

«ՖԱՐՄ ԿՐԵԴԻՏ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ
ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ»
ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿՈՈՊԵՐԱՏԻՎ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԴՐԱՍՈՎ

31 Դեկտեմբեր 2010թ.



ԲԵՅԲԵՐ ԹԻԼԼԻ
ԱՐՄԵՆԻԱ

ԵՐԵՎԱՆ 2011թ.

22 Hanrapetutyayn Street
0010 Yerevan
Republic of Armenia
Tel: +374(10) 582-487
Tel: +374(10) 582-478
Fax: +374(10) 562-404
Email: info@bakertillyarmenia.com
www.bakertillyarmenia.com

15 Մարտ 2011
N011102

Հ Ա Ս Տ Ա Տ ՈՒ Մ Ե Մ



«Բեյքեր Թիլլի Արմենիա» ՓԲԸ
Գլխավոր տնօրեն

Փ.Գևորգյան

Առդիտորական ծառայությունների իրականացման
լիցենզիա թիվ ԱՃ054՝ տրված ՀՀ ֆինանսների
և էկոնոմիկայի նախարարության կողմից

ԱՆԿԱՆ ԱՈՒԴԻՏՈՐԻ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ-ի
Փայատերերին

Մենք իրականացրել ենք «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ-ի, կից ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունների առդիտը, որոնք ներառում են 2010թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև հաշվապահական քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը և այլ պարզաբանող ծանոթագրություններ:

Ֆինանսական հաշվետվությունների համար տնօրինության պատասխանատվությունը

Մույն հաշվետվությունների՝ ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման միջազգային ստանդարտների համաձայն պատրաստման և արժանահավատ ներկայացման (ՖՀՆՄՄ) համար պատասխանատու է տնօրինությունը: Այդ պատասխանատվությունը ներառում է խաբեության կամ սխալի հետևանքում առաջացած էական խեղաթյուրումներ չպարունակող ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և իրական ներկայացման նկատմամբ ներքին վերահսկողության մշակումը, կիրառումը և պահպանումը, պատշաճ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության ընտրությունը և կիրառումը, ինչպես նաև տվյալ հանգամանքներում ողջամիտ հաշվապահական գնահատումների կատարումը:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը

Մեր պատասխանատվությունը իրականացված աուդիտի հիման վրա սույն ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ եզրակացություն արտահայտելն է: Մենք աուդիտն իրականացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտների համաձայն: Այս ստանդարտները պահանջում են, որպեսզի մենք պահպանենք էթիկայի կանոնները, և աուդիտը պլանավորենք և իրականացնենք այնպես, որպեսզի ձեռք բերենք բավարար երաշխիքներ, որ ֆինանսական հաշվետվությունները զերծ են էական խեղաթյուրումներից:


Աուդիտը ներառում է ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված գումարների և բացահայտումների վերաբերյալ աուդիտորական ապացույցների ձեռքբերմանն ուղղված ընթացակարգերի իրականացում: Ընթացակարգերի ընտրությունը հիմնված է աուդիտորի դատողությունների վրա, ներառյալ՝ խաբեության կամ սխալի հետևանքում ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկի գնահատումը: Այս ռիսկը գնահատելիս աուդիտորը հաշվի է առնում «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ-ի ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և արժանահավատ ներկայացման ապահովմանն ուղղված ներքին վերահսկողությունը, ինչը թույլ է տալիս մշակել տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր, սակայն ոչ «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ-ի ներքին վերահսկողության արդյունավետության մասին կարծիք արտահայտելու նպատակով: Աուդիտը ներառում է կիրառվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության համապատասխանության և տնօրինության կատարած հաշվապահական գնահատականների հիմնավորվածության, ինչպես նաև ընդհանուր առմամբ ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման գնահատումը:

Մենք համոզված ենք, որ մեր կողմից ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցները պատշաճ և բավարար հիմք են հանդիսանում մեր աուդիտորական եզրակացության համար:

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԱՌԻԳԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆԸ

Մեր կարծիքով 2010թ. ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև՝ հաշվետու ժամանակաշրջանի ֆինանսական արդյունքների մասին և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով արժանահավատ են և տալիս են ճշմարիտ ու իրական պատկերը Ընկերության ֆինանսական վիճակի մասին, իսկ հաշվապահական հաշվառումը «Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈՒՎԿ ԱԿ-ում վարվում է «Հաշվապահական հաշվառման մասին» ՀՀ օրենքի և ՖՀՆՄՄ-ի պահանջներին համապատասխան:

Աուդիտոր

Մ.Սկրտչյան 



Հաշվետվություն համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին

2010թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	Ծանոթագրու թյուններ	31 դեկտեմբ. 2010թ. (ստուգված)	հազ. դրամ 31 դեկտեմբ. 2009թ. (ստուգված)
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	6	113,182	37,785
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	6	(25,463)	(7,426)
Զուտ տոկոսային եկամուտ		87,719	30,359
Զուտ առևտրային շահույթ/(վնաս)	7	(537)	(1,252)
Արտարժույթի վերագնահատումից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)		5,641	32,780
Այլ եկամուտներ	8	231,077	182,270
Ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման (ծախս)/եկամուտ	9	(11,837)	(3,672)
Անձնակազմի գծով ծախսեր	10	(168,455)	(143,796)
Հիմնական միջոցների մաշվածք	17	(16,688)	(9,904)
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա	18	(747)	(224)
Այլ ծախսեր	11	(68,198)	(51,735)
Շահույթ՝ նախքան հարկումը		57,975	34,826
Շահութահարկի գծով ծախս	12	(12,394)	(3,090)
Տարվա զուտ շահույթ		45,581	31,736

Արմեն Գաբրիելյան

Վարկային կազմակերպության
Գլխավոր գործադիր տնօրեն

Մեսրոբ Ավագյան

Գլխավոր հաշվապահ



Հաշվետվություն ֆինանսական վիճակի մասին

2010թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

	Ծանոթագրու թյուններ	2010 (ստուգված)	հազ. դրամ 2009 (ստուգված)
ԱԿՏԻՎՆԵՐ			
Կանխիկ դրամական միջոցներ և հաշիվներ բանկերում	13	123,306	183,043
Ավանդներ բանկերում	14	38,448	37,988
Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխատվություններ	15	1,107,188	470,642
Լիզինգի գծով ստացվելիք գումարներ	16	112,757	7,923
Հիմնական միջոցներ	17	43,124	47,509
Ոչ նյութական ակտիվներ	18	6,467	7,213
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	12	1,200	1,067
Այլ ակտիվներ	19	40,024	69,776
ԸՆԴԱՍԵՆԸ ԱԿՏԻՎՆԵՐ		1,472,514	825,161
ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ			
Պարտավորություններ			
Փոխառություններ	20	928,363	346,926
Ընթացիկ շահութահարկի պարտավորություններ		12,527	1,840
Այլ պարտավորություններ	21	82,687	73,039
Ընդամենը պարտավորություններ		1,023,577	421,805
Կապիտալ			
Կանոնադրական կապիտալ	22	371,681	371,681
Չբաշխված շահույթ		77,256	31,675
Ընդամենը կապիտալ		448,937	403,356
ԸՆԴԱՍԵՆԸ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ		1,472,514	825,161

Ներկայացված ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են Կազմակերպության Գեկավարության կողմից 28.02.2011թ. և ստորագրվել Կազմակերպության գլխավոր գործադիր տնօրենի և գլխավոր հաշվապահի կողմից: 1-ից 28 ծանոթագրությունները կազմում են հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը:

Արմեն Գաբրիելյան	Մեսրոբ Ավագյան
Վարկային կազմակերպության Գլխավոր գործադիր տնօրեն	Գլխավոր հաշվապահ



Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

2010թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	Բաժնետիրական կապիտալ	Իրական արժեքի պահուստ	Չբաշխված շահույթ	հազ. դրամ Ընդամենը
Մնացորդը՝ 31 դեկտեմբերի 2009թ. դրությամբ	371,681	-	31,675	403,356
Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը	-	-	-	-
Հաշվետու ժամանակահատվածի շահույթ		-	45,581	45,581
Բաժնետիրական կապիտալի աճ	371,681	-		201,333
Մնացորդը՝ 31 դեկտեմբերի 2010թ. դրությամբ (ստուգված)	371,681	-	77,256	448,937

Արմեն Գարրիելյան	Մեսրոբ Ավագյան
Վարկային կազմակերպության Գլխավոր գործադիր տնօրեն	Գլխավոր հաշվապահ



Հաշվետվություն դրամական հոսքերի մասին
 2010թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար **հազ. դրամ**

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	2010	2009
1. Գրամական միջոցների զուտ հոսքեր գործառնական գործունեությունից	(487,045)	(295,494)
<i>Գրամական միջոցների զուտ հոսքեր մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը</i>	(96,349)	(114,932)
Ստացված տոկոսներ	95,196	31,999
Վճարված տոկոսներ	(24,175)	(5,219)
Ստացված զուտ կոմիսիոն գումարներ	6,419	4,650
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ	(127,012)	(103,574)
Վճարված հարկեր	(46,777)	(42,788)
Գրամական միջոցների զուտ հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից	(390,696)	(180,562)
Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)	(646,371)	(284,281)
Ֆինասական վարձակալության դիմաց ստացվելիք գումարներ նվազում (ավելացում)	59,066	3,950
Գրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից	196,609	99,769
2. Գրամական միջոցների զուտ հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	(154,358)	(53,486)
Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ ներդրումների նվազում (ավելացում)	-	(450)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(173,401)	(54,064)
Գրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից	19,043	1,028
3. Գրամական միջոցների զուտ հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	575,821	454,477
Վճարված շահաբաժիններ	-	290
Բանկերից ստացված վարկերի ավելացում (նվազում)	-	290
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	575,821	252,854
Բաժնետերերի ներդրումները կանոնադրական հիմնադրամում	-	201,333
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	5,845	29,875
Գրամական միջոցների զուտ հոսք	(59,737)	135,372
Գրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում	183,043	47,671
Գրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում	123,306	183,043

Արմեն Գարրիելյան	Մեսրոբ Ավագյան
Վարկային կազմակերպության	Գլխավոր հաշվապահ
Գլխավոր գործադիր տնօրեն	



Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1. Հիմնական գործունեություն

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» Ունիվերսալ Վարկային Կազմակերպություն Առևտրային Կոոպերատիվը գրանցվել (ստեղծվել) է 18 սեպտեմբերի 2007թ.-ին Կենտրոնական բանկի խորհուրդի թիվ 43 որոշմամբ: Կազմակերպությունը գրանցված է ՀՀ ք. Երևան, Քաջազնունու 18 հասցեում և գործունեություն է իրականացնում նույն հասցեում:

Կազմակերպությունը փոխառություններ է ներգրավում իր Փայատերերից և իրավաբանական անձանցից: Կազմակերպությունը իր կանոնադրության 3.3 կետի համաձայն հրապարակային օֆերտաների միջոցով փոխառություններ չի ներգրավում:

Համաձայն կազմակերպության կանոնադրության 3.1 կետի թ. ենթակետի իր գործառնությունները իրականացնում է անկանխիկ ձևով:

2. Հայաստանյան գործարար միջավայրը

Հայաստանում քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները դեռևս շարունակվում են: Որպես զարգացող շուկա, Հայաստանը չունի կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն ազատ շուկայական տնտեսություն ունեցող զարգացած երկրներում: Հետևաբար, Հայաստանում ծավալած գործունեությունը կապված է որոշակի ռիսկերի հետ, որոնք բնորոշ չեն զարգացած երկրների շուկաներին:

Նման ռիսկերը և դրանցից բխող հետևանքները կարող են ազդեցություն թողնել Կազմակերպության գործունեության վրա կանխատեսելի ապագայում: Կից ներկայացվող հաշվետվությունները չեն արտացոլում այն ճշգրտումները, որոնք կարող են առաջանալ նշված անորոշությունների՝ հետագայում որոշակի դառնալու արդյունքում: Նշված ճշգրտումները, եթե կլինեն այդպիսիք, կարտացոլվեն Կազմակերպության ֆինանսական հաշվետվություններում այն ժամանակաշրջանում, որում դրանք ի հայտ կգան և կգնահատվեն:

Բացի այդ, տնտեսական պայմանները շարունակում են սահմանափակել գործունեության ծավալները ֆինանսական շուկաներում:

Գնանշումները ցածր իրացվելիություն ունեցող շուկաներում, հնարավոր է, չարտացոլեն ֆինանսական գործիքների իրական արժեքները, որոնք որոշվում են արդյունավետ, ակտիվ շուկայում՝ բազմաթիվ պատրաստական վաճառողներով ու գնորդներով:

3. Հաշվետվությունների պատրաստման հիմքերը

Համապատասխանությունը

Կազմակերպության ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Հաշվապահական Հաշվառման Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի (ՀՀՄՍԽ) կողմից մշակված և հրապարակված Ֆինանսական Հաշվետվությունների Ներկայացման Միջազգային Ստանդարտների (ՖՀՆՄՍ) և Ֆինանսական Հաշվետվությունների Մեկնաբանությունների Միջազգային Կոմիտեի (ՖՀՄՄԿ) կողմից թողարկված Մեկնաբանությունների համաձայն: Համեմատական տեղեկատվությունը և ֆինանսական հաշվետվությունները ներառում են Կազմակերպության ֆինանսական գործունեության արդյունքները և դրամական հոսքերը 31.12.2009թ. ավարտված տարվա համար:



Չափման հիմքերը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են իրական արժեքի սկզբունքի հիման վրա՝ ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող, իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների ու պարտավորությունների, ինչպես նաև վաճառքի համար մատչելի ակտիվների համար, բացառությամբ այն ակտիվների, որոնց իրական արժեքը հնարավոր չէ որոշել: Այլ ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ ոչ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները հաշվառվում են պատմական արժեքով:

Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Կազմակերպության գործառնական արժույթը այն հիմնական տնտեսական միջավայրի արժույթն է, որտեղ գործում է Կազմակերպությունը: Կազմակերպության գործառնական և ներկայացման արժույթը ՀՀ դրամն է, քանի որ այս արժույթը լավագույն ձևով է արտացոլում Կազմակերպության գործարքների և իրադարձությունների տնտեսական բովանդակությունը: Կազմակերպությունը պատրաստում է իր հաշվետվությունները ՀՀ օրենսդրական պահանջներին և հաշվապահական հաշվառման ստանդարտներին համապատասխան: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները հիմնված են Կազմակերպության հաշվապահական հաշվառման գրանցումների վրա, որոնք ճշգրտվել և վերադասակարգվել են ՖՀՆՄՄ-ին համապատասխանեցնելու նպատակով: Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով՝ հազար դրամների ճշտությամբ: ՀՀ սահմաններից դուրս ՀՀ դրամը ազատ փոխարկելի չէ:

Վերադասակարգումներ

Անհրաժեշտության դեպքում, համադրելի թվերը ճշգրտվել են՝ ընթացիկ տարում ներկայացման փոփոխություններին համապատասխանելու համար:

4. Հաշվապահական հաշվառման կարևոր սկզբունքները

Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ժամանակ կիրառվել են հետևյալ սկզբունքները: Հաշվապահական քաղաքականությունը կիրառվել է հետևողականորեն:

Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Եկամուտը ճանաչվում է այն դեպքում, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կհոսեն Կազմակերպություն, և ստացված եկամուտը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Ծախսը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կարտահոսեն Կազմակերպությունից, և ծախսը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Հետևյալ չափանիշները նույնպես պետք է հաշվի առնվեն մինչև եկամտի ճանաչումը:

Տոկոսային ծախսեր և եկամուտներ

Տոկոսային եկամուտներն ու ծախսերը բոլոր տոկոսաբեր ֆինանսական գործիքների համար, բացառությամբ առևտրային նպատակներով պահվող կամ ֆինանսական արդյունքներով ճշտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող գործիքների, ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են որպես «տոկոսային եկամուտ» և «տոկոսային ծախս»:

Եթե ֆինանսական ակտիվները կամ մմանատիպ ֆինանսական ակտիվների խմբի հաշվեկշռային արժեքը նվազում է արժեզրկումից կորուստների պատճառով, տոկոսային եկամուտը շարունակում է ճանաչվել՝ կիրառելով սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքը նոր հաշվեկշռային արժեքի նկատմամբ:



Միջնորդավճարներից և այլ նմանատիպ վճարներից եկամուտներ ու ծախսեր

Միջնորդավճարները, վարձավճարները և այլ եկամտային ու ծախսային հոդվածները հիմնականում ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքով, ծառայությունների մատուցման ընթացքում:

Չուտ առևտրային եկամուտ

Չուտ առևտրային եկամուտը ներառում է արտարժույթի առուվաճառքից զուտ եկամուտը կամ ծախսը:

Արտարժույթի փոխարկում

Արտարժույթով կատարված գործարքները վերահաշվարկվում են գործառնական արժույթով՝ գործարքի օրվա փոխարժեքով: Արտարժույթով արտահայտված առևտրային նպատակներով պահվող ակտիվների և պարտավորությունների փոխարկումից առաջացած օգուտը և վնասը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության «զուտ առևտրային եկամուտ» հոդվածում, մինչդեռ ոչ առևտրային ակտիվների փոխարկումից գոյացող օգուտը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության «այլ եկամուտ» կամ «այլ ծախս» հոդվածում: Արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները և պարտավորությունները փոխարկվում են գործառնական արժույթով՝ կիրառելով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության ամսաթվի դրությամբ գործող փոխարժեքը:

Պայմանագրային և տվյալ գործառնության օրվա դրությամբ փոխարժեքի տարբերությունը ներառվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության «Արտարժույթի առուվաճառքից զուտ առևտրային եկամուտ» հոդվածի «զուտ առևտրային եկամուտ» ենթակետում:

Ստորև ներկայացվում են ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ընթացքում Կազմակերպության կողմից օգտագործված տարեվերջյան փոխարժեքները.

	31 Դեկտեմբեր 2010	31 Դեկտեմբեր 2009
ՀՀ դրամ/ 1ԱՄՆ դոլար	363.44	377.89
ՀՀ դրամ/ 1 Եվրո	481.16	542.23

Հարկում

Հաշվետու տարվա շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից: Շահութահարկը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ բացառությամբ այն հարկերի, որոնց գծով գործառնությունների արդյունքները ճանաչվել են սեփական կապիտալում, որի դեպքում հարկերը նույնպես ճանաչվում են սեփական կապիտալում:

Ընթացիկ հարկը տարվա համար հարկվող եկամուտներից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվին գործող հարկային դրույքներով, ինչպես նաև նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկերը հաշվարկվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության պարտավորությունների մեթոդի համաձայն: Հետաձգված հարկերը հաշվի են առնում բոլոր ժամանակային տարբերությունները, որոնք առաջանում են ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային գումարների միջև, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ այդ հետաձգված շահութահարկը առաջացել է գուղվիլի կամ



կազմակերպությունների միավորում չհանդիսացող գործառնություններում ակտիվների կամ պարտավորությունների նախնական ճանաչման ժամանակ և ազդեցություն չունի հաշվապահական կամ հարկման նպատակով հաշվարկվող շահույթի վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվը ճանաչվում է միայն այն չափով, որքանով հավանական է, որ ապագայում առկա կլինի հարկման ենթակա շահույթ, որի հաշվին կարող են օգտագործվել ժամանակավոր տարբերությունները: Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվարկվում են այն հարկային դրույքով, որը ենթադրվում է, որ կգործի ակտիվների իրացման և պարտավորությունների մարման ժամանակ՝ հիմնվելով տվյալ ժամանակաշրջանի կամ հաշվետու ժամանակաշրջանի փաստացի գործող դրույքների վրա:

Հետաձգված շահութահարկը առաջանում է այն ժամանակավոր տարբերությունների գծով, ինչպիսիք են դուստր, ասոցիացված կամ համատեղ ձեռնարկություններում ներդրումներից առաջացողները, բացի այն դեպքերից, երբ ժամանակավոր տարբերությունների հակադարձման ժամկետները կառավարելի են և, հավանական է, որ ժամանակավոր տարբերությունները մոտ ապագայում չեն հակադարձվի:

ՀՀ-ում գործում են նաև բազմաթիվ այլ գործառնական հարկեր, որոնք հաշվարկվում են ելնելով Կազմակերպության գործունեությունից: Այս հարկերը ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են «այլ ծախսեր» հոդվածում:

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցներն ու դրանց համարժեքները ներառում են կանխիկ դրամը և հաշիվները բանկերում, որոնք կարճ ժամանակահատվածում կարող են փոխարկվել կանխիկ դրամի, և արժեքի փոփոխման չնչին ռիսկ են պարունակում:

Դրամական միջոցներն ու դրանց համարժեքները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով:

Հաշիվներ բանկերում

Իր բնականոն գործունեության ընթացքում Կազմակերպությունն օգտագործում է բանկերում բացված ընթացիկ կամ տարբեր ժամկետներով ավանդային հաշիվները: Ֆիքսված ժամկետով ավանդները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Այն միջոցները, որոնք չունեն ֆիքսված ժամկետներ, ամորտիզացվում են ղեկավարության կողմից գնահատված ժամկետներում:

Ֆինանսական գործիքներ

Կազմակերպությունը ֆինանսական ակտիվը կամ պարտավորությունը հաշվեկշռում ճանաչում է այն ժամանակ, երբ այն դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ: Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների սովորական առուվաճառքի դեպքում դրանք ճանաչվում են գործարքի օրվա դրությամբ: Սովորական ճանապարհով ձեռք բերված ֆինանսական գործիքները, որոնք հետագայում պետք է հաշվառվեն իրական արժեքով, գործարքի օրվա և պայմանագրի օրվա միջև ընկած ժամանակահատվածում հաշվառվում են նույն եղանակով, որով հաշվառվում են ձեռքբերված գործիքները:

Սկզբնական ճանաչման ժամանակ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները չափվում են իրական արժեքով՝ գումարած, ներդրումների դեպքում, գործարքին անմիջապես վերագրելի ծախսերը, բացառությամբ ֆինանսական արդյունքներում ճշգրտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող ներդրումները:

Սկզբնական ճանաչումից հետո, ֆինանսական արդյունքներում իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններին չվերաբերող բոլոր ֆինանսական պարտավորությունները (ներառյալ վաճառքի համար պահվողները) չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Սկզբնական ճանաչումից հետո ֆինանսական արդյունքներում



իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորությունները հետագայում հաշվառվում են իրական արժեքով:

Կազմակերպությունը իր ֆինանսական ակտիվները դասակարգել է ըստ հետևյալ դասերի՝ վարկեր և դեբիտորական պարտքեր, ֆինանսական արդյունքներում իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքներ, վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական գործիքներ և մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ: Ներդրումների դասակարգումը ըստ դասերի իրականացվում է ձեռքբերման պահին՝ առաջնորդվելով դեկավարության կողմից հաստատված կանոններով: Սկզբնական ճանաչումից հետո Կազմակերպությունը կարող է, հնարավորության և անհրաժեշտության դեպքում, վերադասակարգել իր ֆինանսական ակտիվները յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջում:

Վարկեր և դեբիտորական պարտքեր

Վարկերը և դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ֆինանսական ակտիվներ են, որոնք առաջանում են, երբ Կազմակերպությունը անմիջապես միջոցներ է տրամադրում պարտապահին՝ առանց դեբիտորական պարտքը վաճառելու մտադրության:

Հետագայում վարկի հաշվեկշռային արժեքը որոշվում է օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Հաճախորդներին տրամադրված վարկերը, որոնք չունեն մարման հաստատուն ժամկետներ, հաշվառվում են ակնկալվող մարման ժամկետի վրա հիմնված արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով: Հաճախորդներին տրված վարկերի գումարները նվազեցվում են դրանց գծով արժեզրկման կորուստների պահուստներով:

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական գործիքներ

Վաճառքի համար մատչելի ներդրումները հանդիսանում են պարտքային և կապիտալի գործիքներ, որոնք Կազմակերպությունը մտադրություն ունի պահել անորոշ ժամանակով, որոնք կարող են վաճառվել՝ ելնելով իրացվելիության կամ տոկոսադրույքների, փոխարժեքի կամ կապիտալի գների փոփոխման պահանջներից: Սկզբնական գնահատումից հետո վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվները չափվում են իրական արժեքով, որի փոփոխությունից առաջացող շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է որպես կապիտալի առանձին բաղադրիչ՝ մինչև ներդրումի ապաճանաչումը կամ դրա արժեզրկման ճանաչումը, որի դեպքում նախկինում կապիտալում ճանաչված շահույթի կամ վնասի ընդհանուր գումարը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Այնուամենայնիվ, արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով հաշվարկված տոկոսագումարները ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Վաճառքի համար մատչելի կապիտալի գործիքներից շահաբաժինները ճանաչվում են եկամուտների ու ծախսերի մասին հաշվետվությունում, Կազմակերպության՝ վճարումները ստանալու իրավունքի հաստատման պահից:

Կազմակերպված ֆինանսական շուկաներում ակտիվորեն շրջանառվող ներդրումների իրական արժեքը որոշվում է բորսայում հաշվեկշռի օրվա դրությամբ փակման պահին տվյալ ակտիվի գծով գնանշված գնով: Ակտիվ շուկա չունեցող ներդրումների իրական արժեքը որոշվում է օգտագործելով գնահատման մեթոդները:

Նման մեթոդները ներառում են՝ «պարզած ձեռքի» սկզբունքով շուկայական գործառնությունները, հղումները այլ գործիքների ընթացիկ շուկայական արժեքներին, որոնք էականորեն նույնն են, և դիսկոնտավորված դրամական հոսքերի վերլուծությունը: Այլապես ներդրումները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած արժեզրկման համար որևէ հատկացում:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Հաշվեկշռային ամսաթվի դրությամբ Կազմակերպությունը գնահատում է ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական ակտիվների խմբի արժեզրկման աստիճանը:



Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվը կամ ֆինանսական ակտիվների խումբը համարվում է արժեզրկված, և արժեզրկման վնասը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ գոյություն ունի ակտիվի սկզբնական ճանաչմանը հաջորդող իրադարձությունների («ծախսային իրադարձությունների») արդյունքում առաջացած արժեզրկման օբյեկտիվ վկայություն, և այդ ծախսային իրադարձությունը (իրադարձությունները) ազդեցություն ունի ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական ակտիվների խմբի ապագա դրամական հոսքերի վրա, որոնք հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել:

Արժեզրկման օբյեկտիվ վկայության որոշման համար օգտագործվող չափանիշներից են՝ պարտապանի կամ պարտապանների խմբի էական ֆինանսական դժվարությունների մասին վկայող ցուցանիշները (օրինակ՝ սեփական միջոցների գործակիցը, զուտ եկամուտ/վաճառք գործակիցը), տոկոսների և մայր գումարի վճարման պարտավորությունների, վարկային համաձայնության կամ այլ պայմանների խախտումները, գրավի արժեքի նվազումը, սնանկացման կամ ֆինանսական այլ վերակազմավորման հավանականությունը, և երբ տեսանելի տվյալները վկայում են չափելի նվազման մասին ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերում, ինչպիսիք են փոփոխությունները պարտավորություններում կամ տնտեսական պայմաններում, որոնց վերագրվում են թերացումները:

Կազմակերպությունը նախ գնահատում է արժեզրկման օբյեկտիվ վկայության առկայությունը անհատական ֆինանսական ակտիվների համար, որոնք առանձնաբար նշանակալի են, և անհատական կամ խմբային ֆինանսական ակտիվների համար, որոնք առանձնաբար նշանակալի չեն: Եթե պարզվել է, որ գոյություն չունի արժեզրկման օբյեկտիվ վկայություն անհատապես գնահատված ֆինանսական ակտիվի համար՝ անկախ էականության աստիճանից, ապա ակտիվը ներառվում է նույնանման վարկային ռիսկ ունեցող ֆինանսական ակտիվների խմբի մեջ, և ֆինանսական ակտիվների այդ խումբը ենթարկվում է խմբային գնահատման: Այն ակտիվները, որոնք անհատականորեն են ենթարկվում արժեզրկման գնահատմանը, և որոնց գծով արժեզրկումը ճանաչվել է կամ շարունակում է ճանաչվել, չեն ներառվում արժեզրկման խմբային գնահատման մեջ:

Եթե գոյություն ունի ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվի արժեզրկման վնասի օբյեկտիվ վկայություն, ապա վնասի գումարը չափվում է որպես ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և գնահատված այն ապագա դրամական հոսքերի իրական արժեքի միջև տարբերությունը (բացառությամբ վարկի հետ կապված ապագա ծախսերի), որոնք զեղչվել են՝ օգտագործելով ֆինանսական ակտիվի սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքը (այսինքն, սկզբնական ճանաչման ժամանակ հաշվարկված արդյունավետ տոկոսադրույքը): Ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է պահուստի հաշվի միջոցով: Վնասի գումարը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Եթե վարկը կամ մինչև մարումը պահվող ներդրումը ունի փոփոխուն տոկոսադրույք, ապա արժեզրկման ցանկացած վնասի զեղչման դրույքը պայմանագրով որոշված ընթացիկ արդյունավետ տոկոսադրույքն է: Կազմակերպությունը կարող է չափել արժեզրկման վնասը գործիքի իրական արժեքի հիման վրա՝ օգտագործելով տեսանելի շուկայական գինը:

Գրավով ապահովված ֆինանսական ակտիվի ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքը արտահայտում է գրավի իրացումից առաջացած դրամական հոսքերը՝ հանած գրավի ձեռք բերման և վաճառքի հետ կապված ծախսերը, անկախ գրավի իրացման հավանականությունից:

Արժեզրկման խմբային գնահատման նպատակով, Ֆինանսական ակտիվները խմբավորվում են Կազմակերպության՝ վարկային դասակարգման ներքին համակարգի հիման վրա, որը հաշվի է առնում վարկային ռիսկի այնպիսի բնորոշիչները, ինչպիսիք են ակտիվի տեսակը, արդյունաբերության ոլորտը, աշխարհագրական դիրքը, գրավի տեսակը, ժամկետային կարգավիճակը և այլ նմանատիպ գործոններ:

Ակտիվների խմբերի ապագա դրամական հոսքերի փոփոխությունների գնահատումը պետք է արտահայտի և համապատասխանի տեսանելի կապակցված տվյալների փոփոխություններին (օրինակ՝ փոփոխություններ գործազրկության դրույքներում, գույքի գներում, վճարման կարգավիճակում, կամ խմբում արժեզրկումը մատնանշող այլ գործոններում կամ դրանց ծավալներում): Ապագա դրամական հոսքերի գնահատման համար օգտագործվող մեթոդոլոգիան և վարկածները



անընդհատ վերանայվում են Կազմակերպության կողմից, որպեսզի նվազեցվի գնահատված և իրական վնասների միջև եղած տարբերությունները:

Վարկերը՝ կապակցված պահուստների հետ մեկտեղ, դուրս են գրվում, երբ գոյություն չունի ապագայում վարկի հավաքագրելու իրատեսական հեռանկար, և բոլոր գրավներն իրացվել են կամ փոխանցվել Կազմակերպությանը: Եթե հաջորդող տարում գնահատված արժեզրկման վնասի գումարը ավելանում կամ նվազում է արժեզրկման ճանաչմանը հաջորդող իրադարձությունների արդյունքում, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկման վնասը ավելացվում կամ նվազեցվում է պահուստային հաշիվը ճշգրտելու միջոցով: Եթե ապագա դուրս գրումը հետագայում վերականգնվում է, ապա վերականգնված գումարը կրեդիտագրվում է պահուստի հաշվին:

Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների ապաճանաչում

Ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվը (կամ ֆինանսական ակտիվի մի մասը կամ նմանատիպ ֆինանսական ակտիվների խմբի մի մասը) ապաճանաչվում է, երբ.

- լրացել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու իրավունքը
- Կազմակերպությունը փոխանցել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու պահանջի իրավունքը, կամ պահպանել է այդ իրավունքը, բայց պարտավորվում է ստացված գումարներն ամբողջությամբ և ժամանակին փոխանցել երրորդ կողմին՝ համաձայն փոխանցման համաձայնագրի, և
- Կազմակերպությունը (ա) փոխանցել է ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, կամ (բ) չի փոխանցել և չի պահպանել ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, սակայն փոխանցել է ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը:

Եթե Կազմակերպությունը փոխանցել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու իրավունքը և չի փոխանցել ու չի պահպանել ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, ինչպես նաև չի փոխանցել ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը, ապա ակտիվը ճանաչվում է մինչև Կազմակերպության ֆինանսական ակտիվում շարունակական մասնակցությունը: Փոխանցվող ակտիվի երաշխիքային ապահովման ձև ստացած շարունակական մասնակցությունը որոշվում է հետևյալ երկու մեծություններից նվազագույնով՝ ակտիվի սկզբնական հաշվեկշռային արժեքը կամ փոխհատուցման վճարվելիք գումարը, որ Կազմակերպությունից կարող է պահանջվել:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ֆինանսական պարտավորությունը ապաճանաչվում է այն ժամանակ, երբ այն մարվում կամ չեղյալ է համարվում, կամ լրանում է դրա ուժի մեջ մնալու ժամկետը:

Երբ գոյություն ունեցող ֆինանսական պարտավորությունը փոխարինվում է էականորեն տարբերվող պայմաններով, բայց միևնույն փոխառուին վերաբերող պարտավորությամբ, կամ էականորեն փոփոխվում են գոյություն ունեցող պարտավորության պայմանները, նման փոխանակումը կամ փոփոխությունը պետք է հանգեցնի սկզբնական պարտավորության ապաճանաչման և նոր պարտավորության ճանաչման, իսկ համապատասխան հաշվեկշռային արժեքների տարբերությունը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

Վարձակալություն

Գործառնական վարձակալություն՝ Կազմակերպությունը որպես վարձակալ

Ակտիվների վարձակալությունը, որոնց սեփականության հետ կապված ռիսկերն ու օգուտները պահպանվում են վարձատուի կողմից, դասակարգվում է որպես գործառնական: Գործառնական վարձակալությունից առաջացող վարձավճարները ծախս են ճանաչվում գծային մեթոդով վարձակալության ժամանակահատվածի ընթացքում և ներառվում են այլ գործառնական ծախսերում:



Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են պատմական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը: Եթե հիմնական միջոցի փոխհատուցվող գումարը փոքր է դրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ժամանակավոր չհամարվող պայմանների արդյունքում, համապատասխան ակտիվը նվազեցվում է մինչև այդ փոխհատուցվող արժեքը:

Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով, որի հիմքում ընկած է ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը: Կիրառվել են մաշվածության հետևյալ տարեկան դրույքաչափերը՝

	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի)	Դրույքաչափ (%)
Շենքեր	20	5
Համակարգիչներ	1	100
Համակարգիչներ (սերվեր)	5	20
Այլ հիմնական միջոցներ	5	20
Մինչև 50 հազ դրամ արժողությամբ հիմնական միջոցներ	1	100

Հիմնական միջոցների վերանորոգման և պահպանման ծախսերը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն ժամանակահատվածում, որում դրանք տեղի են ունեցել: Կապիտալ բնույթի վերանորոգման ծախսերը ներառվում են ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի մեջ, երբ հավանական է, որ դրանց շնորհիվ առաջացած ապագա տնտեսական օգուտները՝ ավելի շատ, քան ակնկալվում էր ակտիվի նորմատիվային ցուցանիշների սկզբնական գնահատումից կհոսեն դեպի Կազմակերպություն: Կապիտալ վերանորոգումների մաշվածությունը հաշվարկվում է համապատասխան ակտիվի մնացորդային օգտակար ծառայության ընթացքում:

Հիմնական միջոցների օտարումից ծախսերը և եկամուտները որոշվում են՝ համեմատելով ակտիվի օտարումից գուտ մուտքերն ու հաշվեկշռային արժեքը և ներառվում են գործառնական եկամտի մեջ:

Երբ վաճառվում են վերագնահատված ակտիվները, օտարված ակտիվին վերագրելի և վերագնահատման պահուստում ներառված գումարները վերագրվում են չբաշխված շահույթին:

Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութային ակտիվները ներառում են համակարգչային ծրագրերը:

Առանձին ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են ինքնարժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և ցանակացած կուտակված արժեզրկման ծախս: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները կարող են լինել որոշակի և անորոշ: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցողները ամորտիզացվում են գծային մեթոդով 10 տարվա ընթացքում և գնահատվում են արժեզրկման համար, երբ առկա են արժեզրկման հատկանիշները: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվների ամորտիզացիայի ժամանակահատվածներն ու մեթոդները վերանայվում են առնվազն յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջին:

Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ոչ նյութական ակտիվները չեն ամորտիզացվում, բայց տարին մեկ անգամ ստուգվում են արժեզրկման համար անհատական կամ դրամային միջոցներ ստեղծող միավորի մակարդակով: Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը վերանայվում է յուրաքանչյուր տարի՝ պարզելու համար, թե արդյո՞ք ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը դեռևս անորոշ է գնահատվում:

Համակարգչային ծրագրերի պահպանմանը վերագրելի ծախսերը ծախս են ճանաչվում առաջացման պահին:



Փոխառություններ

Փոխառությունները, որոնք ներառում են այլ ֆինանսական կազմակերպությունների և հիմնադիր կողմի նկատմամբ պարտավորությունները, սկզբնապես ճանաչվում են ստացված գուտ մուտքերի իրական արժեքով՝ հանած անմիջապես վերագրելի գործառնական ծախսերը: Սկզբնական գնահատումից հետո փոխառություններն հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքերի մասին հաշվետվությունում այն ժամանակ, երբ ապաճանաչվում են պարտավորությունները, ինչպես նաև ամորտիզացիոն ընթացակարգի միջոցով:

Հատկացումներ սոցիալական ապահովագրության հիմնադրամին

Կազմակերպությունը ՀՀ պետական կենսաթոշակային համակարգից բացի որևէ այլ համակարգ չի կիրառում: ՀՀ կենսաթոշակային համակարգը պահանջում է գործատուի կողմից ընթացիկ հատկացումների հաշվարկում, որոնք կազմում են աշխատակիցների համախառն աշխատավարձի որոշակի տոկոսը: Համապատասխան ծախսը վերաբերվում է աշխատավարձի ստացման ժամանակահատվածին: Բացի այդ, Կազմակերպությունը չունի հաշվեգրում պահանջող հետթոշակային նպաստներ կամ այլ էական վճարներ:

Պահուստներ

Պահուստը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ Կազմակերպությունն անցյալ դեպքերի արդյունքում ունի իրավական կամ կառուցողական պարտավորություն և, հավանական է, որ պարտավորության մարումը կպահանջի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք և հնարավոր կլինի պարտավորության գումարը արժանահավատորեն գնահատել:

Բաժնետիրական կապիտալ

Բացի կազմակերպությունների միավորման արդյունքում թողարկվող բաժնետոմսերի, նոր բաժնետոմսերի թողարկմանը վերագրելի արտաքին ծախսերը նվազեցվում են կապիտալի աճից: Երբ թողարկման արդյունքում ստացված գումարների իրական արժեքը գերազանցում է բաժնետոմսերի անվանական արժեքը, տարբերությունը հաշվառվում է որպես կապիտալի հավելավճար:

Շահաբաժիններ

Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն և հաշվեկշռային ամսաթվի դրությամբ նվազեցվում են կապիտալից միայն այն դեպքում, եթե դրանք հայտարարվել են մինչև հաշվեկշռային ամսաթիվը կամ այդ ամսաթվին: Շահաբաժինները բացահայտվում են, երբ դրանք առաջարկվում են մինչև հաշվեկշռային ամսաթիվը, կամ առաջարկվում կամ հայտարարվում են հաշվեկշռային ամսաթվից հետո, բայց մինչև ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատումը հրապարակման համար:

Հաշվանցում

Ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները, եկամուտներն ու ծախսերը հաշվանցվում են և գուտ գումարը արտացոլվում է հաշվեկշռում, եթե գոյություն ունի ճանաչված գումարների հաշվանցման օրենսդրորեն հաստատված իրավունք, և առկա է գուտ գումարների հիման վրա հաշվանցման կամ ակտիվի իրացման ու միաժամանակ պարտավորության մարման մտադրություն:



5. Կարևորագույն հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

ՖՀՆՄՄ-ի համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որ Կազմակերպության ղեկավարությունը կատարի կարևորագույն հաշվապահական գնահատումներ, դատողություններ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն են թողնում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների ներկայացվող գումարների, ինչպես նաև հաշվետու ժամանակաշրջանի ծախսերի և եկամուտների վրա: Պատմական փորձի և տվյալ պայմաններում հիմնավորված այլ գործոնների վրա հիմնված գնահատումներն ու դրանց հետ կապված ենթադրությունները հնարավորություն են տալիս դատողություններ անել ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների վերաբերյալ, որոնք հնարավոր չէ որոշել այլ աղբյուրներից: Բոլոր դեպքերում, չնայած գնահատումները հիմնվում են ղեկավարության կողմից ընթացիկ իրադարձությունների լավագույն պատկերացումների վրա, փաստացի արդյունքները վերջին հաշվով կարող են տարբերվել կատարված գնահատումներից:

Ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունների առումով նշանակալից դատողությունները և գնահատումները ներկայացվում են ստորև:

Փոխկապակցված կողմերի հետ գործառնություններ

Կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում իրականացնում է գործառնություններ փոխկապակցված կողմերի հետ: Նշված գործառնությունները հիմնականում իրականացվում են շուկայական գներով: Գործող շուկայի բացակայության դեպքում շուկայական կամ ոչ շուկայական տոկոսադրույքների կիրառումը որոշվում է դատողությունների հիման վրա: Դատողությունները հիմնվում են այլ հաճախորդների հետ նմանատիպ գործառնությունների, ինչպես նաև արդյունավետ դրույքների վերլուծությունների վրա:

Վարկերի և դեբիտորական պարտքերի գծով արժեզրկման պահուստներ

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվին Կազմակերպությունը վերանայում է իր խնդրահարույց վարկերն ու փոխատվությունները՝ որոշելու համար, թե արդյո՞ք արժեզրկման պահուստ պետք է նախատեսվի ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Մասնավորապես, ղեկավարության դատողությունն անհրաժեշտ է ապագա դրամական հոսքերի գումարը և պարբերականությունը գնահատելու համար, երբ անհրաժեշտ է որոշել պահանջվող պահուստի չափը: Նման գնահատումները հիմնված են մի շարք գործոնների վերաբերյալ ենթադրությունների վրա, և իրական արժեքները կարող են տարբերվել, որը կհանգեցնի պահուստի գումարի հետագա փոփոխությունների:

Առանձնաբար նշանակալի վարկերի և փոխատվությունների համար ստեղծված հատուկ պահուստից բացի, Կազմակերպությունը ստեղծում է նաև արժեզրկման խմբային պահուստներ այն ռիսկերի գծով, որոնք չնայած որ անհատապես չեն գնահատվել, սակայն պարունակում են չվճարման ավելի մեծ ռիսկ, քան սկզբնապես որոշվել էր: Հաշվի առնում այնպիսի գործոններ, ինչպիսիք են ցուցանիշների վատթարացումը երկրի ռիսկում, արդյունաբերության մեջ, տեխնոլոգիական հնացումը, ինչպես նաև բացահայտված կառուցվածքային թուլությունները կամ դրամական հոսքերի նվազումը:

Հարկային օրենսդրություն

ՀՀ հարկային օրենսդրությունը ենթակա է տարակարծիք մեկնաբանությունների: Տես՝ ծանոթագրություն 23-ը:



6. Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ և ծախսեր

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Վարկեր և փոխառություններ հաճախորդներին	107,738	33,720
Պահանջներ բանկերի նկատմամբ	5,444	4,065
Ընդամենը տոկոսներ և նմանատիպ եկամուտներ	113,182	37,785

Տոկոսային ծախսեր ստացված փոխառությունների դիմաց
Այլ տոկոսային ծախսեր

	25,463	7,266
	-	160
Ընդամենը տոկոսներ և նմանատիպ ծախսեր	25,463	7,426

7. Զուտ առևտրային եկամուտ

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Արտարժույթի առ ու վաճառքից շահույթ կամ (վնաս)	(537)	(1,252)
Ընդամենը զուտ առևտրային եկամուտ	(537)	(1,252)

8. Այլ եկամուտներ

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Ստացված տույժեր և տուգանքներ	371	64
Եկամուտներ շնորհներից	230,669	182,206
Այլ եկամուտներ	37	-
Ընդամենը այլ եկամուտներ	231,077	182,270

9. Ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման (ծախս)/եկամուտ

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Վարկերի գծով արժեզրկման ծախս	10,785	3,592
Լիզինգի գծով արժեզրկման ծախս	1,052	80
Ընդամենը վարկային կորուստների արժեզրկման ծախս	11,837	3,672

10. Անձնակազմի գծով ծախսեր

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Աշխատավարձ և դրան հավասարեցված վճարներ	154,173	130,508
Սոցիալական ապահովագրության հատկացումներ	12,307	10,169
Անձնակազմի ուսուցման ծախսեր	1,975	3,119
Ընդամենը անձնակազմի գծով ծախսեր	168,455	143,796



11. Այլ ծախսեր

	2010	հազ. դրամ 2009
Գովազդային ծախսեր	4,078	742
Ներկայացուցչական ծախսեր	1,415	2,767
Գործուղման ծախսեր	6,041	5,158
Հեռահաղորդակցության ծախսեր	4,918	5,385
Գործառնական վարձակալություն	14,080	12,394
Շահութահարկից տարբեր հարկեր և տուրքեր	1,730	1,432
Առդիտի և խորհրդատվական այլ ծախսեր	4,683	4,200
Անվտանգություն	420	420
Ավտոմեքենայի սպասարկման ծախսեր	8,414	6,779
Գրասենյակային ծախսեր	3,367	3,635
Ապահովագրական ծախսեր	1,852	1,077
Նյութական օգնություն	1,887	949
Այլ ծախսեր	15,313	6,797
Ընդամենը այլ ծախսեր	68,198	51,735

12. Շահութահարկի գծով ծախս

	2010	հազ. դրամ 2009
Ընթացիկ հարկային ծախսեր	12,527	1,840
Հետաձգված հարկեր	(133)	1,250
Ընդամենը շահութահարկի գծով ծախսեր	12,394	3,090

ՀՀ-ում շահութահարկի դրույքաչափը կազմում է 20% (2009՝ 20%):

ՀՀ հարկային օրենսդրության և ՖՀՆՄՄ-ի միջև եղած տարբերությունը առաջացնում է ժամանակավոր տարբերություններ մի շարք ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների միջև՝ ֆինանսական հաշվետվության և շահութահարկի հաշվարկման առումով: Հետաձգված շահութահարկի գումարը հաշվարկվում է՝ կիրառելով 20% հիմնական դրույքաչափը:

Ստորև ներկայացվում է շահութահարկի գծով ծախսի և հաշվապահական շահույթի միջև թվային փոխկապակցվածությունը:

	2010	Արդյունավետ տոկոսադրույք (%)	2009	հազ. դրամ Արդյունավետ տոկոսադրույք (%)
Շահույթ մինչև հարկումը	57,975		59,033	
Շահութահարկ 20 %	11,595	20%	6,965	20%
Զնվազեցվող ծախսեր	1,877		2,731	
Դրական/ բացասական փոխարժեքային տարբերությունը	(1,128)		(6,556)	
Նախորդ ժամանակաշրջանի ծախսեր	-		(960)	
Ազգային և միջ. հաշվառումների տարբ.	183		(340)	
Ընդամենը շահութահարկի գծով ծախսեր	12,527		1,840	



Ժամանակավոր տարբերությունների գծով հետաձգված հարկի հաշվարկ

	2009	ՖԱՄՀ ճանաչված	2010
Կուտակված ծախսեր և այլ պարտավորություններ	2,208	-	2,208
Արժեզրկման պահուստներ	(801)	476	(325)
Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ	1,407	476	1,883
Արժեզրկման և բանկային հաշիվների պահուստներ	(340)	(343)	(683)
Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություններ	(340)	(343)	(683)
Չուտ հետաձգված հարկային ակտիվներ	1,067	133	1,200

	2008	ՖԱՄՀ ճանաչված	2009
Կուտակված ծախսեր և այլ պարտավորություններ	2,208		2,208
Արժեզրկման պահուստներ	109	(910)	(801)
Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ	2,317	(910)	1,407
Արժեզրկման և բանկային հաշիվների պահուստներ	-	(340)	-
Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություններ	-	-	-
Չուտ հետաձգված հարկային ակտիվներ	2,317	(1,250)	1,067

13. Կանխիկ դրամական միջոցներ և հաշիվներ բանկերում

	20010	հազ. դրամ 2009
Բանկային հաշիվներ	123,306	183,043
Ընդամենը դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	123,306	183,043

14. Ավանդներ բանկերում

	2010	հազ. դրամ 2009
Ժամկետային ավանդներ	38,161	37,789
Կուտակված տոկոս	287	199
Ընդամենը դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	38,448	37,988

15. Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին

	2010	հազ. դրամ 2009
Վարկեր հաճախորդներին	1,123,307	475,998
Հանած վարկերի արժեզրկման պահուստը	(16,119)	(5,356)
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	1,107,188	470,642



Առ 31 դեկտեմբեր 2010 հաճախորդներին տրամադրված վարկերում և փոխատվություններում ներառված տոկոսային եկամուտները կազմել են 4,934 հազար ՀՀ դրամ, իսկ ապագա ժամանակաշրջանի եկամուտները կազմում են 1,855 հազար ՀՀ դրամ:
Վարկերի ու փոխատվությունների գծով արժեզրկման պահուստն ըստ դասերի ունի հետևյալ տեսքը.

	Մասնավոր ձեռնարկություններ	Ֆիզիկական անձինք	<u>հազ. դրամ</u>	
			Անհատ ձեռնարկատերեր	2010 Ընդամենը
Առ 1 հունվար 2010	651	4,680	25	5,356
տարեկան ծախսեր	483	9,651	629	10,763
Առ 31 Դեկտեմբեր 2010	1,134	14,331	654	16,119
Անհատական արժեզրկում Խմբային արժեզրկում	- 1,134	- 14,331	- 654	- 16,119
	1,134	14,331	654	16,119
	Մասնավոր ձեռնարկություններ	Ֆիզիկական անձինք	Անհատ ձեռնարկատերեր	2009 Ընդամենը
Առ 1 հունվար 2009	509	1,255	-	1,764
տարեկան ծախսեր	142	3,425	25	3,592
Առ 31 դեկտեմբեր 2009	651	4,680	25	5,356
Անհատական արժեզրկում Խմբային արժեզրկում	- 651	- 4,680	- 25	- 5,356
	651	4,680	25	5,356

Տրամադրված վարկերի և փոխատվությունների վերլուծությունը՝ ըստ հաճախորդների.

	<u>հազ. դրամ</u>	
	2010	2009
Մասնավոր ձեռնարկություններ	113,370	65,141
Ֆիզիկական անձինք	941,473	406,216
Անհատ ձեռնարկատերեր	65,385	2,500
Կուտակված տոկոսներ	4,934	2,366
Ապագա ժամանակաշրջանի եկամուտներ	(1,855)	(225)
Հանած վարկի արժեզրկման պահուստը	(16,119)	(5,356)
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	1,107,188	470,642

Ֆիզիկական անձանց տրամադրված վարկերն ունեն հետևյալ տեսքը

	<u>հազ. դրամ</u>	
	2010	2009
Գյուղատնտեսական	916,357	380,150
Այլ	25,116	26,066
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին (համախառն)	941,473	406,216



Վարկերի և փոխառությունների գնահատված իրական արժեքը 2009թ. և 2010թ. 31 դեկտեմբերի դրությամբ մոտ է դրանց հաշվեկշռային արժեքին: Տե՛ս ծանոթագրություն 25:

Փոխկապակցված կողմերի մնացորդների մասին տեղեկատվությունը բացահայտված է ծանոթագրություն 24-ում:

16. Լիզինգի գծով ստացվելիք գումարներ

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Լիզինգի գծով ստացվելիք գումարներ	140,581	9,374
Չճանաչված տոկոսային եկամուտներ	(26,692)	(1,371)
Արժեզրկման պահուստ	(1,132)	(80)
Ընդամենը վարկեր և փոխառություններ հաճախորդներին	112,757	7,923

Լիզինգի գծով արժեզրկման պահուստն ըստ դասերի ունի հետևյալ տեսքը.

	Մասնավոր ձեռնարկություններ	Ֆիզիկական անձինք	Անհատ ձեռնարկատերեր	2010 Ընդամենը
Առ 1 հունվար 2010	-	80	-	80
տարեկան ծախսեր	81	971	-	1,052
Առ 31 Դեկտեմբեր 2010	81	1,051	-	1,132
Անհատական արժեզրկում Խմբային արժեզրկում	-	-	-	-
	81	1,051	-	1,132
	81	1,051	-	1,132
	-	-	-	-
	-	80	-	80
Առ 31 դեկտեմբեր 2009	-	80	-	80
Անհատական արժեզրկում Խմբային արժեզրկում	-	-	-	-
	-	80	-	80
	-	80	-	80

Տեղաբաշխված լիզինգային գործարքների վերլուծությունը՝ ըստ հաճախորդների.

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Մասնավոր ձեռնարկություններ	8,073	
Ֆիզիկական անձինք	105,139	7,975
Կուտակված տոկոսներ	677	28
Հանած արժեզրկման պահուստը	(1,132)	(80)
Ընդամենը	112,757	7,923



17. Հիմնական միջոցներ

հազ. դրամ

	Հոդ, շենք և գույք	Համակարգչային սարքավորում	Փոխադրամիջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
Հաշվեկշռային արժեք	-----	-----	-----	-----	-----
Նախորդ տարվա վերջին տվյալները	11,876	12,585	42,643	4,538	71,642
Ավելացում	1,268	3,013	7,524	498	12,303
Օտարում (դուրս գրում)	-	-	-	-	-
Ընթացիկ տարվա վերջի տվյալները	13,144	15,598	50,167	5,036	83,945
Մաշվածք					
Սկզբնական մնացորդ	6,211	8,876	7,104	1,942	24,133
Կուտակված ամորտիզացիա	2,115	3,608	9,988	977	16,688
Կուտակված ամորտ. օգտագործում (դուրս գրում)	-	-	-	-	-
Վերջնական մնացորդ	8,326	12,484	17,092	2,919	40,821
Չուտ հաշվեկշռային արժեք					
Նախորդ տարվա վերջ	5,665	3,709	35,539	2,596	47,509
Ընթացիկ տարվա վերջ	4,818	3,114	33,075	2,117	43,124

18. Ոչ նյութական ակտիվներ

հազ. դրամ
Չեղբերված
համակարգչային ծրագրեր

Ինքնարժեք	
Առ 01 հունվար 2009	747
Ավելացումներ	6,900
Օտարում (դուրս գրում)	(179)
Առ 31 դեկտեմբեր 2009	7,468
Ավելացումներ	-
Օտարում (դուրս գրում)	-
Առ 31 դեկտեմբեր 2010	7,468
Ամորտիզացիա	
Առ 01 հունվար 2009	69
Ամորտիզացիոն հատկացումներ	224
Օտարում (դուրս գրում)	(38)
Առ 31 դեկտեմբեր 2009	255
Ամորտիզացիոն հատկացումներ	747
Օտարում (դուրս գրում)	-
Առ 31 դեկտեմբեր 2010	1,001
Հաշվեկշռային արժեք	
Առ 31 դեկտեմբեր 2010	6,467
Առ 31 դեկտեմբեր 2009	7,213

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2010 թ.
ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



19. Այլ ակտիվներ

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Կանխավճար հիմնական միջոցներ ձեռք բերելու դիմաց	6,433	48,096
Կանխավճարներ բյուջեին Պահեստ	2,661	16,055
Լիզինգով տրամադրվելիք տրակտորներ	1,364	
Այլ կանխավճարներ և դեբիտորներ	25,982	5,625
Ընդամենը այլ ակտիվներ	40,024	69,776

20. Փոխառություններ

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
ՀՄՀ-Հայաստան ՊՈԱԿ	738,925	343,804
Համաշխարհային բանկի ՓՄՁ ֆինանսական միջոցների հասանելիության ծրագիր	180,700	-
Կուտակված տոկոսներ	8,738	3,122
Ընդամենը ներգրավված փոխառություններ	928,363	346,926

21. Այլ պարտավորություններ

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Կրեդիտորական պարտքեր, վճարվելիք գումարներ	33,149	12,142
Պարտավորություններ անձնակազմի նկատմամբ	2,593	3,122
Այլ պարտավորություններ	46,945	57,775
Ընդամենը այլ պարտավորություններ	82,687	73,039

22. Կապիտալ

Կանոնադրական կապիտալը 371,681 հազար ՀՀ դրամ է, որը կազմված է 161 կոպերատիվի անդամների փայամասնակցությունից: Խոշոր փայամասնակցություն ունի «Էֆ Էլ Սի Էյ Թրասթ» հիմնադրամը՝ 351,100 հազար ՀՀ դրամ:

23. Պայմանական պարտավորություններ

Հարկային ու իրավական պարտավորություններ

ՀՀ հարկային համակարգին բնորոշ է հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությունը, որը հաճախ հստակ չէ և մեկնաբանությունների կարիք ունի: Հաճախ դրանց մեկնաբանությունները տարակարծություններ են առաջացնում տարբեր հարկային և իրավասու մարմինների միջև:

Ղեկավարությունը համոզված է, որ իր Կազմակերպությունը գործունեություն է ծավալել համաձայն օրենսդրության պահանջների:

Առ 31 դեկտեմբեր 2010թ. Կազմակերպության դեմ չի ներկայացվել ոչ մի դատական հայց կամ բողոք: Այդ պատճառով Կազմակերպությունը չի նախատեսել մասն հարկային կամ դատական պարտավորությունների պահուստ:



Պարտավորություններ գործառնական վարձակալության գծով

Իր սովորական գործունեության ընթացքում Կազմակերպությունը կնքել է վարձակալության պայմանագիր իր գրասենյակի և ավտոտնակի համար:

Չեղյալ չհայտարարվող գործառնական վարձակալության գծով վճարվելիք ապագա ընդհանուր նվազագույն վարձավճարների կառուցվածքը ունի հետևյալ տեսքը.

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Մինչև 1 տարի	-	24,272
1-ից 2 տարի	491	-
3-ից 4 տարի	46,955	-
Ընդամենը գործառնական վարձակալության պարտավորություն	47,446	24,272

Ապահովագրություն

Կազմակերպության շարժական գույքն ապահովագրված է 1,826 հազար ՀՀ դրամ գումարով: Կազմակերպությունը դեռևս ձեռք չի բերել ապահովագրություն այն պարտավորությունների գծով, որոնք առաջացել են սխալների կամ բացթողումների հետևանքով: ՀՀ-ում պարտավորությունների ապահովագրությունը դեռևս հասանելի չէ:

24. Գործարքներ փոխկապակցված կողմերի հետ

Համաձայն ՀՀՍՍ 24-ի՝ «Փոխկապակցված կողմերի բացահայտում», կողմերը համարվում են փոխկապակցված, եթե մի կողմը հնարավորություն ունի վերահսկել մյուս կողմին կամ էական ազդեցություն ունենալ մյուս կողմի կայացրած ֆինանսական և գործառնական որոշումների կայացման վրա: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունների տեսանկյունից, փոխկապակցված կողմերը ներառում են փայտտերեխին, Կազմակերպության ղեկավարության անդամներին, ինչպես նաև այլ անձանց և կազմակերպություններին, որոնք փոխկապակցված են կամ համապատասխանորեն վերահսկվում են նրանց կողմից:

Փոխկապակցված կողմերի հետ գործարքների ծավալները, տարեվերջյան մնացորդները և տարվա կապակցված ծախսերն ու եկամուտները ունեն հետևյալ տեսքը.

	2010		<u>հազ. դրամ</u> 2009	
	Մասնակիցներ	Ղեկավար անձնակազմ և նրանց փոխկապակցված անձինք	Մասնակիցներ	Ղեկավար անձնակազմ և նրանց փոխկապակցված անձինք
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին				
Վարկի մնացորդը տարվա սկզբին (համախառն)	-	17,450	-	15,650
Տարվա ընթացքում տրված վարկեր	-	59,076	-	17,000
Տարվա ընթացքում վարկերի մարումներ	-	(19,789)	-	(15,200)
Վարկերի մնացորդը առ դեկտեմբերի 31 (համախառն)	-	56,737	-	17,450
Հանած վարկերի արժեզրկման պահուստը	-	(567)	-	(175)
Վարկերի մնացորդը առ դեկտեմբերի 31	-	56,170	-	17,275

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2010 թ. ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



Վարկերից տոկոսային եկամուտ	-	279	-	252
Պարտավորություններ ֆինանսական հաստատությունների մասնակիցների նկատմամբ Ժամանակահատվածի սկզբում	-	-	-	-
Ավելացում	-	-	-	-
Նվազում	-	-	-	-
Առ 31 դեկտեմբերի	-	-	-	-
Ստացված երաշխիքներ և լիազորագրեր	-	-	-	-
Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության տարրեր Փոխառությունների գծով տոկոսային ծախսեր	-	-	-	-

Ղեկավար անձնակազմի գծով փոխհատուցումները ներկայացված են ստորև

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Աշխատավարձ և այլ կարճաժամկետ վճարումներ	70,215	58,529
Սոցիալական ապահովագրության ծախսեր	4,151	3,598
Փոխհատուցումներ խորհրդի անդամներին	620	357
Ընդամենը ղեկավար անձնակազմի գծով փոխհատուցումներ	74,986	62,127

Ղեկավար անձնակազմին տրված վարկերը հաշվետու տարվա ընթացքում կազմել են 36,700 հազար ՀՀ դրամ՝ ամսական վճարումներով 15, 16, 17, 18 և 20 տոկոս տոկոսադրույքներով (միջին՝ 16.57%):

25. Ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը

Իրական արժեքով չհաշվառվող ֆինանսական գործիքներ

Կազմակերպության ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության մեջ իրական արժեքով չհաշվառվող ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքները էականորեն չեն տարբերվում դրանց հաշվեկշռային արժեքներից:

Պարտավորություններ և պահանջներ այլ ֆինանսական հաստատությունների նկատմամբ

Մեկ ամիս մարման ժամկետ ունեցող ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքը մոտ է դրանց իրական արժեքին, ինչը պայմանավորված է այդ ֆինանսական գործիքների հարաբերականորեն կարճ մարման ժամկետներով: Մեկ ամսից ավելի մարման ժամկետ ունեցող ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքը գնահատվել է համապատասխան շուկայական տարեվերջյան դրույքներով զեղչված ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքով:

Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին

Ֆիքսված տոկոսադրույքներով գործիքների իրական արժեքի գնահատումը հիմնված է նմանատիպ վարկային ռիսկ և մարման ժամկետ ունեցող նոր գործիքների ընթացիկ տոկոսադրույքով դիսկոնտավորված ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերի իրական արժեքի վրա:



Փոխառություններ

Գործող շուկայում չգնանշված, ֆիքսված տոկոսադրույքներ ունեցող և զրո տոկոսադրույքով փոխառությունների իրական արժեքը որոշվում է նմանատիպ մարման ժամկետ ունեցող նոր պարտքերի տոկոսադրույքով դիսկոնտավորված դրամական հոսքերի հիման վրա: Կազմակերպության ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում իրական արժեքով չներկայացված փոխառությունների իրական արժեքը էականորեն չի տարբերվում դրանց հաշվեկշռային արժեքից:

26. Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերլուծություն

Ստորև ներկայացված աղյուսակը ներկայացնում է ակտիվների և պարտավորությունների վերլուծությունը ըստ նրանց սպասվող մարման ժամկետների:

	հազ. դրամ						
	Ըստ պահանջի և մինչև 1 ամիս	1-3 ամիս	3-12 ամիս	Մինչև 12 ամիս հանրազումար	1-3 տարի	3 տարուց ավել	Ընդամենը
Ակտիվներ							
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	123,306	-	-	123,306	-	-	123,306
Ավանդներ բանկերում	38,448	-	-	38,448	-	-	38,448
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	47,221	29,649	360,996	437,866	571,813	228,696	1,238,375
Պահանջներ իրավաբանական անձանց և հիմնարկների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	-	-	2,661	2,661	-	-	2,661
Այլ պահանջներ		361	2,831	3,192	400	-	3,592
	208,975	30,010	366,488	605,473	572,213	228,696	1,406,382
Պարտավորություններ							
Ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց և հիմնարկների նկատմամբ պարտավորություններ	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	3,968	-	12,527	16,495	-	-	16,495
Փոխառություններ	-	8,738	-	8,738	-	919,625	928,363
Այլ պարտավորություններ	4,217	-	27,557	31,774	46,890	-	78,664
	8,185	8,738	40,084	57,007	46,890	919,625	1,023,522
Զուտ դիրք	200,790	21,272	326,404	548,466	525,323	(690,929)	382,860
Կուտակային ճեղքվածք	200,790	222,062	548,466		1,073,789	382,860	



27. Ռիսկի կառավարում

Կազմակերպության գործունեությանը բնորոշ է ֆինանսական ռիսկերի բազմազանություն, և այդ գործունեությունը ներառում է ռիսկի կամ ռիսկերի համախմբության որոշակի մակարդակի վերլուծություն, գնահատում, ընդունում և կառավարում:

Ռիսկը հանդիսանում է ֆինանսական գործունեության անբաժանելի մասը, և գործառնական ռիսկերը գործունեության ծավալման ամխուսափելի հետևանքն են: Այդ պատճառով Կազմակերպության նպատակն է հասնել ռիսկերի և օգուտների միջև համապատասխան հավասարակշռության և նվազագույնի հասցնել Կազմակերպության վիճակի վրա դրանց անցանկալի ազդեցությունները:

Կազմակերպության ռիսկի կառավարման քաղաքականությունը նպատակ ունի ախտորոշելու և վերլուծելու ռիսկերը, սահմանելու ռիսկի համապատասխան սահմանաչափերը և վերահսկումները, և վերահսկելու ռիսկերը և համապատասխանությունը սահմանաչափերին՝ օգտագործելով արժանահավատ և ժամանակակից տեղեկատվական համակարգերը:

Ռիսկի կառավարումը իրականացնում է Կազմակերպության ղեկավար անձնակազմը՝ առաջնորդվելով Խորհրդի կողմից հաստատված քաղաքականությամբ: Ղեկավարությունը ախտորոշում, գնահատում և հեջավորում է ֆինանսական ռիսկերը՝ սերտորեն համագործակցելով Կազմակերպության գործառնական միավորների հետ: Խորհուրդը տրամադրում է ուղեցույցներ ինչպես ընդհանուր վերցրած ռիսկերի կառավարման համար, այնպես էլ առանձնահատուկ բնագավառների համար, ինչպես օրինակ փոխարժեքային ռիսկը, տոկոսադրույքի ռիսկը, ամանցյալ և ոչ ամանցյալ ֆինանսական գործիքների կիրառումը: Բացի այդ, ներքին աուդիտը պատասխանատու է ռիսկի կառավարման և վերահսկողության միջավայրի անկախ վերահսկողության համար: Ռիսկի կարևորագույն տեսակներն են վարկային ռիսկը, իրացվելիության ռիսկը, շուկայական ռիսկը և այլ գործառնական ռիսկերը: Շուկայական ռիսկը ներառում է փոխարժեքի, տոկոսադրույքի և այլ գնային ռիսկերը:

Վարկային ռիսկ

Կազմակերպությունը ենթարկվում է վարկային ռիսկի, որն իրենից ներկայացնում է ռիսկ, որ պայմանագրի մյուս կողմը, չիրականացնելով իր պարտավորությունը, Կազմակերպությանը կպատճառի ֆինանսական վնաս: Վարկային ռիսկը Կազմակերպության գործունեության կարևորագույն ռիսկն է, այդ պատճառով Ղեկավար անձնակազմը ավելի մեծ ուշադրությամբ է վերահսկում այն: Վարկային ռիսկը հիմնականում կապված է վարկային գործունեության հետ, որը բերում է վարկերի և փոխատվությունների տրամադրման, և ներդրումային գործունեության, որը հանգեցնում է պարտքային և այլ արժեթղթերի ավելացմանը Կազմակերպության ակտիվների պորտֆելում: Վարկային ռիսկն առկա է նաև արտահաշվեկշռային ֆինանսական գործիքներում, ինչպիսիք են, օրինակ, վարկային պարտավորությունները:

Վարկային ռիսկի առավելագույն չափն առանց գրավի կամ այլ վարկային ապահովման

Ստորև բերված աղյուսակը ներկայացնում է վարկային ռիսկի վատագույն տարբերակը առ 31 դեկտեմբեր 2010թ. և 2009թ., առանց հաշվի առնելու ցանկացած գրավ կամ այլ վարկային ապահովումներ: Հաշվեկշռային ակտիվների առումով, վարկային ռիսկերը հիմնված են հաշվեկշռային զուտ արժեքների վրա:

	Ծանոթագր.	<u>հազ. դրամ</u>	
		Համախառն առավելագույն ռիսկի չափը առ 31 դեկտեմբեր 2010	Համախառն առավելագույն ռիսկի չափը առ 31 դեկտեմբեր 2009
Գրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	13	123,306	183,043
Ավանդներ բանկերում	14	38,448	37,988
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	15	1,107,188	470,642
Լիզինգ	16	112,757	-
Ընդամենը վարկային ռիսկ		1,381,699	691,673



Վարկային ռիսկի առավելագույն չափի կենտրոնացումներ

Աշխարհագրական սեգմենտներ

Կազմակերպության բոլոր ակտիվները գտնվում են ՀՀ-ում:

Արդյունաբերական սեգմենտներ

Հետևյալ աղյուսակը ներկայացնում է Կազմակերպության վարկային ռիսկերի կենտրոնացումները հաշվեկշռային արժեքներով առ դեկտեմբերի 31-ը՝ դասակարգված ըստ պայմանագրային կողմի արդյունաբերության ճյուղի:

	Ֆին. հաս տատու քյուններ	Արդյունա բերություն	Գյուղատնտ եսություն	Ծառայութ յուններ	Հիփոթե քային վարկեր	Սպառողա կան սեգմենտ	<u>հազ. դրամ</u>	
							Այլ	Ընդամենը
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	123,306	-	-	-	-	-	-	123,306
Ավանդներ քանկերում	38,448	-	-	-	-	-	-	38,448
Վարկեր և փոխատվություններ	-	81,144	924,116	-	-	-	114,968	1,120,228
հաճախորդներին	-	-	113,213	-	-	-	-	113,213
Լիզինգ	-	-	-	-	-	-	-	-
Առ 31 դեկտեմբեր 2010	161,754	81,144	1,037,329	-	-	-	114,968	1,395,195
Առ 31 դեկտեմբեր 2009	221,031	70,403	375,616	-	-	-	27,838	694,888

Ռիսկի սահմանաչափերի վերահսկողություն և զսպողական քաղաքականություն

Կազմակերպությունը ղեկավարում, սափանափակում և վերահսկում է ցանկացած բացահայտված վարկային ռիսկի կենտրոնացումները՝ մասնավորապես, մեկ փոխառուի կամ փոխառուների խմբի, ինչպես նաև արդյունաբերական և աշխարհագրական սեգմենտների կտրվածքով:

Վարկային ռիսկի մակարդակը վերահսկելու նպատակով Կազմակերպությունը սահմանում է մեկ փոխառուի կամ փոխառուների խմբի նկատմամբ ռիսկի ընդունելի մակարդակի սահմանաչափերը: Նման ռիսկերը պարբերաբար վերահսկվում են և ենթակա են տարեկան, իսկ անհրաժեշտության դեպքում, ավելի հաճախակի վերանայման:

Վարկային ռիսկի չափը կառավարվում է նաև փոխառուների և հնարավոր փոխառուների՝ մայր գումարի և տոկոսավճարների վճարման հնարավորության վերլուծության և, անհրաժեշտության դեպքում, սահմանաչափերի փոփոխության միջոցով:

Ստորև ներկայացված են այլ առանձնահատուկ վերահսկողության և զսպման միջոցներ:

Գրավ

Կազմակերպությունը կիրառում է մի շարք կանոններ և միջոցներ՝ վարկային ռիսկը մեղմելու նպատակով: Դրանցից ամենատարածվածը տրամադրված դրամական միջոցների դիմաց գրավ վերցնելն է, որը համընդհանուր գործելակերպ է: Կազմակերպությունը սահմանում է ուղեցույցներ՝

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2010 թ.
ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



գրավի որոշակի տեսակների ընդունելի լինելու և վարկային ռիսկի գազաման վերաբերյալ: Վարկերի և փոխատվությունների դիմաց հիմնական գրավների տեսակներն են.

- Հիփոթեքային պայմանագրով գրավադրված անշարժ գույք
- Կազմակերպության գործառնական ակտիվները՝ շենքերը, պաշարները և դեբիտորական պարտքերը

Ստորև ներկայացված է վարկային պորտֆելի վերլուծությունն ըստ գրավի տեսակների

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Անշարժ գույք	394,962	-
Շարժական	12,977	-
Անշարժ և շարժական	337,808	272,891
Խառը	374,481	200,966
Հաշվեգրված տոկոսներ	3,079	2,366
Ընդամենը վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին (համախառն)	1,123,307	476,223

Արժեզրկման և պահուստավորման քաղաքականություն

Վարկի արժեզրկման գնահատման հիմնական հատկանիշներն են մայր գումարի կամ տոկոսագումարների 90 օրից ավել ուշացումները կամ վարկառուների՝ դրամական միջոցների հետ կապված դժվարությունները, վարկային ռեյտինգների նվազումները կամ պայմանագրի սկզբնական պայմանների խախտումը: Կազմակերպությունը վերագրում է արժեզրկման գնահատումները անհատական կամ խմբային գնահատման ենթակա պահուստների:

Արժեզրկման անհատական գնահատում

Կազմակերպությունը յուրաքանչյուր անհատապես էական վարկի կամ փոխատվության գծով պահուստի չափը որոշում է անհատական հիմունքով: Պահուստի գումարի որոշման ժամանակ հաշվի առնվող գործոններից են վարկառուի բիզնես ծրագրի վստահելիությունը, նրա՝ ֆինանսական դժվարությունների հաղթահարման կարողությունը, ծրագրված հասույթները և ակնկալվող շահաբաժինները անվճարունակության դեպքում, այլ ֆինանսական օգնության հնարավորությունը, գրավի իրացվելի արժեքը և սպասվող դրամական հոսքերի ժամկետները: Արժեզրկման կորուստները գնահատվում են յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ, եթե չնախատեսված հանգամանքները ավելի մեծ ուշադրություն չեն պահանջում:

Արժեզրկման խմբային գնահատում

Արժեզրկման խմբային գնահատումն իրականացվում է անհատապես ոչ էական վարկերի և փոխատվությունների և անհատապես էական վարկերի և փոխատվությունների նկատմամբ, որոնց համար դեռևս առկա չեն անհատական արժեզրկման ակնհայտ հատկանիշները: Պահուստները գնահատվում են յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ, և յուրաքանչյուր պորտֆելը վերանայվում անհատապես:

Խմբային գնահատման ժամանակ հաշվի է առնվում պորտֆելում հավանականորեն առկա արժեզրկումը, նույնիսկ եթե անհատական գնահատումը չի տալիս արժեզրկման մասին օբյեկտիվ վկայություն:

Արժեզրկման վնասները գնահատվում են՝ հաշվի առնելով հետևյալ տեղեկատվությունը՝ պորտֆելի վնասների պատմությունը, ընթացիկ տնտեսական պայմանները, վնասի առաջացման և անհատապես հաշվարկված պահուստի անհրաժեշտության բացահայտման միջև ընկած ժամանակը, ինչպես նաև արժեզրկման դեպքում սպասվելիք վճարումները:

«Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա» ՈւՎԿ ԱԿ
1-28 ծանոթագրությունները կազմում են 2010 թ.
ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



Չարժեզրկված և ոչ ժամկետանց վարկեր և փոխատվություններ

Ստորև ներկայացված աղյուսակը ներկայացնում է չարժեզրկված և ոչ ժամկետանց վարկերի և փոխատվությունների վարկային որակը ըստ ակտիվների դասակարգման՝ հիմնվելով հակառակ կողմի չվճարման պատմական տոկոսադրույքների վրա:

	2010	<u>հազ. դրամ</u> 2009
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին		
Մասնավոր ձեռնարկություններ	1%	1%
Ֆիզիկական անձինք	1%	1%
Անհատ ձեռնարկատերեր	1%	1%

Ժամկետանց և արժեզրկված վարկեր

2010թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Կազմակերպության ժամկետանց կամ արժեզրկված վարկերը, ունեն հետևյալ տեսքը:

		2010	2009
Ժամկետանց վարկեր		19,791	-
	<i>Պահուստ</i> (2,286)	-	
Այլ արժեզրկված վարկեր		31,435	3,250
	<i>Պահուստ</i> (3,143)	(650)	
Ընդամենը ժամկետանց և արժեզրկված վարկեր		51,226	3,250
	<i>Ընդամենը պահուստ</i> (5,429)	(650)	
Չուտ ժամկետանց և արժեզրկված վարկեր		45,797	2,600

Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը կտատանվեն շուկայում առկա փոփոխությունների պատճառով, ինչպիսիք են տոկոսադրույքի և փոխարժեքի տատանումները: Կազմակերպությունը չի տեղաբաշխել և չի ստացել տատանվող տոկոսադրույքով վարկեր: Բացի փոխարժեքային ռիսկի կենտրոնացումներից, Կազմակերպությունը չունի շուկայական ռիսկի այլ կենտրոնացումներ:

Փոխարժեքային ռիսկ

Փոխարժեքային ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների արժեքը կփոփոխվի արտարժույթի փոխարժեքի տատանումների հետևանքով: Դիրքերը վերահսկվում են օրական կտրվածքով:

Կազմակերպության փոխարժեքային ռիսկի վերլուծությունը ներկայացված է ստորև:

	<u>ՀՀ դրամ</u>	<u>Ազատ փոխարկելի արժույթ</u>	<u>հազ. դրամ</u> <u>Ընդամենը</u>
Ակտիվներ			
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	90,366	32,940	123,306
Վարկեր և փոխատվություններ հաճախորդներին	1,123,307	-	1,123,307
Լիզինգ	113,889	-	113,889
Կանխավճարներ մատակարարներին	-	6,433	6,433
Ավանդներ բանկերում	-	38,448	38,448
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ	1,327,562	77,821	1,405,383



Պարտավորություններ

Պարտավորություններ այլ ֆինանսական հաստատությունների նկատմամբ	-	-	-
Փոխառություններ	928,363	-	928,363
Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ	928,363	-	928,363
Չուտ դիրքը առ 31 դեկտեմբեր 2010	399,199	77,821	477,020
Չուտ դիրքը առ 31 դեկտեմբեր 2009	149,027	201,301	350,328

Ազատ փոխարկելի արժույթները հիմնականում ներառում են Եվրոն ու ԱՄՆ դոլարը:

Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկն այն ռիսկն է, որ Կազմակերպությունը չի կարողանա մարել իր վճարման պարտավորությունները սթրեսային և նորմալ իրավիճակներում: Այս ռիսկի սահմանափակման համար Գեկավարությունը ներգրավել է լրացուցիչ դրամական միջոցներ ի լրում իր հիմնական ավանդային բազայի, կառավարում է ակտիվները հաշվի առնելով իրացվելիության ռիսկը և վերլուծում է ապագա դրամական հոսքերը և իրացվելիությունը օրական կտրվածքով: Սա ներառում է նաև սպասվելիք դրամական հոսքերի գնահատումները և բարձր իրացվելի ապահովվածության հասանելիությունը, որն անհրաժեշտության դեպքում կարող է օգտագործվել լրացուցիչ ֆինանսավորում ստանալու նպատակով:

Կազմակերպության իրացվելիության վերահսկողությունը պահանջում է հաշվի առնել իրացվելի ակտիվների այն մակարդակը, որն անհրաժեշտ է պարտավորությունները մարելու համար ըստ ժամկետների, ինչպես նաև ապահովել ֆինանսավորման տարբեր աղբյուրների հնարավորությունը, ֆինանսավորման արտակարգ պլանի առկայությունը և վերահսկել իրացվելիության հաշվեկշռային գործակիցները: Ստորև ներկայացված աղյուսակը ամփոփում է Կազմակերպության ֆինանսական պարտավորությունները ըստ մարման ժամկետների՝ 2010թ. 31 դեկտեմբերի դրությամբ, հիմնվելով չդիսկոնտավորված վճարումների պայմանագրային պարտավորությունների վրա: Ցպահանջ վճարումները դասակարգված են այն ենթադրությամբ, որ դրանք կպահանջվեն անմիջապես:

						<u>հազ. դրամ</u>
						2010
	Ցպահանջ, մինչև 1 ամիս	1-3 ամիս	3-12 ամիս	1-5 տարի	5 տարուց ավել	Ընդամենը
Ֆինանսական պարտավորություններ	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ այլ ֆինանսական հաստատությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-
Փոխառություններ	8,738	-	-	919,625	-	928,363
Ընդամենը չդիսկոնտավորված ֆինանսական պարտավորություններ	8,738	-	-	919,625	-	928,363



2009

	Ցպահանջ, մինչև 1 ամիս	1-3 ամիս	3-12 ամիս	1-5 տարի	5 տարուց ավել	Ընդամենը
Ֆինանսական պարտավորություններ	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ այլ	-	-	-	-	-	-
Ֆինանսական հաստատությունների նկատմամբ Փոխառություններ	3,122	-	-	-	343,804	346,926
Ընդամենը չդիսկոնտավորված ֆինանսական պարտավորություններ	3,122	-	-	-	343,804	346,926

28. Կապիտալի համարժեքություն

Կազմակերպության կապիտալի կառավարման առաջնային նպատակն այն է, որ Կազմակերպությունը համատասխանի հաստատված արտաքին պահանջերին, և որ Կազմակերպությունը պահպանի բարձր վարկային վարկանիշ և կապիտալի առողջ նորմատիվներ՝ իր գործունեությունը ամրապնդելու և մասնակիցների շահույթն առավելագույնի հասցնելու նպատակով:

Կազմակերպությունը կառավարում է իր կապիտալի կառուցվածքը՝ կատարելով ճշգրտումներ, որոնք առաջանում են տնտեսական պայմանների և ռիսկի բնույթի փոփոխության հետևանքով: Անցյալ տարվա համեմատ փոփոխություններ չեն եղել Կազմակերպության նպատակներում, քաղաքականությունում և գործողություններում:

Ռիսկով կշռված ակտիվները չափվում են ըստ ռիսկի կշիռների ստորակարգության՝ դասակարգվելով համաձայն վարկային, շուկայական և գործառնական ռիսկերի բնույթի և զնահատման:

ՀՀ Կենտրոնական բանկը սահմանել է ընդհանուր կապիտալի նվազագույն չափը՝ 150, 000 հազար ՀՀ դրամ: Կազմակերպությունը պահպանել է կապիտալին ներակայացվող բոլոր պահանջները: