետ տոկոսադրույք (%)	2013	Արդյունավետ տոկոսադրույք (%)
Շահույթ մինչև հարկումը	67,961		46,998	
Շահութահարկ 20 %	13,592	20%	9,400	20%
Չնվազեցվող ծախսեր	-		5,127	
Դրական/ բացասական փոխարժեքային տարբերությունը	-		567	
Նախորդ ժամանակաշրջանի ծախսեր	-		(2,833)	
Ազգային և միջ. հաշվառումների տարբ.	(319)		4,022	
Ընդամենը շահութահարկի գծով ծախսեր	13,273		16,282	

Ժամանակավոր տարբերությունների գծով հետաձգված հարկի հաշվարկ

	2012	ՖԱՄՀ ճանաչված	2013
Կուտակված ծախսեր և այլ պարտավորություններ	2,831	485	3,316
Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ	2,831	485	3,316
Արժեզրկման և բանկային հաշիվների պահուստներ	(7,173)	(5,732)	(12,905)
Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություններ	(7,173)	(5,732)	(12,905)
Զուտ հետաձգված հարկային ակտիվներ	(4,342)	(5,247)	(9,589)

	2011	ՖԱՄՀ ճանաչված	2012
Կուտակված ծախսեր և այլ պարտավորություններ Արժեզրկման պահուստներ	1,828	1,003	2,831
Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ	1,828	1,003	2,831
Արժեզրկման և բանկային հաշիվների պահուստներ	(173)	(7,000)	(7,173)
Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություններ	(173)	(7,000)	(7,173)



Զուտ հետաձգված հարկային ակտիվներ

1,655	(5,997)	(4,342)
-------	---------	---------

13. Կանխիկ դրամական միջոցներ և հաշիվներ բանկերում

	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
Բանկային հաշիվներ	152,548	127,664
Կուտակված տոկոս	763	85
Ընդամենը դրամական միջոցներ	153,311	127,749

14. Ավանդներ բանկերում

	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
Ժամկետային ավանդներ	-	-
Կուտակված տոկոս	-	-
Ընդամենը ավանդներ բանկերում	-	-

15. Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին

	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
Վարկեր հաճախորդներին	6,365,976	5,202,631
Հանած վարկերի արժեզրկման պահուստը	(90,035)	(85,199)
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	6,275,941	5,117,432

Առ 30 սեպտեմբեր 2014թ. հաճախորդներին տրամադրված վարկերում և փոխատվություններում ներառված կուտակված տոկոսային եկամուտները կազմել են 74,338 հազար ՀՀ դրամ, իսկ ապագա ժամանակաշրջանի եկամուտները կազմում են 5,724 հազար ՀՀ դրամ:

Վարկերի ու փոխատվությունների գծով արժեզրկման պահուստն ըստ դասերի ունի հետևյալ տեսքը

	Մասնավոր ծեռնարկություններ	Ֆիզիկական անձինք	Անհատ ծեռնարկատերեր	հազ. դրամ 30.09.2014 Ընդամենը
Առ 1 հունվար 2014	4,282	70,946	9,971	85,199



Ժամանակաշրջանի
ծախսեր

1,113 (10,371) 14,094 4,836

Առ 30 սեպտեմբեր 2014

5,395 60,575 24,065 90,035

Դուրս գրված վարկեր

Առ 30 սեպտեմբեր 2014

6,742 78,689 364 85,795

	Մասնավոր ծեռնարկություններ	Ֆիզիկական անձինք	հազ. դրամ Անհատ ծեռնարկատերեր	31.12.2013 Ընդամենը
Առ 1 հունվար 2013	2,670	29,682	4,785	37,137
Ժամանակաշրջանի ծախսեր	1,612	41,264	5,186	48,062
Առ 31 դեկտեմբեր 2013	4,282	70,946	9,971	85,199
Դուրս գրված վարկեր Առ 31 դեկտեմբեր 2013	7,663	73,338	1,778	82,779

Տրամադրված վարկերի և փոխատվությունների վերլուծությունը՝ ըստ հաճախորդների.

	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
Մասնավոր ծեռնարկություններ	498,146	425,622
Ֆիզիկական անձինք	4,476,911	3,749,523
Անհատ ծեռնարկատերեր	1,322,305	986,359
Կուտակված տոկոսներ	74,338	52,987
Ապագա ժամանակաշրջանի եկամուտներ	(5,724)	(11 860)
Հանած վարկի արժեզրկման պահուստը	(90,035)	(85,199)
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	6,275,941	5,117,432

Ֆիզիկական անձանց տրամադրած վարկերն ունեն հետևյալ տեսքը

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2014 թ. 3-րդ եռամսյակ
ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
Գյուղատնտեսական	4,314,826	3,499,176
Այլ	162,085	250,347
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին (համախառն)	4,476,911	3,749,523

Վարկերի և փոխատվությունների գնահատված իրական արժեքը 2013թ. և 2014թ. 30 սեպտեմբերի դրությամբ մոտ է դրանց հաշվեկշռային արժեքին: Տե՛ս ծանոթագրություն 25:

Փոխկապակցված կողմերի հետ գործարքների մասին տեղեկատվությունը բացահայտված է ծանոթագրություն 24-ում:

16. Լիզինգի գծով ստացվելիք գումարներ

	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
Լիզինգի գծով ստացվելիք գումարներ	143,922	185,085
Զճանաչված տոկոսային եկամուտներ	(24,136)	(33,728)
Արժեզրկման պահուստ	(2,525)	(5,552)
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	117,261	145,805

Լիզինգի գծով արժեզրկման պահուստն ըստ դասերի ունի հետևյալ տեսքը.

	Մասնավոր ծեռնարկություններ	Ֆիզիկական անձինք	Անհատ ծեռնարկատերեր	30.09.2014 Ընդամենը
Առ 1 հունվար 2014	1,890	3,662	-	5,552
Ժամանակաշրջանի ծախսեր	(1,571)	(1,456)		(3,027)
Առ 30 սեպտեմբեր 2014	319	2,206	0	2,525

	Մասնավոր	Ֆիզիկական	Անհատ	31.12.2013
--	----------	-----------	-------	------------

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2014 թ. 3-րդ եռամսյակ
ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



	ծեռնարկություններ	անձինք	ծեռնարկատերեր	Ընդամենը
Առ 1 հունվար 2013	382	3,044	-	3,426
տարեկան ծախսեր	1,508	618	-	2,126
Առ 31 Դեկտեմբեր 2013	1,890	3,662	0	5,552

Տեղաբաշխված լիզինգային գործարքների վերլուծությունը՝ ըստ հաճախորդների.

	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
Մասնավոր ծեռնարկություններ	15,852	20,722
Ֆիզիկական անձինք	103,256	129,659
Կուտակված տոկոսներ	678	976
Հանած արժեզրկման պահուստը	(2,525)	(5,552)
Ընդամենը	117,261	145,805

17. Հիմնական միջոցներ

հազ. դրամ

	Գույք և գրասենյակային սարքավորումներ	Համակարգչային սարքավորում	Փոխադրամիջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
Հաշվեկշռային արժեք (շահագործման հանձնված)					
01.01.14	24,038	41,437	117,660	21,187	204,322
Ավելացում	5,948	63,510	6,424	2,835	78,717
Օտարում (դուրս գրում)	0	0	(6,120)	0	(6,120)
Հաշվի տեղափոխում					0
30.09.14	29,986	104,947	117,964	24,022	276,919
Հաշվեկշռային արժեք (չշահագործվող)					
01.01.14	0	220	0	320	540
Ավելացում		31,117	3,508		34,625
Օտարում (դուրս գրում)	0	0		0	0



30.09.14	0	31,337	3,508	320	35,165*
Մաշվածք					
01.01.14					
Սկզբնական մնացորդ	15,764	28,958	65,143	10,015	119,880
Կուտակված ամորտիզացիա	3,322	15,319	18,985	2,621	40,247
Կուտակված ամորտ. օգտագործում (դուրս գրում)	0	0	(6,025)	0	(6,025)
Հաշվի տեղափոխում					0
30.09.14					
Վերջնական մնացորդ	19,086	44,277	78,103	12,636	154,102
Զուտ հաշվեկշռային արժեք					
01.01.14	8,274	12,699	52,517	11,492	84,982
30.09.14	10,900	92,007	43,369	11,706	157,982

*Նշված գույքը և համակարգչային սարքավորումը մատչելի չէ օգտագործման համար, քանի որ այն չի գտնվում համապատասխան վայրում և վիճակում, որն անհրաժեշտ է ղեկավարության նախանշած նպատակով օգտագործելու համար:

18. Ոչ նյութական ակտիվներ

հազ. դրամ

Ձեռքբերված համակարգչային ծրագրեր

Ինքնարժեք	
Առ 01 հունվար 2014	13,315
Ավելացումներ	9,407
Օտարում (դուրս գրում)	-
Առ 30 սեպտեմբեր 2014	22,722
Ամորտիզացիա	
Առ 01 հունվար 2014	4,244
Ամորտիզացիոն հատկացումներ	1,037
Օտարում (դուրս գրում)	-
Առ 30 սեպտեմբեր 2014	5,281
Հաշվեկշռային արժեք	
Առ 30 սեպտեմբեր 2014	17,441
Առ 31 դեկտեմբեր 2013	9,071

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2014 թ. 3-րդ եռամսյակ
ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



19. Այլ ակտիվներ

	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
Կանխավճար հիմնական միջոցներ ձեռք բերելու դիմաց	-	-
Կանխավճարներ բյուջեին	11,865	24,976
Պահեստ	1,570	682
Բռնագանձված գույք	0	4,252
Այլ կանխավճարներ և դեբիտորներ	6,724	16,742
Մոբի դրամ վճարահաշվարակային համակարգ	17,475	
Ընդամենը այլ ակտիվներ	37,634	46,652

20. Փոխառություններ

	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
ՀՄՀ-Հայաստան ՊՈԱԿ / ԳՖԿ ԾԻԳ/ԶԱԿ հիմնադրամ	1,410,562	1,610,752
Համաշխարհային բանկի ՓՄՁ ֆինանսական միջոցների հասանելիության ծրագիր / KFW գյուղ. վարկավորում	3,531,800	2,602,513
Ռեսփոնսաբիլիթի առևտրային ֆոնդ	407,600	
Բանկեր	25,000	81,127
Կուտակված տոկոսներ	88,748	126,444
Ընդամենը ներգրավված փոխառություններ	5,463,710	4,420,836

21. Այլ պարտավորություններ

	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
Կրեդիտորական պարտքեր, վճարվելիք գումարներ	8,047	8,746
Պարտավորություններ անձնակազմի նկատմամբ	1,915	7,832
Կրեդիտորական պարտքեր Կանոնադրական հիմնադրամի համալրման գծով	13,773	65,399
Կրեդիտորական պարտքեր այլ հարկերի գծով	1,063	20,311
Այլ պարտավորություններ	122,945	43,192



Ընդամենը այլ պարտավորություններ

147,743

145,480

22. Կապիտալ

Կանոնադրական կապիտալը 673,863 հազար ՀՀ դրամ է, որը կազմված է կոոպերատիվի 3,485 անդամների փայամասնակցությունից: Խոշոր փայամասնակցություն ունի «Էֆ Էլ Սի Էյ Թրասթ» հիմնադրամը՝ 561,249 հազար ՀՀ դրամ:

23. Պայմանական պարտավորություններ

Հարկային ու իրավական պարտավորություններ

ՀՀ հարկային համակարգին բնորոշ է հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությունը, որը հաճախ հստակ չէ և մեկնաբանությունների կարիք ունի: Հաճախ դրանց մեկնաբանությունները տարակարծություններ են առաջացնում տարբեր հարկային և իրավասու մարմինների միջև:

Ղեկավարությունը համոզված է, որ իր Կազմակերպությունը գործունեություն է ծավալել համաձայն օրենսդրության պահանջների:

Առ 30 սեպտեմբերի 2014թ. Կազմակերպության դեմ չի ներկայացվել ոչ մի դատական հայց կամ բողոք:

Այդ պատճառով Կազմակերպությունը չի նախատեսել նման հարկային կամ դատական պարտավորությունների պահուստ:

Պարտավորություններ գործառնական վարձակալության գծով

Իր սովորական գործունեության ընթացքում Կազմակերպությունը կնքել է վարձակալության պայմանագիր իր գրասենյակների համար:

Չեղյալ չհայտարարվող գործառնական վարձակալության գծով վճարվելիք ապագա ընդհանուր նվազագույն վարձավճարների կառուցվածքը ունի հետևյալ տեսքը.

	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
Մինչև 1 տարի	-	3,615
1-ից 2 տարի	38,590	-
3-ից 5 տարի	73,027	63,205
Ընդամենը գործառնական վարձակալության պարտավորություն	111,617	66,820

Ապահովագրություն

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2014 թ. 3-րդ եռամսյակ
ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



Կազմակերպության շարժական գույքն ապահովագրված է ԱՊՊԱ և մասնակի ԿԱՍԿՈ տեսակի ապահովագրություններով, ինչպես նաև ապահովագրված է կազմակերպության գլխամասային գրասենյակի համար վարձակալած անշարժ գույքը: Կազմակերպությունը դեռևս ձեռք չի բերել ապահովագրություն այն պարտավորությունների գծով, որոնք առաջացել են սխալների կամ բացթողումների հետևանքով:

24. Գործարքներ փոխկապակցված կողմերի հետ

Համաձայն ՀՀՄՍ 24-ի՝ «Փոխկապակցված կողմերի բացահայտում», կողմերը համարվում են փոխկապակցված, եթե մի կողմը հնարավորություն ունի վերահսկել մյուս կողմին կամ էական ազդեցություն ունենալ մյուս կողմի ֆինանսական և գործառնական որոշումների կայացման վրա: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունների տեսանկյունից, փոխկապակցված կողմերը ներառում են Կազմակերպության ղեկավարության անդամներին և նրանց հետ փոխկապակցված անձանց, ինչպես նաև այլ անձանց և կազմակերպություններին, որոնք փոխկապակցված են կամ համապատասխանորեն վերահսկվում են նրանց կողմից:

Փոխկապակցված կողմերի հետ գործարքների ծավալները, տարեվերջյան մնացորդները և տարվա կապակցված ծախսերն ու եկամուտները ունեն հետևյալ տեսքը.

	30.09.2014 Ղեկավար անձնակազմ և նրանց փոխկապակցված անձինք	<u>հազ. դրամ</u> 31.12.2013 Ղեկավար անձնակազմ և նրանց փոխկապակցված անձինք
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին		
Վարկի մնացորդը տարվա սկզբին (համախառն)	77,006	47,928
Ժամանակաշրջանի ընթացքում տրված վարկեր	26,200	79,046
Տարվա ընթացքում վարկերի մարումներ	(19,234)	(49,968)
Վարկերի մնացորդը Ժամանակաշրջանի դրությամբ (համախառն)	83,972	77,006
Հանած վարկերի արժեզրկման պահուստը	(1,679)	(1,724)
Վարկերի մնացորդը Ժամանակաշրջանի դրությամբ	82,293	75,282
Վարկերից տոկոսային եկամուտ	601	502
Պարտավորություններ ֆինանսական		



հաստատությունների մասնակիցների նկատմամբ ժամանակահատվածի սկզբում	-	-
Ավելացում	-	-
Նվազում	-	-
Առ 30 սեպտեմբերի 2014թ.	-	-

Ստացված երաշխիքներ և լիազորագրեր - -

Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության տարրեր
 Փոխառությունների գծով տոկոսային ծախսեր - -

Ղեկավար անձնակազմի գծով փոխհատուցումները ներկայացված են ստորև.

	30.09.2014	հազ. դրամ 31.12.2013
Աշխատավարձ և այլ կարճաժամկետ վճարումներ	96,446	148,782
Փոխհատուցումներ խորհրդի անդամներին	1,512	1,886
Ընդամենը ղեկավար անձնակազմի գծով փոխհատուցումներ	97,958	150,668

Ղեկավար անձնակազմին տրված վարկերը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում կազմել են 83,972 հազար ՀՀ դրամ, 10.83 տոկոս միջին տոկոսադրույքով:

25. Ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը

Իրական արժեքով չհաշվառվող ֆինանսական գործիքներ

Կազմակերպության ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության մեջ իրական արժեքով չհաշվառվող ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքները էականորեն չեն տարբերվում դրանց հաշվեկշռային արժեքներից:

Պարտավորություններ և պահանջներ այլ ֆինանսական հաստատությունների նկատմամբ

Մեկ ամիս մարման ժամկետ ունեցող ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքը մոտ է դրանց իրական արժեքին, ինչը պայմանավորված է այդ ֆինանսական գործիքների հարաբերականորեն կարճ մարման ժամկետներով: Մեկ ամսից ավելի մարման ժամկետ ունեցող ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքը գնահատվել է



համապատասխան շուկայական տարեվերջյան դրույքներով զեղչված ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքով:

Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին

Ֆիքսված տոկոսադրույքներով գործիքների իրական արժեքի գնահատումը հիմնված է նմանատիպ վարկային ռիսկ և մարման ժամկետ ունեցող նոր գործիքների ընթացիկ տոկոսադրույքով դիսկոնտավորված ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերի իրական արժեքի վրա:

Փոխառություններ

Գործող շուկայում չգնանշված, ֆիքսված տոկոսադրույքներ ունեցող և զրո տոկոսադրույքով փոխառությունների իրական արժեքը որոշվում է նմանատիպ մարման ժամկետ ունեցող նոր պարտքերի տոկոսադրույքով դիսկոնտավորված դրամական հոսքերի հիման վրա: Կազմակերպության ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում իրական արժեքով չներկայացված փոխառությունների իրական արժեքը էականորեն չի տարբերվում դրանց հաշվեկշռային արժեքից:

26. Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերլուծություն

Ստորև ներկայացված աղյուսակը ներկայացնում է ակտիվների և պարտավորությունների վերլուծությունը ըստ նրանց սպասվող մարման ժամկետների:

	Ըստ պահանջի և մինչև 1 ամիս	<u>հազ. դրամ</u>					
		1-3 ամիս	3-12 ամիս	Մինչև 12 ամիս հանրագումար	1-3 տարի	3 տարուց ավել	Ընդամենը
<u>Ակտիվներ</u>							
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	153,311	-	-	153,311	-	-	153,311
Ավանդներ բանկերում	-	-	-	-	-	-	-
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին, լիզինգ	532,895	694,492	1,835,215	3,062,601	2,759,884	570,717	6,393,202
Պահանջներ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	2,697		9,168	11,865			11,865
Այլ պահանջներ	17,475			17,475		-	17,475
	706,378	694,492	1,844,383	3,245,252	2,759,884	570,717	6,575,853
<u>Պարտավորություններ</u>							
Պարտավորություններ մասնակիցների նկատմամբ			13,773	13,773			13,773
Պարտավորություններ	5,641		5,250	10,891			10,891



ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց և հիմնարկների նկատմամբ Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	26,278	58,374	286,491	371,143	2,672,011	2,012,956	5,056,110
Ոչ ռեզ. կազմակերպություններ ից ներգրավված միջոցներ			407,600	407,600			407,600
Պարտավորություններ բանկերի նկատմամբ		25,000		25,000			25,000
Այլ պարտավորություններ	12,274			12,274		115,467	127,741
	44,193	83,374	713,114	840,681	2,672,011	2,128,423	5,641,115
Զուտ դիրք	662,185	611,117	1,131,269	2,404,571	87,874	-1,557,707	934,738
Կուտակային ձեռքբերումներ	662,185	1,273,302	2,404,571		2,492,445	934,738	

27. Ռիսկի կառավարում

Կազմակերպության գործունեությանը բնորոշ է ֆինանսական ռիսկերի բազմազանություն, և այդ գործունեությունը ներառում է ռիսկի կամ ռիսկերի համախմբության որոշակի մակարդակի վերլուծություն, գնահատում, ընդունում և կառավարում:

Ռիսկը հանդիսանում է ֆինանսական գործունեության անբաժանելի մասը, և գործառնական ռիսկերը գործունեության ծավալման անխուսափելի հետևանքն են: Այդ պատճառով Կազմակերպության նպատակն է հասնել ռիսկերի և օգուտների միջև համապատասխան հավասարակշռության և նվազագույնի հասցնել Կազմակերպության վիճակի վրա դրանց անցանկալի ազդեցությունները:

Կազմակերպության ռիսկի կառավարման քաղաքականությունը նպատակ ունի ախտորոշելու և վերլուծելու ռիսկերը, սահմանելու ռիսկի համապատասխան սահմանաչափերը և վերահսկումները, և վերահսկելու ռիսկերը և համապատասխանությունը սահմանաչափերին՝ օգտագործելով արժանահավատ և ժամանակակից տեղեկատվական համակարգերը:

Ռիսկի կառավարումը իրականացնում է Կազմակերպության ղեկավար անձնակազմը՝ առաջնորդվելով Խորհրդի կողմից հաստատված քաղաքականությամբ: Ղեկավարությունը ախտորոշում, գնահատում և հեջավորում է ֆինանսական ռիսկերը՝ սերտորեն համագործակցելով Կազմակերպության գործառնական միավորների հետ: Խորհուրդը տրամադրում է ուղեցույցներ ինչպես ընդհանուր վերցրած ռիսկերի կառավարման համար, այնպես էլ առանձնահատուկ բնագավառների համար, ինչպես օրինակ փոխարժեքային ռիսկը,



տոկոսադրույքի ռիսկը, ածանցյալ և ոչ ածանցյալ ֆինանսական գործիքների կիրառումը: Բացի այդ, ներքին աուդիտը պատասխանատու է ռիսկի կառավարման և վերհսկողության միջավայրի անկախ վերահսկողության համար: Ռիսկի կարևորագույն տեսակներն են վարկային ռիսկը, իրացվելիության ռիսկը, շուկայական ռիսկը և այլ գործառնական ռիսկերը: Շուկայական ռիսկը ներառում է փոխարժեքի, տոկոսադրույքի և այլ գնային ռիսկերը:

Վարկային ռիսկ

Կազմակերպությունը ենթարկվում է վարկային ռիսկի, որն իրենից ներկայացնում է ռիսկ, որ պայմանագրի մյուս կողմը, չիրականացնելով իր պարտավորությունը, Կազմակերպությանը կպատճառի ֆինանսական վնաս: Վարկային ռիսկը Կազմակերպության գործունեության կարևորագույն ռիսկն է, այդ պատճառով Ղեկավար անձնակազմը ավելի մեծ ուշադրությամբ է վերահսկում այն: Վարկային ռիսկը հիմնականում կապված է վարկային գործունեության հետ, որը բերում է վարկերի և փոխատվությունների տրամադրման, և ներդրումային գործունեության, որը հանգեցնում է պարտքային և այլ արժեթղթերի ավելացմանը Կազմակերպության ակտիվների պորտֆելում: Վարկային ռիսկն առկա է նաև արտահաշվեկշռային ֆինանսական գործիքներում, ինչպիսիք են, օրինակ, վարկային պարտավորությունները:

Վարկային ռիսկի առավելագույն չափն առանց գրավի կամ այլ վարկային ապահովման

Ստորև բերված աղյուսակը ներկայացնում է վարկային ռիսկի վատագույն տարբերակը առ 31 դեկտեմբերի 2013թ. և 30 սեպտեմբերի 2014թ., առանց հաշվի առնելու ցանկացած գրավ կամ այլ վարկային ապահովումներ: Հաշվեկշռային ակտիվների առումով, վարկային ռիսկերը հիմնված են հաշվեկշռային զուտ արժեքների վրա:

	Ծանոթագր.	Համախառն առավելագույն ռիսկի չափը առ 30 սեպտեմբեր 2014	հազ. դրամ Համախառն առավելագույն ռիսկի չափը առ 31 դեկտեմբեր 2013
Ղրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	13	153,311	127,749
Ավանդներ բանկերում	14	0	0
Վարկեր	և		
փոխատվություններ հաճախորդներին	15	6,275,941	5,117,432
Լիզինգ	16	117,261	145,805
Ընդամենը վարկային ռիսկ		6,546,513	5,390,986

Վարկային ռիսկի առավելագույն չափի կենտրոնացումներ

Աշխարհագրական սեզմենտներ

Կազմակերպության բոլոր ակտիվները գտնվում են ՀՀ-ում:

Արդյունաբերական սեզմենտներ



Հետևյալ աղյուսակը ներկայացնում է Կազմակերպության վարկային ռիսկերի կենտրոնացումները հաշվեկշռային արժեքներով առ սեպտեմբերի 30-ը 2014թ.՝ դասակարգված ըստ պայմանագրային կողմի արդյունաբերության ճյուղի:

հազ. դրամ

	Ֆին. հաստատություններ	Արդյունաբերություն	Գյուղատնտեսություն	Առևտուր	Հիփոթեքային վարկեր	Սպառողական սեգմենտ	Այլ	Ընդամենը
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	153,311	-	-	-	-	-	-	153,311
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	-	387,774	4,630,169	1,083,338	31,005	84,301	149,389	6,365,976*
Լիզինգ	-	4,960	114,825	-	-	-	-	119,785*
Առ 30 սեպտեմբեր 2014	153,311	392,734	4,744,994	1,083,338	31,005	84,301	149,389	6,639,072
Առ 31 դեկտեմբեր 2013	127,749	324,403	3,892,877	854,567	59,109	0	68,134	5,326,839

Ռիսկի սահմանաչափերի վերահսկողություն և զսպողական քաղաքականություն

Կազմակերպությունը ղեկավարում, սափանափակում և վերահսկում է ցանկացած բացահայտված վարկային ռիսկի կենտրոնացումները՝ մասնավորապես, մեկ փոխառուի կամ փոխառուների խմբի, ինչպես նաև արդյունաբերական և աշխարհագրական սեգմենտների կտրվածքով:

Վարկային ռիսկի մակարդակը վերահսկելու նպատակով Կազմակերպությունը սահմանում է մեկ փոխառուի կամ փոխառուների խմբի նկատմամբ ռիսկի ընդունելի մակարդակի սահմանաչափերը: Նման ռիսկերը պարբերաբար վերահսկվում են և ենթակա են տարեկան, իսկ անհրաժեշտության դեպքում, ավելի հաճախակի վերանայման:

Վարկային ռիսկի չափը կառավարվում է նաև փոխառուների և հնարավոր փոխառուների՝ մայր գումարի և տոկոսավճարների վճարման հնարավորության վերլուծության և, անհրաժեշտության դեպքում, սահմանաչափերի փոփոխության միջոցով:

Ստորև ներկայացված են այլ առանձնահատուկ վերահսկողության և զսպման միջոցներ:

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2014 թ. 3-րդ եռամսյակ
ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



Գրավ

Կազմակերպությունը կիրառում է մի շարք կանոններ և միջոցներ՝ վարկային ռիսկը մեղմելու նպատակով: Դրանցից ամենատարածվածը տրամադրված դրամական միջոցների դիմաց գրավ վերցնելն է, որը համընդհանուր գործելակերպ է: Կազմակերպությունը սահմանում է ուղեցույցներ՝ գրավի որոշակի տեսակների ընդունելի լինելու և վարկային ռիսկի գսպման վերաբերյալ: Վարկերի և փոխատվությունների դիմաց հիմնական գրավների տեսակներն են.

- Հիփոթեքային պայմանագրով գրավադրված անշարժ գույք
- Կազմակերպության գործառնական ակտիվները՝ շենքերը, փոխադրամիջոցները, պաշարները և դեբիտորական պարտքերը

Ստորև ներկայացված է վարկային պորտֆելի վերլուծությունն ըստ գրավի տեսակների

	30.09.2014	<u>հազ. դրամ</u> 31.12.2013
Անշարժ գույք	165,214	165,228
Շարժական գույք	-	6,945
Խառը	4,330,150	3,397,924
Երաշխավորություն	1,738,249	1,540,401
*Առանց գրավ և երաշխավորություն	63,748	51,006
Հաշվեգրված տոկոսներ	68,615	41,127
Հանած վարկի արժեզրկման պահուստը	(90,035)	(85,199)
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին (համախառն)	6,275,941	5,117,432

*Աշխատակիցներին տրամադրված վարկեր աշխատավարձի եռապատիկի չափով

Արժեզրկման և պահուստավորման քաղաքականություն

Վարկի արժեզրկման գնահատման հիմնական հատկանիշներն են մայր գումարի կամ տոկոսագումարների 90 օրից ավել ուշացումները կամ վարկառուների՝ դրամական միջոցների հետ կապված դժվարությունները, վարկային ռեյտինգների նվազումները կամ պայմանագրի սկզբնական պայմանների խախտումը: Կազմակերպությունը վերագրում է արժեզրկման գնահատումները անհատական կամ խմբային գնահատման ենթակա պահուստների:

Արժեզրկման անհատական գնահատում

Կազմակերպությունը յուրաքանչյուր անհատապես էական վարկի կամ փոխատվության գծով պահուստի չափը որոշում է անհատական հիմունքով: Պահուստի գումարի որոշման ժամանակ հաշվի առնվող գործոններից են վարկառուի բիզնես ծրագրի վստահելիությունը, նրա՝ ֆինանսական դժվարությունների հաղթահարման կարողությունը, ծրագրված հասույթները և ակնկալվող շահաբաժինները անվճարունակության դեպքում, այլ ֆինանսական օգնության հնարավորությունը, գրավի իրացվելի արժեքը և սպասվող դրամական հոսքերի ժամկետները:



Արժեզրկման կորուստները գնահատվում են յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ, եթե չնախատեսված հանգամանքները ավելի մեծ ուշադրություն չեն պահանջում:

Արժեզրկման խմբային գնահատում

Արժեզրկման խմբային գնահատումն իրականացվում է անհատապես ոչ էական վարկերի և փոխատվությունների և անհատապես էական վարկերի և փոխատվությունների նկատմամբ, որոնց համար դեռևս առկա չեն անհատական արժեզրկման ակնհայտ հատկանիշները: Պահուստները գնահատվում են յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ, և յուրաքանչյուր պորտֆելը վերանայվում անհատապես:

Խմբային գնահատման ժամանակ հաշվի է առնվում պորտֆելում հավանականորեն առկա արժեզրկումը, նույնիսկ եթե անհատական գնահատումը չի տալիս արժեզրկման մասին օբյեկտիվ վկայություն:

Արժեզրկման վնասները գնահատվում են՝ հաշվի առնելով հետևյալ տեղեկատվությունը՝ պորտֆելի վնասների պատմությունը, ընթացիկ տնտեսական պայմանները, վնասի առաջացման և անհատապես հաշվարկված պահուստի անհրաժեշտության բացահայտման միջև ընկած ժամանակը, ինչպես նաև արժեզրկման դեպքում սպասվելիք վճարումները:

Հարժեզրկված և ոչ ժամկետանց վարկեր և փոխատվություններ

Ստորև ներկայացված աղյուսակը ներկայացնում է չարժեզրկված և ոչ ժամկետանց վարկերի և փոխատվությունների վարկային որակը ըստ ակտիվների դասակարգման՝ հիմնվելով հակառակ կողմի չվճարման պատմական տոկոսադրույքների վրա:

	30.09.2014	<u>հազ. դրամ</u> 31.12.2013
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին		
Մասնավոր ձեռնարկություններ	2%	2%
Ֆիզիկական անձինք	2%	2%
Անհատ ձեռնարկատերեր	2%	2%

Ժամկետանց և արժեզրկված վարկեր

2014թ սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Կազմակերպության ժամկետանց կամ արժեզրկված վարկերը, ունեն հետևյալ տեսքը:

	30.09.2014	31.12.2013
Ժամկետանց և այլ արժեզրկված վարկեր	198,066	80,879
<i>Պահուստ</i>	(43,929)	(32,938)



Զուտ ժամկետանց և արժեզրկված վարկեր

154,137

47,941

2014թ. սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Կազմակերպության դուրս գրված վարկերը, ունեն հետևյալ տեսքը:

	30.09.2014	31.12.2013
Դուրս գրված վարկեր	85,795	62,492
<i>Ծախս</i>	(85,795)	(62,492)
Ընդամենը դուրս գրված վարկեր	85,795	62,492

Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը կտատանվեն շուկայում առկա փոփոխությունների պատճառով, ինչպիսիք են տոկոսադրույքի և փոխարժեքի տատանումները: Կազմակերպությունը չի տեղաբաշխել և չի ստացել տատանվող տոկոսադրույքով վարկեր: Բացի փոխարժեքային ռիսկի կենտրոնացումներից, Կազմակերպությունը չունի շուկայական ռիսկի այլ կենտրոնացումներ:

Փոխարժեքային ռիսկ

Փոխարժեքային ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների արժեքը կփոփոխվի արտարժույթի փոխարժեքի տատանումների հետևանքով: Դիրքերը վերահսկվում են օրական կտրվածքով:

Կազմակերպության փոխարժեքային ռիսկի վերլուծությունը ներկայացված է ստորև:

	◀◀ դրամ	Ազատ փոխարկելի արժույթ	հազ. դրամ Ընդամենը
Ակտիվներ			
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	74,020	79,291	153,311
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	4,781,011	1,494,930	6,275,941
Լիզինգ	109,922	7,339	117,261
Կանխավճարներ մատակարարներին	6,628	0	6,628
Այլ պահանջներ			
Ֆին.կազմակերպությունների նկատմամբ	17,423	52	17,475
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ	4,989,004	1,581,612	6,570,616



Պարտավորություններ

Պարտավորություններ այլ

ֆինանսական հաստատությունների նկատմամբ

Փոխառություններ

Կրեդիտորական պարտքեր

4,639,370

824,340

5,463,710

8,047

8,047

Ընդամենը ֆինանսական

պարտավորություններ

4,647,417

824,340

5,471,757

Զուտ դիրքը առ 30 սեպտեմբեր 2014

334,959

757,272

1,092,231

Ազատ փոխարկելի արժույթները հիմնականում ներառում են Եվրոն ու ԱՄՆ դոլարը:

Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկն այն ռիսկն է, որ Կազմակերպությունը չի կարողանա մարել իր վճարման պարտավորությունները սթրեսային և նորմալ իրավիճակներում: Այս ռիսկի սահմանափակման համար Դեկավարությունը ներգրավել է լրացուցիչ դրամական միջոցներ, կառավարում է ակտիվները հաշվի առնելով իրացվելիության ռիսկը և վերլուծում է ապագա դրամական հոսքերը և իրացվելիությունը օրական կտրվածքով: Սա ներառում է նաև սպասվելիք դրամական հոսքերի գնահատումները և բարձր իրացվելի ապահովվածության հասանելիությունը, որն անհրաժեշտության դեպքում կարող է օգտագործվել լրացուցիչ ֆինանսավորում ստանալու նպատակով:

Կազմակերպության իրացվելիության վերահսկողությունը պահանջում է հաշվի առնել իրացվելի ակտիվների այն մակարդակը, որն անհրաժեշտ է պարտավորությունները մարելու համար ըստ ժամկետների, ինչպես նաև ապահովել ֆինանսավորման տարբեր աղբյուրների հնարավորությունը, ֆինանսավորման արտակարգ պլանի առկայությունը և վերահսկել իրացվելիության հաշվեկշռային գործակիցները: Ստորև ներկայացված աղյուսակը ամփոփում է Կազմակերպության ֆինանսական պարտավորությունները ըստ մարման ժամկետների՝ 2014թ. 30 սեպտեմբերի դրությամբ, հիմնվելով չդիսկոնտավորված վճարումների պայմանագրային պարտավորությունների վրա: Ցպահանջ վճարումները դասակարգված են այն ենթադրությամբ, որ դրանք կպահանջվեն անմիջապես:



հազ. դրամ

30.09.2014

	Ցպահանջ, մինչև 1 ամիս	1-3 ամիս	3-12 ամիս	1-3 տարի	3 տարուց ավել	Ընդամենը
Ներգրավված փոխառություններ	26,278	58,374	691,091	2,672,011	2,012,956	5,463,710
Ընդամենը չդիսկոնտավորված ֆինանսական պարտավորություններ	26,278	58,374	691,091	2,672,011	2,012,956	5,463,710

31.12.2013

	Ցպահանջ, մինչև 1 ամիս	1-3 ամիս	3-12 ամիս	1-5 տարի	5 տարուց ավել	Ընդամենը
Ներգրավված փոխառություններ	126,444	81,127	-	2,270,228	1,943,037	4,420,836
Ընդամենը չդիսկոնտավորված ֆինանսական պարտավորություններ	126,444	81,127	-	2,270,228	1,943,037	4,420,836

28. Կապիտալի համարժեքություն

Կազմակերպության կապիտալի կառավարման առաջնային նպատակն այն է, որ Կազմակերպությունը համատասխանի հաստատված արտաքին պահանջերին: Կազմակերպությունը շահագրգռված է պահպանելու բարձր վարկային վարկանիշ և կապիտալի առողջ նորմատիվներ՝ իր գործունեությունը ամրապնդելու և սեփական կապիտալը հետևողականորեն աճեցնելու գործում:

Կազմակերպությունը կառավարում է իր կապիտալի կառուցվածքը՝ կատարելով ճշգրտումներ, որոնք առաջանում են տնտեսական պայմանների և ռիսկի բնույթի փոփոխության հետևանքով: Անցյալ տարվա համեմատ փոփոխություններ չեն եղել Կազմակերպության նպատակներում, քաղաքականությունում և գործողություններում:

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2014 թ. 3-րդ եռամսյակ
ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



Ռիսկով կշռված ակտիվները չափվում են ըստ ռիսկի կշիռների ստորակարգության՝ դասակարգվելով համաձայն վարկային, շուկայական և գործառնական ռիսկերի բնույթի և գնահատման:

ՀՀ Կենտրոնական բանկը սահմանել է ընդհանուր կապիտալի նվազագույն չափը՝ 150,000 հազար ՀՀ դրամ: Կազմակերպությունը պահպանել է կապիտալին ներակայացվող բոլոր պահանջները: