"ՖԱՐՄ ԿՐԵԴԻՏ ԱՐՄԵՆԻԱ" ՈՒՎԿ ԱԿ	FCA	"ՖԱՐՄ ԿՐԵԴԻՏ ԱՐՄԵՆԻԱ" ՈՒՎԿ ԱԿ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎՈՂ ԳՈՐԾԱՌՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՍԱԿԱԳՆԵՐԸ

Վարկերի տոկոսադրույքներ, ժամկետներ, միջնորդավճարներ

Հ/Հ	Վարկատեսակ	Արժույթ	Գումար	Տարեկան տոկոսա դրույք [1]	Ժամ կետ	Վարկի տրամադրման միջնորդավճար [2]	Ապահով վածություն
1.	Գյուղատնտեսական վարկեր	ՀՀ դրամ	*300,000 - 40,000,000*	10 – 22	3 - 120 ամիս	Վարկի գումարի 1 %, ոչ ավել քան 160,000 ՀՀ դրամը	Գրավներ, Երաշխավորություններ
		ԱՄՆ դոլար	600 – 80,000	9 - 16			
2.	Ագրոբիզնեսի վարկեր	ՀՀ դրամ	300,000 - 40,000,000	10 - 22	3 – 84 ամիս		
		ԱՄՆ դոլար	600 – 80,000	9 - 16			
3.	ՓՄՁ վարկեր	ՀՀ դրամ	300,000 - 40,000,000	10 - 22	3 - 60 ամիս		
		ԱՄՆ դոլար	600 – 80,000	10 - 16			
4.	Ֆինանսական վարձակալութ յուն (Լիզինգ)	ՀՀ դրամ	300,000 - 20,000,000	10- 17	6 - 72 ամիս	Հաշվարկային արժեքի 1.5 %	Գրավ ներ, Երաշխավորություններ
		ԱՄՆ դոլար	600 – 40,000	9- 16			
5.	Գյուղատնտեսական պարզ վարկեր	ՀՀ դրամ	300,000 - 3,000,000	10 - 22	3 - 36 ամիս	Վարկի գումարի 1.5 %	Երաշխավորութ յուններ
		ԱՄՆ դոլար	600 – 6,000	10 - 17			
6.	ՓՄՁ փոքր վարկեր	ՀՀ դրամ	300,000 - 3,000,000	10- 22			
		ԱՄՆ դոլար	600 – 6,000	10 - 17			
7.	Գյուղական վայրերում բնակարանի/ բնակելի տան վերանորոգում	ՀՀ դրամ	300,000 – 4,000,000	18 - 22	3 - 60 ամիս	Վարկի գումարի 1%	Գրավներ
		ԱՄՆ դոլար	600 – 10,000	14 - 17			
		ՀՀ դրամ	300,000 – 1,500,000	18 - 22	3 - 24 ամիս		Երաշխավորություն
8.	Արժեշղթայի ֆինասավորում "Առատ կաթ"	ՀՀ դրամ	300,000 – 40,000,000	12 - 13	3-84 ամիս	Վարկի գումարի 1%	Գրավ, Երաշխավորութ յուններ

ՀՄՀ-Հայաստան հիմնադրամի միջոցներով տրամադրվող վարկերի առավելագույն տոկոսադրույքը սահմանվում է տարեկան 12 տոկոս:

2 Սպառողական կոոպերատիվների վարկավորման դեպքում վարկի տրամադրման միջնորդավճար չի գանձվում:

ՎՁՄԲ, ԱՁԲ և KFW միջոցներով տրամադրվող վարկերի դեպքում (բացառությամբ Արժեշղթայի ֆինասավորման վարկերի) վարկի տրամադրման միջնորդավճար չի գանձվում:

Հաճախորդի վարկային հայտը միաժամանակ մեկից ավելի վարկեր տրամադրելու միջոցներով բավարարելու վարկային կոմիտեի որոշման դեպքում միջնորդավճարը հաշվարկելիս տվյալ հայտի շրջանակներում բոլոր վարկերի հանրագումարը դիտարկվում է որպես մեկ վարկ:

3 Գյուղատնտեսական վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորման ծրագրով վարկերի տոկոսները մասամբ սուբսիդավորվում են պետության կողմից, որի արդյունքում վարկառուն վճարում է վարկի տոկոսները հաշվարկած 5 % տարեկան, իսկ գյուղատնտեսական կոոպերատիվները, ինչպես նաև սահմանամերձ համայնքների վարկառուները՝ 3 % տարեկան տոկոսադրույքներով:

4 ՀՄՀ Հայաստան հիմնադրամի միջոցներով տրամադրված վարկերի, արժեշղթայի ֆինանսավորման վարկերի, Գյուղատնտեսական վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորման ծրագրի վարկերի, "Վարկ Աջակից" վարկատեսակի վարկերի, Գյուղական վայրերում բնակարանի/ բնակելի տան վերանորոգման վարկերի և մինչև 2,000,000 ՀՀ դրամ պայմանագրային գումարով գյուղատնտեսական վարկերի դեպքում վաղաժամկետ մարման տույժ չի գանձվում:

5 Եթե վարկի պայմանների վերանայումն իրականացվել է ՎԿ նախաձեռնությամբ կամ դրա անհրաժեշտությունը առաջացել է տարերային աղետի հետևանքով, ապա վարկի պայմանների վերանայման միջնորդավճար չի գանձվում:
Եթե գործող վարկի գրավի արգելանքից ազատումը, գրավի առարկայի սեփականատիրոջ փոփոխությունը և գրավի առարկային վերաբերվող այլ փոփոխություններն իրականացվել են ՎԿ նախաձեռնությամբ, կամ գրավի առարկային վերաբերվող փոփոխության արդյունքում ընդլայնվում, կամ բարելավվում է գրավի առարկան, ապա դրանց գծով միջնորդավճարներ չեն գանձվում:

6 Գանձվում է արտարժութային վարկերի դեպքում երբ հաճախորդը ցանկանում է վարկի գումարը ստանալ այլ բանկում, քան առաջարկվել է կազմակերպության կողմից:

Ժամկետանց գումարի տույժը սահմանվում է 0.13 տոկոս օրական՝ ժամկետանց գումարի նկատմամբ (ժամկետանց մայր գումար և ժամկետանց տոկոսագումար): Անընդհատ ժամկետանց օրերի քանակը 270 օրը գերազանցելու դեպքում տույժերի հաշվարկը դադարում է:

Սույն փաստաթուղթն ուժի մեջ է մտնում 2019թ.-ի մարտի 1 -ից:

Սույն փաստաթուղթն ուժի մեջ մտնելու պահից ուժը կորցրած ճանաչել 2018թ.-ի նոյեմբերի 30-ին հաստատված "Ֆարմ Կրեդիտ Արմենիա" ՈւՎԿ ԱԿ կողմից իրականացվող գործառնությունների սակագները:

Քննարկեցին՝

ԳԳՏ տեղակալ / Գործառնական տնօրեն Մ. Պետրոսյան ________	ԳԳՏ տեղակալ / Վարկային տնօրեն Հ. Եղիազարյան ________	ԳԳՏ տեղակալ / Ֆինանսական տնօրեն Ա. Սարգսյան ________
Ներքին աուդիտի պետ Մ. Ավագյան ________	ԳԳՏ տեղակալ / Տարածքային զարգացման գծով տնօրեն Ա. Լոբյան ________	Գլխավոր հաշվապահ Հ. Հովհաննիսյան ________

Հաստատեց՝

Գլխավոր գործադիր տնօրեն՝ Ա. Գաբրիելյան

«26» փետրվար 2019թ.

Գրանցված է գրանցամատյանում
Գրանցման Ամիս/Ամսաթիվ 26 / 02 / 19
Գրանցման համարը # 4
Ուժի մեջ մտնելու ամսաթիվ 01 / 03 / 19
Խմբագրության հերթական համարը # 48
Ստորագրություն ________